



## Apartments Near the City Center

od 464.000 € # DEV-LOO

🛀 0 Łazienki      🛏 0 Sypialnie

🏠 0 m<sup>2</sup>      🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None      ⌚ Dec 2028

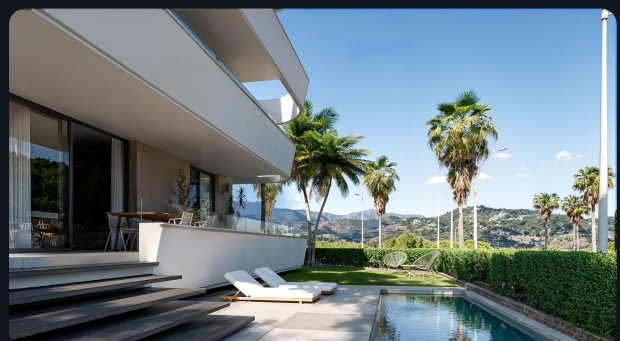
Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

# Przegląd

Inwestycja składa się z 22 apartamentów na 4 piętrach, z 4 apartamentami na każdym piętrze i 2 penthouse'ami na ostatnim piętrze. Każdy apartament oferuje 3 sypialnie, 2 łazienki z główną en suite oraz otwartą strefę dzienną z jadalnią i kuchnią. Duże tarasy łączą wnętrze z zewnątrz. Apartamenty na parterze mają prywatne ogrody i baseny, a penthouse'y posiadają solaria z basenami na dachu. Apartamenty C i D mają boczny widok na morze, dostępne są wszystkie ekspozycje.

# Udogodnienia

Inwestycja zajmuje działkę o powierzchni 1 517 m<sup>2</sup> z zagospodarowanymi ogrodami wspólnymi. 8 apartamentów ma własny prywatny basen – parterowe oferują baseny ogrodowe, a penthouse'y 36 m<sup>2</sup> baseny zanurzeniowe na dachu. Każdy apartament zawiera 1 podziemne miejsce parkingowe oraz prywatną komórkę lokatorską. Salony są bez stopni dla łatwego dostępu, a wysokość 3 metrów na piętro tworzy przestronne wrażenie.

