

Main property image

Řadové Domy s Výhledem na Moře

Od **995.000 €** # DEV-KLR

0 Koupelny

0 Ložnice

0 m²

0 m²

None

Dec 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Main property image

Main property image

Main property image

[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento developerský projekt tvoří pět bloků s celkem 52 řadovými domy, každý se 3 ložnicemi a 2–3 koupelnami. Každý řadový dům zahrnuje soukromou terasu, soukromou zahradu, soukromý suterén se skladovací místností a víceúčelovou místností a podzemní parkovací místo. Zastavěné plochy se pohybují přibližně od 210 do 220 m². Energetická třída je A. Předání je naplánováno na konec roku 2028.

Vybavení

Uzavřený areál má kontrolovaný vstup a nabízí společné prostory pro rezidenty. Patří mezi ně bazény pro dospělé i děti, solárium s lehátky, wellness zóna se saunou, posilovna a venkovní bio-posilovna, prostory pro coworking a upravené zahrady. Bioklimatické pergoly a zastíněné venkovní odpočinkové zóny zajišťují pohodlí po celý den.

Specifikace

Každý řadový dům má otevřené dispoziční řešení propojující obývací pokoj, kuchyni a venkovní prostory. Kuchyně je plně vybavena pracovními deskami ze slinutého kamene, indukční varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří, lednicí, pračkou se sušičkou a myčkou. Mezi další prvky patří podlahové vytápění v ložnicích a koupelnách, klimatizace s rozvodem vzduchu, dvojitě zasklení, vestavěné skříně a chytrý domácí systém s detektory úniku vody a kouře.

Udržitelnost

Řadové domy využívají vysoce účinný aerotermální systém pro ohřev vody a fotovoltaické solární panely pro obývací a ložnicovou část. Bazény používají solnou úpravu vody místo chloru. Upravené plochy využívají udržitelnou výsadbu a systémy opětovného využití vody a suterén zahrnuje přípravu pro nabíjení elektromobilů.

 Property image 1

 Property image 2

Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	995.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	99.500 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	11.940 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	9.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

 Property image 3

 Property image 4

 Property image 5

 Property image 6

 Property image 7

 Property image 8

 Property image 9

 Property image 10

 Property image 11

 Property image 12

 Property image 13

 Property image 14

 Property image 15

 Property image 16

 Property image 17

 Property image 18

Řadové Domy s Výhledem na Moře

Od 995.000 € # DEV-KLR

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Dec 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)