



## Apartmány s Přístupem do Klubovny

od **339.000 €** # DEV-OGII

🏠 2 - 3 Koupelny      🛏 2 - 3 Ložnice

🏠 103 - 133 m<sup>2</sup>      🏠 21 - 107 m<sup>2</sup>

📍 None      ⌚ Dec 2024

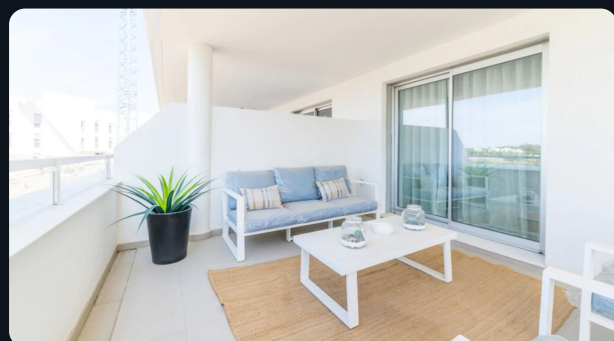
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

# Přehled

Tento komplex nabízí 108 apartmánů s 2 nebo 3 ložnicemi, včetně přízemních jednotek se soukromými zahradami a penthousů se střešními solárii. Každý apartmán zahrnuje parkovací místo a skladovací prostor. Apartmány s moderní architekturou a jihozápadně orientovanými terasami nabízejí krásné výhledy na přírodní krajinu Costa del Sol.

## Vybavení

Rezidenti si užívají kvalitní vybavení, jako je velký venkovní bazén, dobře vybavená posilovna, coworkingový prostor, dvě hřiště na pétanque a rozlehlé, vodními zdroji šetrné zahrady s automatickou závlahou. Komplex je přátelský k cyklistům, se skladovacími prostory a přístupem na blízké cyklostezky.

## Udržitelnost

Tento projekt se zavazuje k udržitelnosti a má certifikace DOMUM a VERDE. Solární panely poskytují energii pro ohřev vody a aerotermální systémy zvyšují energetickou účinnost. Další prvky zahrnují kontrolovanou mechanickou ventilaci, vodu šetřící baterie, okna s dvojitým zasklením a hliníkové rámy s přerušeným tepelným mostem, což snižuje spotřebu energie při zachování komfortu a klidu. Původní krajinné úpravy navíc minimalizují spotřebu vody.



## Specifikace

Apartmány mají vysoce kvalitní podlahy z porcelánového kameniny, hliníkové rámy s přerušeným tepelným mostem, zpevněné vchodové dveře a modulární skříně. Kuchyně a koupelny jsou obloženy odolnými, voděodolnými kamennými obklady. Elektrické systémy zahrnují LED osvětlení ve společných prostorech, přípravu pro nabíjení elektromobilů a chytrý vstupní systém.










# Vlastnosti

## Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Posilovna
-  Venkovní Bazén
-  Společenský Klub
-  Skladovací Místnost

## Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Nabíječka pro Plektromobily
-  Výtah
-  Vybavená Kuchyně
-  Uzavřená Komunita
-  Solárium
-  Terasy

## Lokalita

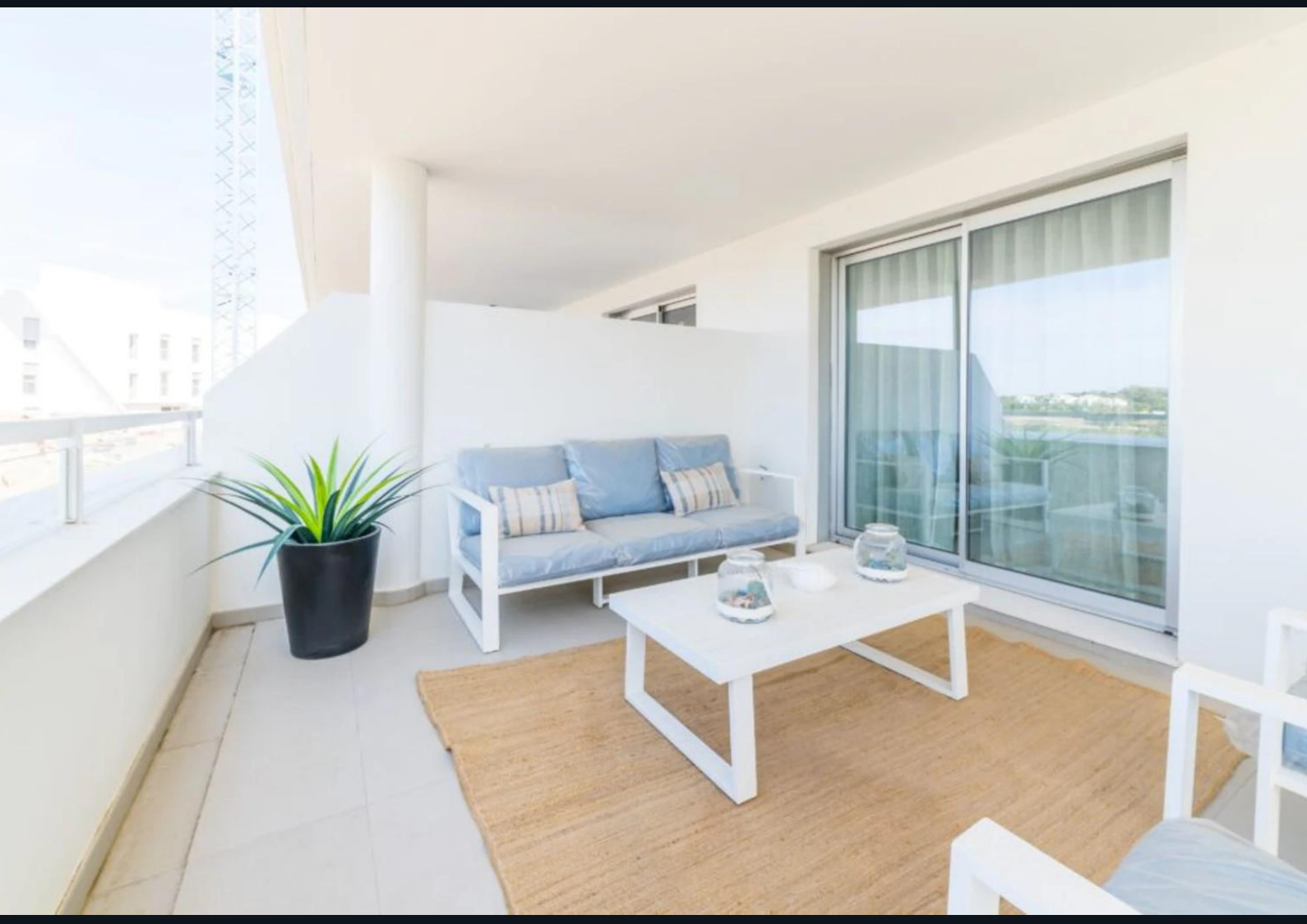
-  Blízko Města
-  Blízko Golfu
-  Blízko Restaurací
-  Blízko Škol
-  Blízko Obchodů
-  Výhled na Hory

