



Apartmány s Nádherným Výhledem na Moře

Od **363.805 €** # DEV-MRS

🛀 0 Koupelny

🛏 0 Ložnice

🏠 0 m²

🏠 0 m²

📍 None

🕒 Dec 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Komplex zahrnuje 151 bytů rozdělených do dvou budov na pozemku o rozloze 22 000 m². Budova 1 má dvě patra se 40 byty s 2 nebo 3 ložnicemi; jednotky v přízemí obsahují suterén o rozloze 35 m², který lze upravit na posilovnu, herní místnost nebo další obytný prostor. Budova 2 má čtyři patra se 111 byty, včetně mezonetových penthousů se soukromým bazénem o rozloze 8 m². Dispozice jsou flexibilní a lze je upravit. Dokončení se očekává do konce roku 2028.

Vybavení

Rezidenti mají přístup k velkému společnému bazénu, upraveným zahradám, posilovně o rozloze 120 m², coworkingovému prostoru o rozloze 88 m², společenskému salonku o rozloze 120 m² a sauně. Každý byt zahrnuje jedno parkovací místo a jeden sklad; další parkovací místo stojí 15 000 €. Penthousy mají soukromý střešní bazén, byty v přízemí v Budově 1 mají soukromou zahradu a v bytech ve středních patrech je možná vířivka.

Specifikace


Každý byt nabízí 2 nebo 3 ložnice s hlavní ložnicí o rozloze 15 až 20 m² a stropy 2,55 m. Kuchyně jsou vybaveny horními a dolními skřínkami, ostrůvkem o délce 180 cm, indukční deskou, digestoří a dřezem; spotřebiče jsou dostupné jako vylepšení. Koupelny jsou plně vybavené, ve výchozím nastavení s jednou sprchou a jednou vanou. V celém bytě je instalována inverterová klimatizace s tepelným čerpadlem. Byty v Budově 2 mají prádelnu; v Budově 1 je pračka umístěna v kuchyni.

Udržitelnost

Solární panely na střeše dodávají elektřinu do společných prostor a garáže. Teplá voda se vyrábí pomocí aerotermální technologie, která využívá okolní vzduch jako obnovitelný zdroj energie. Plášť budovy má kvalitní tepelnou izolaci, dvojitě zasklená okna s přerušením tepelného mostu a LED osvětlení ve společných prostorech. Mechanický ventilační systém



Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	363.805 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	36.381 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	4.366 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	3.638 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)









Apartmány s Nádherným Výhledem na Moře

Od 363.805 € # DEV-MRS

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Dec 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)