



## Apartamenty 200 m od Plaży

od **560.000 €** # DEV-MLBK

🛀 0 Łazienki

🛏 0 Sypialnie

🏠 0 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None

🕒 2028

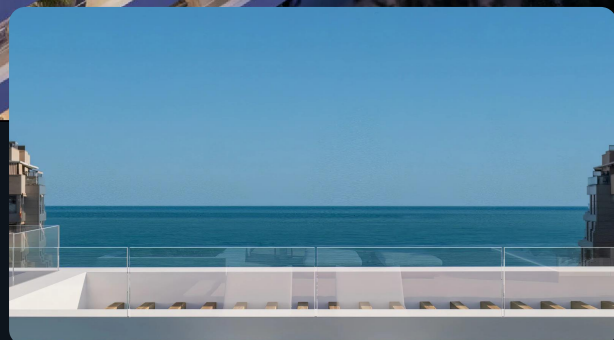
Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

# Przegląd

Ten projekt oferuje 10 apartamentów z 2 lub 3 sypialniami rozłożonych na czterech piętrach. Każdy apartament ma 2 łazienki, prywatny taras oraz miejsce w garażu (1 lub 2 miejsca) plus pomieszczenie gospodarcze. Powierzchnie wewnętrzne wynoszą od 58 do 84 m<sup>2</sup>, tarasy od 10 do 40 m<sup>2</sup>. Na najwyższym piętrze znajduje się wspólna strefa dachowa z widokiem na morze.

# Udogodnienia

Mieszkańcy korzystają z dachowego tarasu "Sky and Sea" ze wspólnym basenem z chlorowaniem solnym oraz strefy wypoczynkowej chill-out. Budynek obejmuje półautomatyczny system parkingowy w garażu, windę osobową dla 6 osób, wideodomofon z kolorowym ekranem oraz czujniki ruchu z oświetleniem LED we wszystkich częściach wspólnych.

# Specyfikacja

Każdy apartament zawiera w pełni wyposażoną kuchnię Porcelanosa ze sprzętem Bosch (lodówka, zmywarka, pralka, piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna). Podłogi wykonane są z gresu porcelanowego Porcelanosa, tarasy mają płytki antypoślizgowe. Łazienki wyposażone są w ceramikę Porcelanosa. Aluminiowe okna mają przerwę termiczną, podwójne szyby i elektryczne rolety. Drzwi są lakierowane, z wzmocnionymi drzwiami wejściowymi i szafami wnękowymi.


# Zrównoważony rozwój


Budynek wykorzystuje system aerotermalny do ogrzewania, chłodzenia i ciepłej wody, który obniża zużycie energii w porównaniu do standardowych systemów. Okna z przerwą termiczną i podwójnym oszkleniem zmniejszają straty ciepła, a oświetlenie LED jest zainstalowane we wszystkich częściach wspólnych. Baterie łazienkowe mają systemy oszczędzania wody, a basen na dachu używa chlorowania solnego zamiast tradycyjnych



# Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe  
Właściwości

 Lokalizacja

## Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	560.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	56.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	6.720 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	5.600 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)

---











## Apartamenty 200 m od Plaży

Od 560.000 € # DEV-MLBK

 0 Łazienki

 0 Sypialnie

 0 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

 2028

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)