



## Nowoczesne Wille z Prywatnym Basenem

Od **2.400.000 €** # DEV-IMG

🛁 0 Łazienki

🛏 0 Sypialnie

🏠 0 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None

🕒 2028

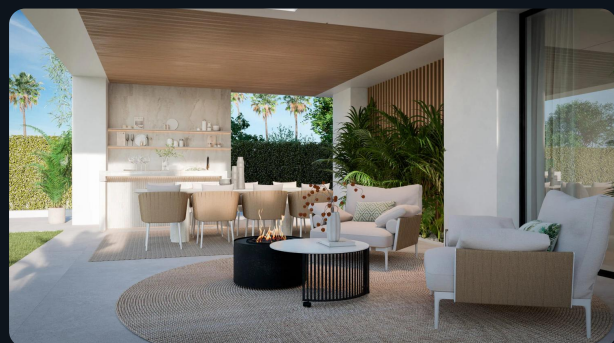
Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

# Przegląd

To zamknięte osiedle składa się z 15 niezależnych willi z czterema sypialniami z własną łazienką, na działkach o powierzchni od 985 do 1 510 m<sup>2</sup>. Każda willa ma dwa piętra, z opcją dobudowy piwnicy i solarium na dachu. Salony mają sufity wysokie na prawie sześć metrów i orientację południowo-zachodnią, co zapewnia naturalne światło przez cały dzień.

# Udogodnienia

Każda willa zawiera prywatny prostokątny basen o powierzchni około 56 m<sup>2</sup>, urządzony ogród i zadaszony bar przy basenie z przygotowaniem pod kuchnię. Dwa zadaszone miejsca parkingowe wyposażone są w ładowarkę do pojazdów elektrycznych. Opcjonalnie można dodać solarium na dachu z mniejszym basenem i kuchnię zewnętrzną oraz piwnicę z pralnią, łazienką i otwartą przestrzenią.

# Specyfikacja

Każda willa ma aluminiową stolarkę TECHNAL z przekładką termiczną i podwójnym szkleniem, wielkoformatową podłogę porcelanową oraz drewnianą podłogę w sypialniach. Sypialnia główna zajmuje całe skrzydło z zabudowaną garderobą i własną łazienką. Otwarta kuchnia ma centralną wyspę, meble SANTOS i sprzęt MIELE. Łazienki mają podświetlane lustra i ceramikę sanitarną DURAVIT.

# Zrównoważony rozwój

Każda willa korzysta z systemu aerotermalnego do klimatyzacji, ogrzewania i ciepłej wody. Ogrzewanie podłogowe obejmuje oba główne piętra, a w łazienkach jest elektryczne. System inteligentnego domu KNX steruje oświetleniem, klimatem i bezpieczeństwem przez aplikację mobilną. Wentylacja mechaniczna, oświetlenie LED i zmiękczacze wody dopełniają całość.

[Czytaj Więcej](#)


---



# Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe  
Właściwości

 Lokalizacja

## Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	2.400.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	240.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	28.800 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	24.000 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)

---



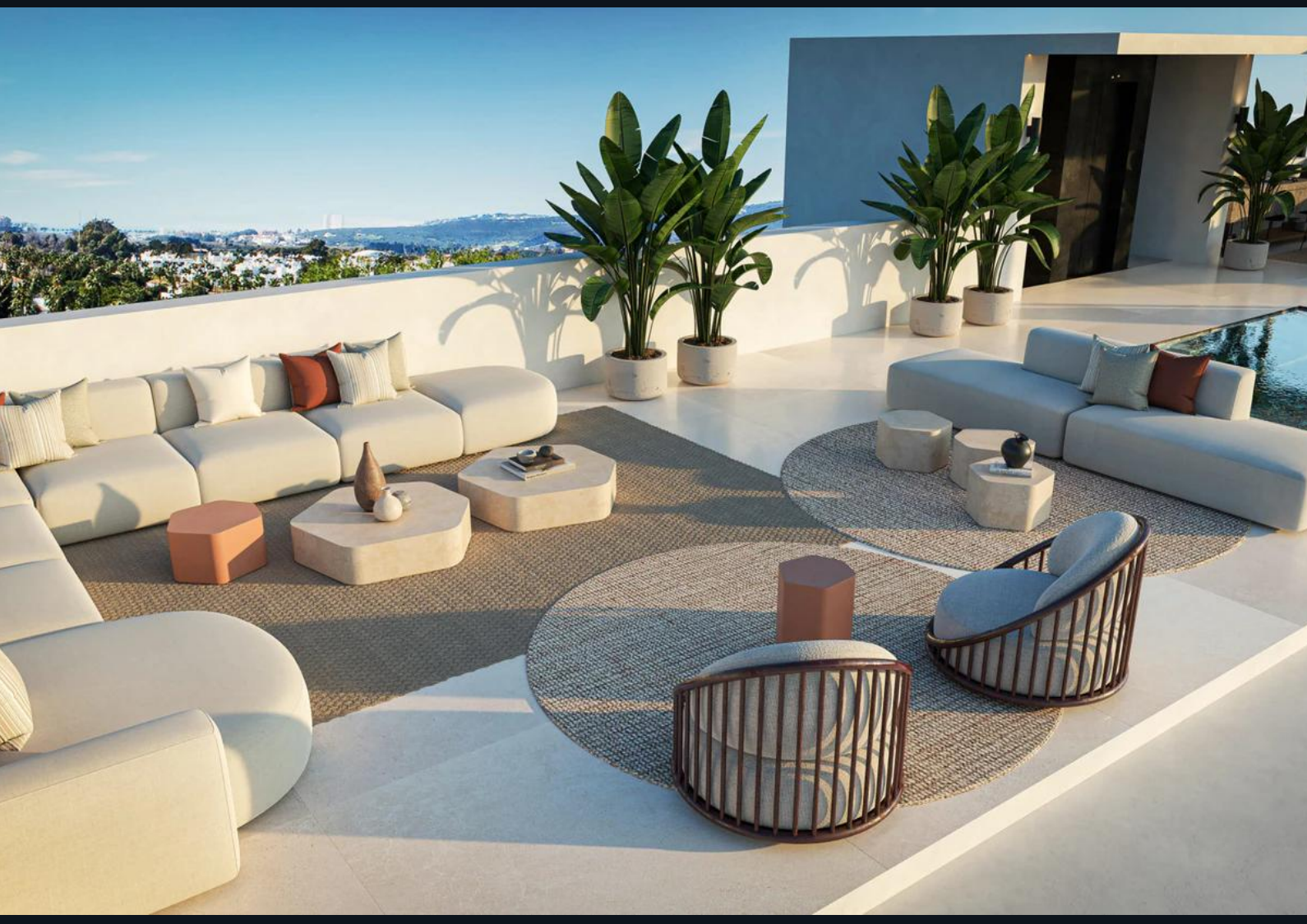
















## Nowoczesne Wille z Prywatnym Basenem

Od 2.400.000 € # DEV-IMG

 0 Łazienki

 0 Sypialnie

 0 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

 2028

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)