



Apartamenty blisko plaży

Od **502 000 €** # DEV-LGM

🛀 2 Łazienki 🛏 2 Sypialnie

🏠 80 - 90 m² 🏡 18 - 31 m²

📅 grudzień 2027

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Przegląd

Ta inwestycja składa się z 6 budynków o 3 lub 4 kondygnacjach, oferujących łącznie **43 apartamenty**. Dostępne są apartamenty na parterze z ogrodem i możliwością prywatnego basenu, apartamenty na środkowych piętrach oraz penthouse'y z solarium i **tarasami do 108 m²**. Każdy apartament obejmuje **miejsce parkingowe oraz komórkę lokatorską**.

Udogodnienia

Zamknięty kompleks obejmuje **basen dla dorosłych i dzieci** z chlorowaniem solnym, zagospodarowane tereny zielone z **automatycznym nawadnianiem kropelkowym**, **siłownię na świeżym powietrzu**, **strefę jogi** oraz **budynek wspólny z siłownią, szatniami, toaletami, przestrzenią coworkingową/klubem społecznym i zapleczem technicznym**. Do dyspozycji jest **wideodomofon, system bezpieczeństwa z kamerą biometryczną oraz rozpoznawanie tablic rejestracyjnych pojazdów**.

Specyfikacja

Apartamenty wyposażono w **duże okna, podłogi z płytek porcelanowych, w pełni wyposażone kuchnie** z blatami typu Silestone oraz sprzętem AGD o klasie energetycznej A lub wyższej, a także **ogrzewanie podłogowe** (wodne w pomieszczeniach, elektryczne w łazienkach). Łazienki obejmują **prysznice walk-in, szafy w zabudowie oraz oświetlenie LED**. Penthouse'y i lokale na parterze mają **opcję jacuzzi lub prywatnego basenu**.

Zrównoważony rozwój

Inwestycja obejmuje **systemy aerothermalne** do klimatyzacji ciepło/zimno oraz podgrzewania wody, **panele fotowoltaiczne i oświetlenie LED** zarówno w apartamentach, jak i częściach wspólnych, zaprojektowane w celu ograniczenia zużycia energii i poprawy efektywności.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

📅 Usługi

- 🏊 Basen zewnętrzny
- 🏊 Prywatny basen
- 🚗 Garaż
- 👥 Klub towarzyski
- 🕒 Ochrona 24h
- 🌿 Ogród
- 💪 Siłownia
- 🌊 Jacuzzi
- 📦 Przechowalnia

🏠 Dodatkowe właściwości

- 🌬 Klimatyzacja
- 🏠 Tarasy
- 🚶 Winda
- 🔥 Ogrzewanie
podłogowe
- 🍳 Wyposażona kuchnia

📍 Lokalizacja

- 🌊 Widok na morze
- 🏙 Blisko miasta
- 🍴 Blisko restauracji
- 🏪 Blisko sklepów
- 🏌 Blisko golfa
- 🌴 Nad morzem

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Cena nieruchomości	502 000 €
■ VAT (10%) ⓘ	50 200 €
■ Podatek AJD (1,2%) ⓘ	6 024 €
■ Prawnik (1%) ⓘ	5 020 €





Apartamenty blisko plaży

Od **502 000 €** # DEV-LGM

 2 Łazienki

 2 Sypialnie

 80 - 90 m²

 18 - 31 m²

 grudzień 2027

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

