



Byty s bazénem a posilovnou

od **423.000 €** # DEV-IA3

🛀 0 Koupelny

🛏 0 Ložnice

🏠 0 m²

🏠 0 m²

📍 None

🕒 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!

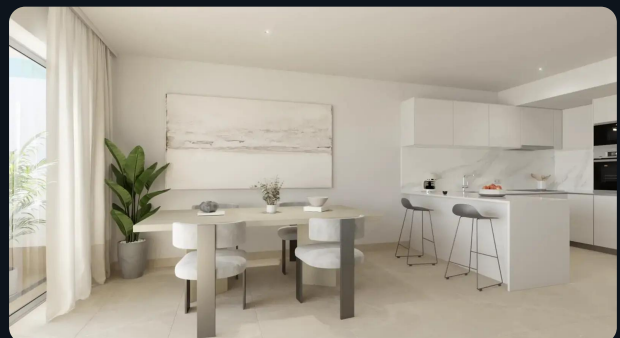


+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)



Přehled

Tento uzavřený rezidenční projekt má čtyři bloky s 56 byty s 1, 2 a 3 ložnicemi. Zastavěná plocha se pohybuje přibližně od 66 do 114 m². Na výběr jsou přízemní byty s vlastními zahradami, byty ve vyšších patrech s terasami nebo penthousy s velkými střešními terasami. Každý byt má jednu nebo dvě koupelny, parkovací místo a sklepní kóji.

Vybavení

Komplex je uzavřený, s upravenými zahradami a odpočinkovými zónami. Rezidenti mají k dispozici bazén, společenský klub, posilovnu, saunu a parní lázeň, a také dětské hřiště. Podzemní garáž má automatická vrata, detekci CO, odvětrávání a protipožární ochranu. Celý projekt je oplocený kvůli soukromí a bezpečnosti.

Specifikace


Každý byt má kanálovou klimatizaci s tepelným čerpadlem pro topení i chlazení, ovládanou z obývacího pokoje. Kuchyně jsou plně vybavené indukční varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a vestavěnou lednicí a myčkou, s pracovní deskou z křemene. Podlahy jsou laminátové nebo z porcelánové dlažby, na terasách je protiskluzová dlažba. Byty mají také vestavěné skříně, lakované interiérové dveře a kvalitní koupelňové vybavení, s dešťovou sprchou v hlavní koupelně.

Udržitelnost

Budovy jsou postaveny z děrovaných keramických cihel s tepelnou a zvukovou izolací. Okna a balkonové dveře mají dvojitě zasklení se vzduchovou komorou, které snižuje tepelné ztráty a hluk. Vytápění a chlazení zajišťuje úsporné tepelné čerpadlo. Garáž je také připravena pro nabíjení elektromobilů.



Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

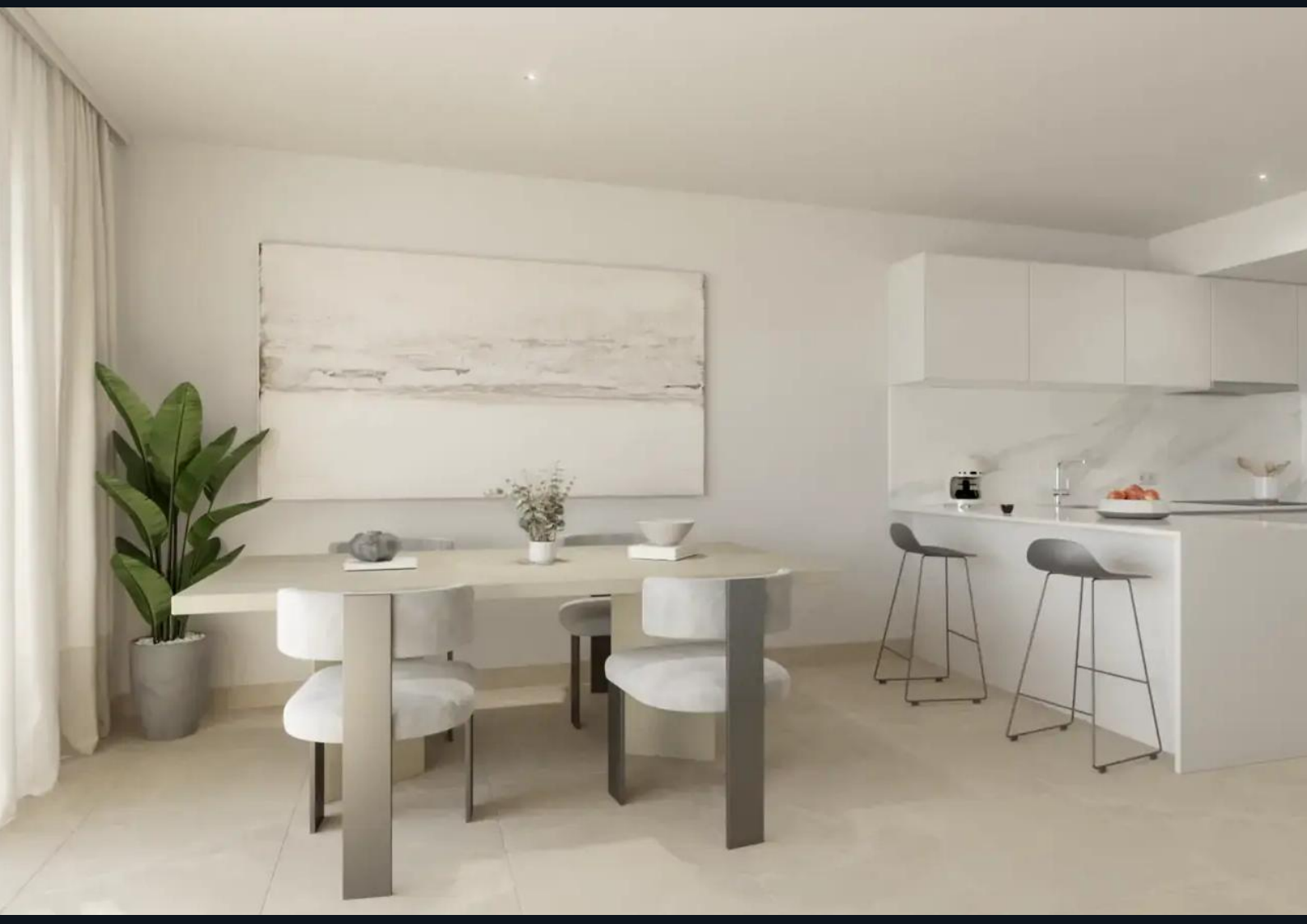
 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	423.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	42.300 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	5.076 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	4.230 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)











Byty s bazénem a posilovnou

Od 423.000 € # DEV-IA3

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)