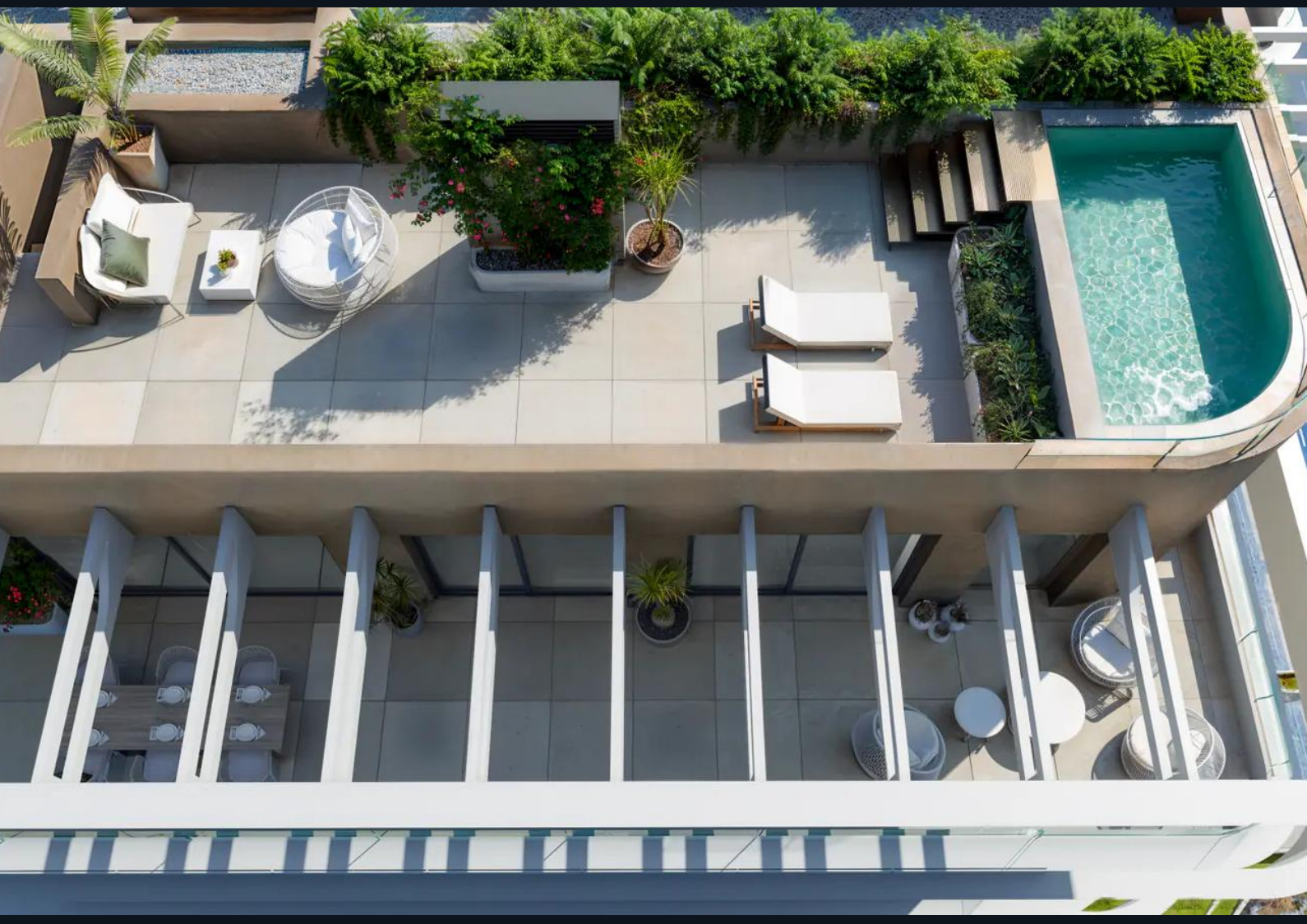
# Specyfikacja

Apartamenty mają w pełni wyposażoną kuchnię ze sprzętem Bosch, Siemens lub podobnym, w tym pralkę. Wielkoformatowe płytki 90x90 cm z minimalną fugą pokrywają podłogi. Szafy w zabudowie zawierają półki, drążki i szuflady. Okna od podłogi do sufitu wpuszczają naturalne światło, a wysoka izolacja termiczna i akustyczna zapewnia ciszę i komfort. Każdy pokój ma niezależną regulację klimatyzacji przez system Airzone.

# Zrównoważony Rozwój


Inwestycja wykorzystuje technologię aerotermii do ciepłej wody i ogrzewania, obniżając zużycie energii. Oświetlenie LED jest zainstalowane w całym apartamencie i częściach wspólnych. Wysokowydajna izolacja termiczna zmniejsza zapotrzebowanie na ogrzewanie i chłodzenie przez cały rok. System klimatyzacji Airzone zwiększa wydajność, kontrolując każdy pokój osobno tylko w razie potrzeby. Te rozwiązania długoterminowo obniżają koszty

[Czytaj Więcej](#)



# Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe  
Właściwości

 Lokalizacja

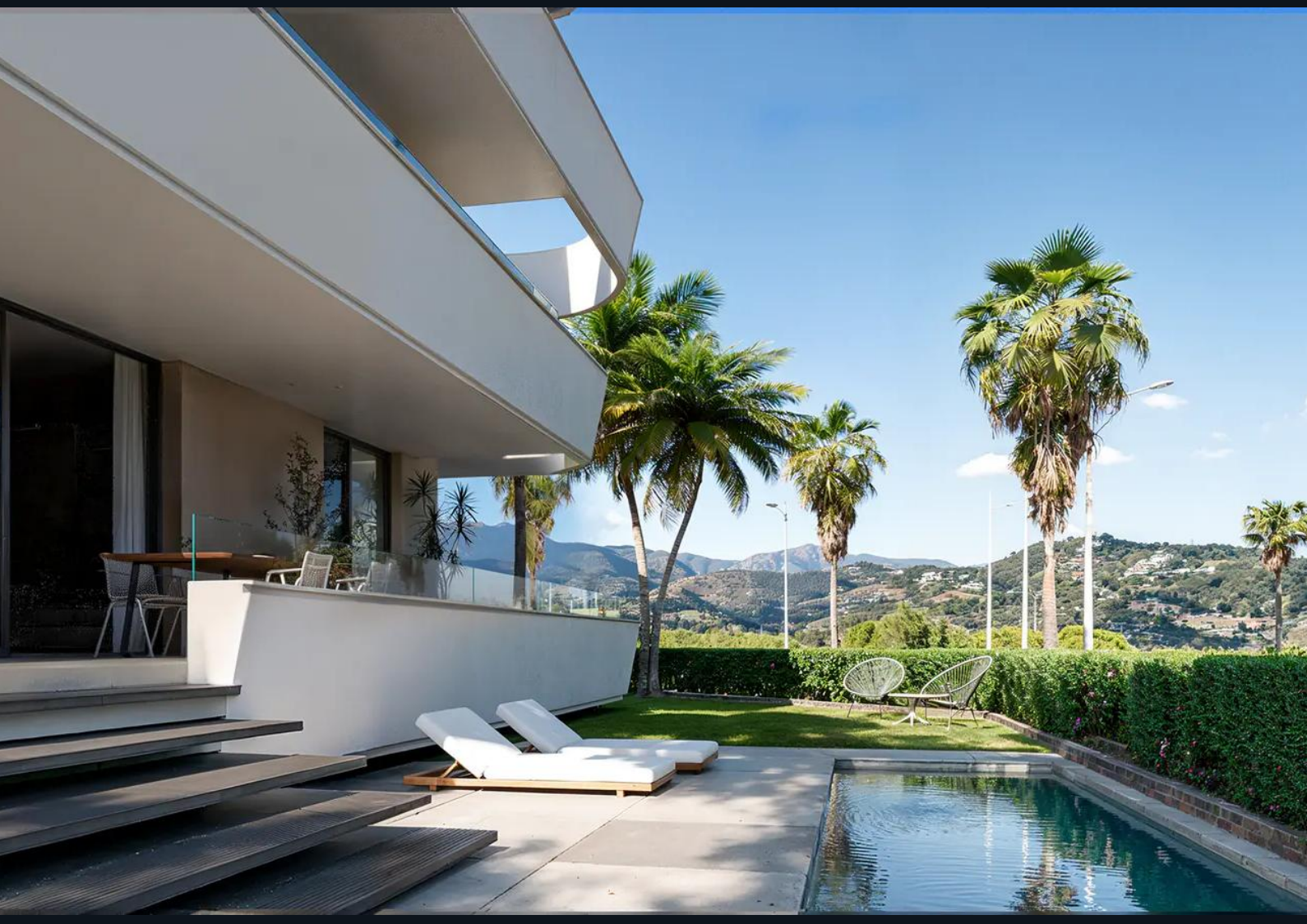
## Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	464.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	46.400 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	5.568 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	4.640 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)