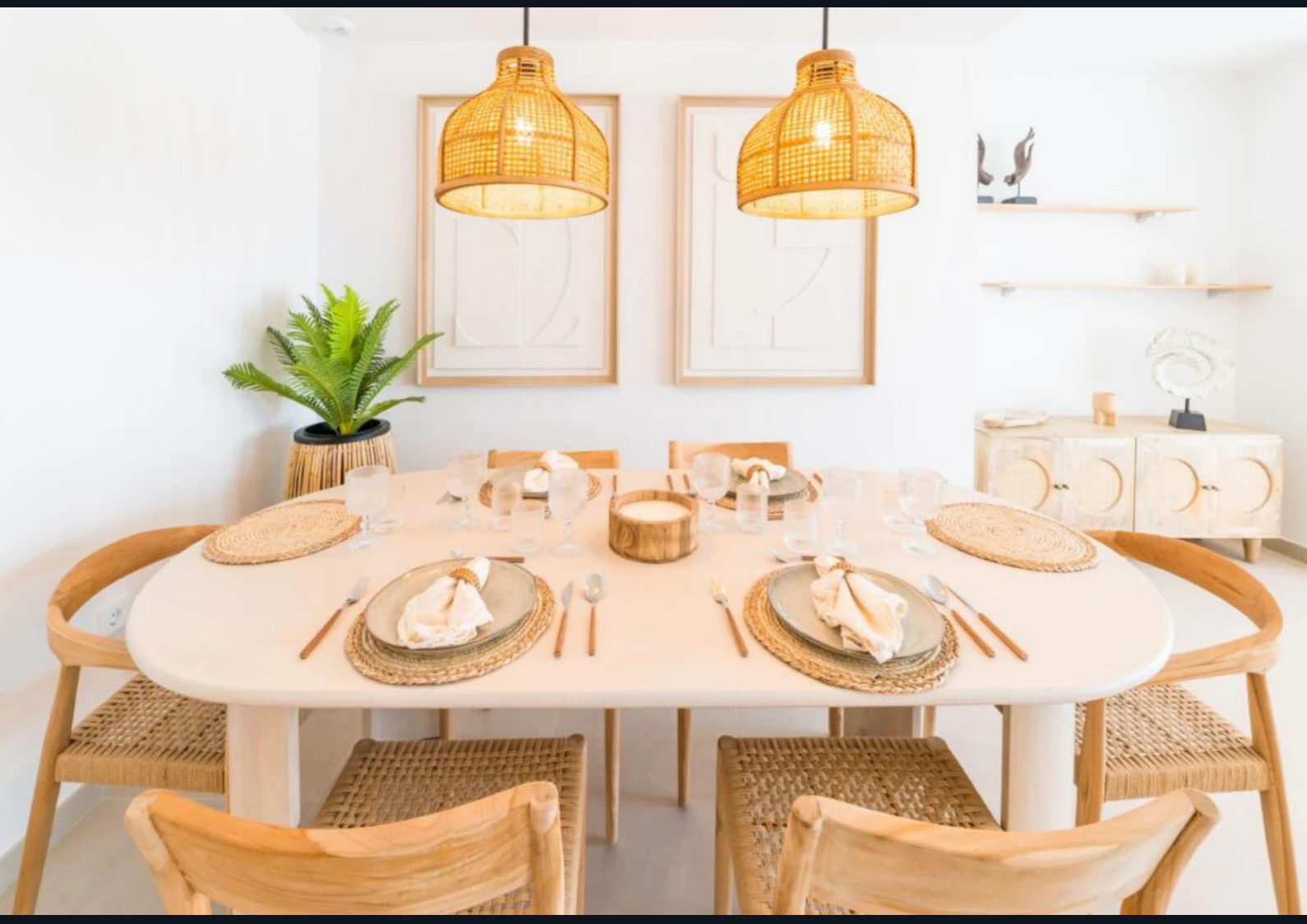
# Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	339.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	33.900 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	4.068 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	3.390 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)














## Apartmány s Přístupem do Klubovny

Od 339.000 € # DEV-OGII

 2 - 3 Koupelny

 2 - 3 Ložnice

 103 - 133 m<sup>2</sup>

 21 - 107 m<sup>2</sup>

 None

 Dec 2024

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)