

Main property image

Apartmány s Výhledem na Moře a se Soukromým Bazénem

Od **2.155.000 €** # DEV-LVRM

0 Koupelny

0 Ložnice

0 m²

0 m²

None

Dec 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Main property image

Main property image

Main property image

[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento development má dvanáct bytů, včetně mezonetů a penthousů. Každý byt má tři ložnice, tři koupelny a podlahovou plochu 184 až 188 m². Ke každému bytu patří velká terasa s výhledem na moře a soukromý bazén. Budova stojí na kopci a má výtah. Stavební povolení bylo uděleno, stavba začala v listopadu 2025 a předání je plánováno na čtvrté čtvrtletí roku 2027.

Vybavení

Každý byt má soukromou odpočinkovou zónu s vybavenou letní kuchyní, jídelním koutem a chill-out zónou. Patří k němu také tři parkovací místa v garáži, jedno s nabíječkou elektromobilů, místo pro motocykl a sklad s vybaveným prostorem pro praní. Development má upravené zahrady a kompletní bezpečnostní systém s alarmem, obvodovými kamerami, rozpoznáváním obličeje a registračních značek, infračervenými bariérami, tísňovými tlačítky, detektory pohybu, pancéřovými dveřmi a vysoce zabezpečeným trezorem.

Specifikace

Každý byt má železobetonovou konstrukci s tepelnou a akustickou izolací, provětrávanou fasádu a hliníková okna s dvojsklem. Podlahy a stěny koupelen mají velkoformátové porcelánové dlaždice Porcelanosa a všechny ložnice mají vestavěné skříně. Kuchyň má spotřebiče Gaggenau a kamennou pracovní desku. Tepelný komfort zajišťuje podlahové topení, klimatizace, mechanické větrání s filtrem F7 a automatická bioklimatická pergola na terase. Byt řídí systém KNX a kupující si mohou přizpůsobit interiérové povrchy.

Udržitelnost

Development zahrnuje solární panely na střeších pro výrobu elektřiny. Teplá voda pochází z individuálního aerotermálního generátoru v každém bytě, který je vysoce energeticky úsporný. Zahrady využívají rostliny s nízkou spotřebou vody s automatickým zavlažováním a soukromé bazény se čistí systémem solné elektrolýzy místo chloru. Silná tepelná a akustická

 Property image 1

 Property image 2

Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	2.155.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	215.500 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	25.860 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	21.550 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

 Property image 3

 Property image 4

 Property image 5

 Property image 6

 Property image 7

 Property image 8

 Property image 9

 Property image 10

 Property image 11

 Property image 12

Apartmány s Výhledem na Moře a se Soukromým Bazénem

Od 2.155.000 € # DEV-LVRM

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Dec 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)