



## Townhouses with Sea Views

From **799.000 €** # DEV-ORGH

🛁 0 Baths

🛏 0 Beds

🏠 0 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None

🕒 Dec 2028

Remember that we have access to all properties on the market!

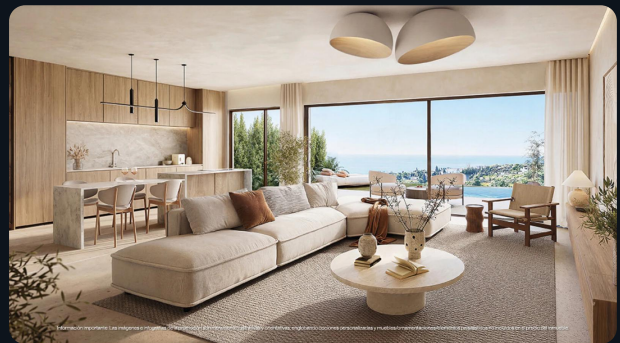


+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

[View on website](#)



# Overview

This development has **25 townhouses** with 3 or 4 bedrooms, arranged in five groups on different levels of a hillside. The low density gives residents privacy and space. Each townhouse has a private outdoor area and **its own private pool**, and the amphitheatre layout gives every townhouse open panoramic sea views. Completion is planned for the end of 2028.

# Amenities

The development offers shared facilities for residents, both indoor and outdoor. These include a **fully equipped gym**, an outdoor swimming pool with salt chlorination and a sunbathing area, and landscaped gardens. There is also an outdoor yoga and mindfulness area, a coworking space, and a social room. A garage with vehicle access and lifts serve all residents.

# Specifications

Each townhouse comes with a fitted kitchen with appliances, large-format porcelain flooring, and underfloor heating throughout. Windows have double glazing and motorised blinds. The reinforced concrete structure includes thermal and acoustic insulation. Bathrooms have a glass shower screen and a wall-hung WC. A **reinforced security entrance door**, built-in wardrobes, and a home automation system are also included.

# Sustainability

The development holds an **Energy Performance Certificate rated A**, the highest efficiency level. Domestic hot water comes from an aerothermal system, which lowers energy use. Gardens are planted with native species that need little water. All communal areas, including the garage, use low-consumption LED lighting. Each parking space has **pre-installation for electric vehicle charging**, ready for a future charging point.

[Read more](#)

---



Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.

# Amenities



 Services

 Features

 Location

## Total Purchase Costs

Get a complete understanding of your property purchase costs. Our breakdown covers the property price and all associated fees.

 Property Price	799.000 €
 VAT (10%) ⓘ	79.900 €
 Stamp Duty (1.2%) ⓘ	9.588 €
 Lawyer Fees (1%) ⓘ	7.990 €

[Go to Mortgage Calculator](#)

---



Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/e/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.



Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/e/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.





Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.



Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.



Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.



Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.



Información importante: Las imágenes e infografías de la promoción son meramente ilustrativas y orientativas, englobando opciones personalizadas y muebles/ornamentaciones/elementos paisajísticos no incluidos en el precio del inmueble.





## Townhouses with Sea Views

From 799.000 € # DEV-ORGH

 0 Baths

 0 Beds

 0 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

 Dec 2028

Remember that we have access to all properties on the market!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[View on website](#)

[About Us](#)

[Costa del Sol](#)

[Services](#)