



## Středomořské Vily s Panoramatickým Výhledem

Od 2.600.000 € # DEV-LMC

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 342 - 406 m<sup>2</sup>

🏠 117 - 133 m<sup>2</sup>

📍 None

🕒 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem  
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

# Přehled

Tento projekt zahrnuje 86 soukromých vil, z nichž každá má rozlohu přes 300 m<sup>2</sup>, umístěných na pozemku o rozloze 40 000 m<sup>2</sup>. Vily jsou navrženy tak, aby maximalizovaly panoramatické výhledy na Středozemní moře a okolní hory, a kombinují elegantní design s místními materiály, čímž zajišťují soukromí a exkluzivitu.

# Vybavení

Rezidenti mají přístup do klubu, což je rekreační prostor o rozloze 1 700 m<sup>2</sup> s vybavením, jako je vnitřní a venkovní bazén, posilovna, spa, hammam, sauna, zasedací místnosti a bar u bazénu. Součástí projektu jsou také krásně upravené zahrady a bezpečnostní systém po celém areálu.

# Specifikace

Každá vila zahrnuje podlahy z přírodního kamene uvnitř i venku, dveře s dubovými panely a nízkoemisní dvojitě zasklení. Kuchyně jsou vybaveny spotřebiči Siemens, včetně multifunkční trouby, keramické varné desky a vestavěné mikrovlnné trouby. Koupelny mají sanitární zařízení Duravit, vany Kaldewei a sprchové vaničky z hrubě opracovaného mramoru. Vily jsou také vybaveny podlahovým vytápěním, klimatizačním systémem DAIKIN s aerotermální technologií a systémy domácí automatizace.

# Udržitelnost

Vily se vyznačují vysokou tepelnou a akustickou izolací, systémy vytápění a chlazení s aerotermální technologií a bazénem s chlorací solí. Tyto systémy zlepšují energetickou účinnost a zajišťují ekologický provoz.

[Přečíst Více](#)

---



























# Vlastnosti

## Služby

-  Concierge Služby
-  Garáž
-  Zahrada
-  Posilovna
-  Vyhříváný Bazén
-  Vnitřní Bazén
-  Nekonečný Bazén
-  Vířivka
-  Venkovní Bazén
-  Soukromý Bazén
-  Sauna
-  24h Ostraha
-  Společenský Klub
-  Spa
-  Skladovací Místnost

## Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Vybavená Kuchyně
-  Uzavřená Komunita
-  Terasy
-  Podlahové Vytápění

## Lokalita

-  Blízko Golfu
-  Blízko Restaurací
-  Výhled na Golf
-  Výhled na Hory
-  Výhled na Moře

# Celkové Náklady

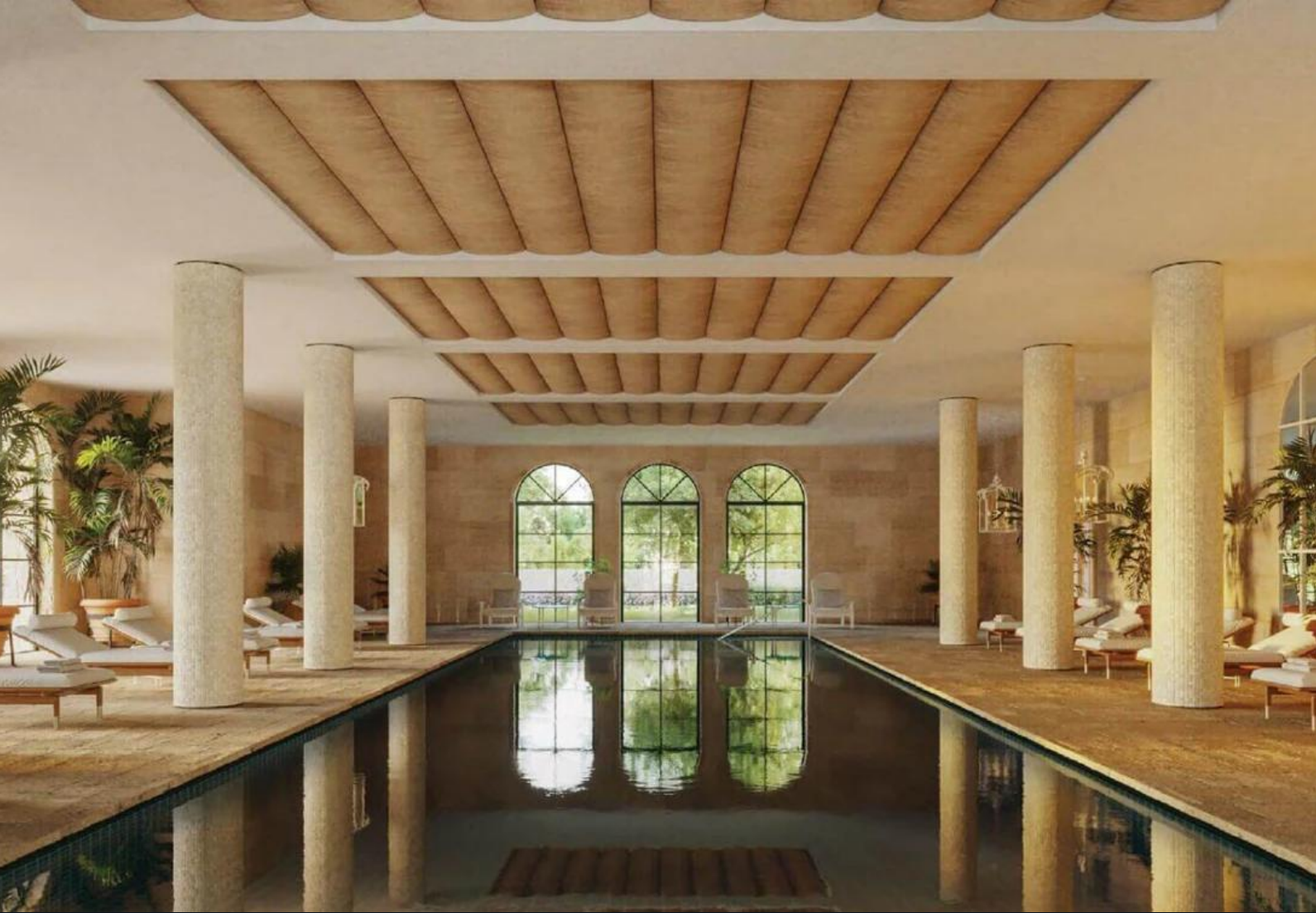
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	2.600.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	260.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	31.200 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	26.000 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)






































## Středomořské Vily s Panoramatickým Výhledem

Od 2.600.000 € # DEV-LMC

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 342 - 406 m<sup>2</sup>

 117 - 133 m<sup>2</sup>

 None

 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)