

Main property image

Apartmány u Pláže se Střešním Bazénem

Od 2.500.000 € # DEV-NCR

0 Koupelny

0 Ložnice

0 m²

0 m²

None

Sep 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Main property image

Main property image

Main property image

[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento developerský projekt zahrnuje 20 apartmánů se 3 nebo 4 ložnicemi v jedné budově. Každý apartmán je orientovaný na jih, má příčné větrání, otevřené dispozice a prostorné terasy s výhledem na moře. Penthousy mají přímý přístup výtahem z parkovací úrovně. Zahájení výstavby se předpokládá ve 3. čtvrtletí 2026 a dokončení ve 3. čtvrtletí 2028.

Vybavení

Rezidentům je k dispozici spa se saunou, hammamem a vnitřním vyhřívaným bazénem, masážní a kosmetická místnost, moderní fitness s flex místností a salonek s barem pro majitele. Na střeše se nachází sky pool a lounge spolu s upravenými zahradami a prostorem pro jógu. Služby zahrnují rezidenčního manažera, nepřetržitou ostrahu, concierge, osobního trenéra, instruktory jógy a fitness, fyzioterapeuty a služby pro domácnost.

Specifikace

Každý apartmán zahrnuje velkoformátovou porcelánovou dlažbu, vnitřní dveře v plné výšce a vestavěné šatní skříně od podlahy ke stropu s LED osvětlením. Kuchyně jsou vybavené spotřebiči Gaggenau a prémiovým nábytkem, se samostatnou technickou místností a venkovní kuchyní. Koupelny mají baterie Gessi, volně stojící vany a toalety Sensowash v hlavních ložnicích. Bezpečnostní vstupní dveře mají přístup na otisk prstu a venkovní okna a dveře využívají systémy Cortizo s dvojitým zasklením.

Udržitelnost

Budova využívá vnější tepelně izolační systém ETICS pro energetickou účinnost. Klimatizace funguje na principu aerotermálních tepelných čerpadel s podlahovým vytápěním, kanálovou klimatizací a ventilačním systémem s dvoucestnou rekuperací tepla, vše řízené prostřednictvím domácí automatizace KNX. Fotovoltaické panely na střeše napájí společné prostory a bazény využívají slánovodní chloraci. Součástí je také elektronický změkčovač vody a nabíjecí stanice pro elektromobily.

 Property image 1

 Property image 2

Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	2.500.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	250.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	30.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	25.000 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

 Property image 3

 Property image 4

 Property image 5

 Property image 6

 Property image 7

 Property image 8

 Property image 9

 Property image 10

 Property image 11

 Property image 12

 Property image 13

 Property image 14

 Property image 15

 Property image 16

 Property image 17

 Property image 18

 Property image 19

 Property image 20

Apartmány u Pláže se Střešním Bazénem

Od 2.500.000 € # DEV-NCR

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Sep 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)