



## Wille z Panoramicznym Widokiem na Morze

2.600.000 € # DEV-PN3

🛀 4 Łazienki      🛏 4 Sypialnie

🏠 348 m<sup>2</sup>      🏠 263 m<sup>2</sup>

📍 None      ⌚ Jun 2025

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich  
nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



### Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.

Zaakceptuj

Wyświetl na Stronie

# Przegląd

Ten projekt obejmuje 13 luksusowych willi położonych w spokojnej zamkniętej społeczności Pinares de San Antón, na północ od centrum Malagi. Te wille oferują doskonałą równowagę między spokojnym schronieniem w górach a łatwym dostępem do tętniącego życiem miasta. Zaledwie 7 minut od słynnej plaży Malagueta i tętniącego życiem centrum Malagi, projekt zapewnia bliskość sklepów, restauracji i atrakcji kulturalnych, zachowując jednocześnie prywatność i bezpieczeństwo.

# Udogodnienia

Każda willa obejmuje prywatny basen typu infinity z wodą słoną, przestronne tarasy wychodzące na południe i pięknie zagospodarowane ogrody. Dodatkowe funkcje obejmują prywatne biuro, pokój rozrywki i piwniczkę na wino, zaprojektowane zarówno do pracy, jak i relaksu. Dzięki oknom od podłogi do sufitu wille oferują panoramiczne widoki na Morze Śródziemne i góry.

# Specyfikacje

Wille mają powierzchnię od 565 do 855 m<sup>2</sup>, z powierzchnią mieszkalną od 418 do 479 m<sup>2</sup> i działkami od 866 do 2 455 m<sup>2</sup>. W każdej willi znajdują się 4 do 5 sypialni i 3 do 5 łazienek. Kuchnie są w pełni wyposażone, z opcjami z kolekcji SieMatic Pure i wysokiej klasy urządzeniami marki Miele. Podłogi wewnętrzne są wykończone płytkami z gresu porcelanowego z kolekcji Lithos Moon, a blaty z materiałów Neolith lub Dekton zapewniają zarówno elegancję, jak i trwałość. Wille wyposażone są również w ogrzewanie podłogowe i klimatyzację.

# Zrównoważony Roz

Energooszczędne elementy obejmują podwójne termiczne mostki oraz zaawansowany system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła. Wille zostały zaprojektowane tak, aby utrzymy



## Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.



## Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.

# Udogodnienia

## 📅 Usługi

- 🚗 Garaż
- 🌿 Ogród
- ♨️ Basen Zewnętrzny
- 🏠 Prywatny Basen
- 📦 Przechowalnia

## 🏠 Dodatkowe Właściwości

- 🌬️ Klimatyzacja
- 🚪 Winda
- 🏠 Wyposażona Kuchnia
- 🔒 Osiedle Zamknięte
- 🏡 Tarasy
- 🔥 Ogrzewanie Podłogowe

## 📍 Lokalizacja

- 🍴 Blisko Restauracji
- 🏔️ Widok na Góry
- 🌊 Widok na Morze

# Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Property Price	2.600.000 €
■ VAT (10%) ⓘ	260.000 €
■ Stamp Duty (1.2%) ⓘ	31.200 €
■ Lawyer Fees (1%) ⓘ	

## 🍪 Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.



## Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.



## Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.



## Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.



## Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.



## Wille z Panoramicznym Widokiem na Morze

2.600.000 € # DEV-PN3

 4 Łazienki

 4 Sypialnie

 348 m<sup>2</sup>

 263 m<sup>2</sup>

 None

 Jun 2025

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)



### Polityka cookies

Używamy cookies, aby poprawić Twoje doświadczenie, analizować użytkowanie strony i dostarczać spersonalizowane treści.