---





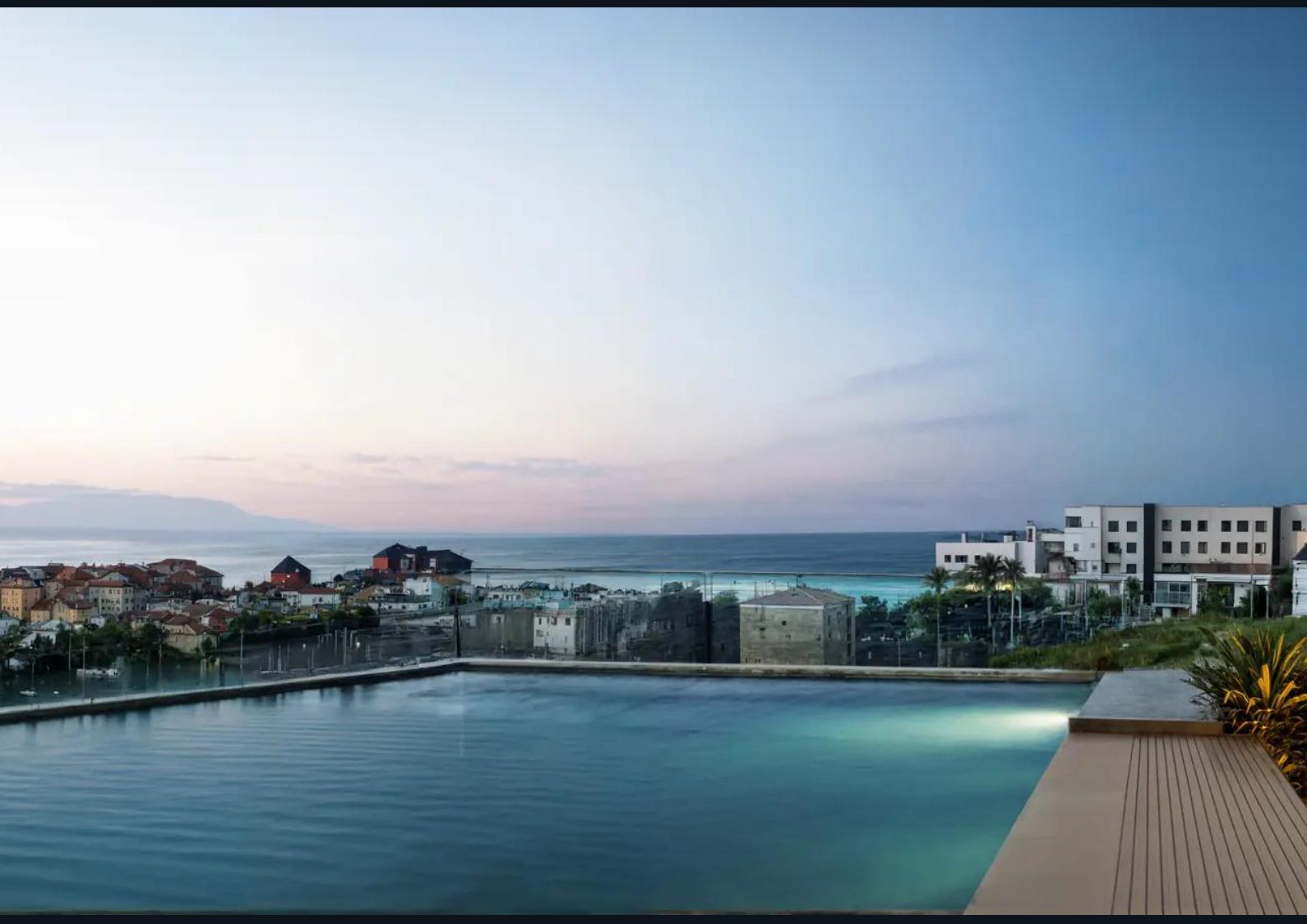














## Apartments Near the City Center

Od 464.000 € # DEV-LOO

 0 Łazienki

 0 Sypialnie

 0 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

 Dec 2028

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)