



## Luxusní byty a penthousy poblíž Villa Padierna

Od **815.000 €** # DEV-ESR2

🛁 0 Koupelny

🛏 0 Ložnice

🏠 0 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None

📅 Mar 2029

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem  
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

# Přehled

Tento uzavřený rezidenční komplex tvoří pět bloků s 58 byty a penthousy s 2, 3 a 4 ložnicemi. Byty v přízemí mají soukromé zahrady, zatímco penthousy nabízejí velká střešní solária. Každý byt má prostornou terasu, parkovací místo a sklepní kóji.

# Vybavení

Rezidentům jsou k dispozici vnitřní a venkovní bazény a dětský bazén. Nechybí posilovna s prostory pro kardio, posilování a jógu a wellness s finskou saunou a tureckou lázní. K dispozici jsou také coworkingová zóna, odpočinková zóna a služby concierge. Areál má nepřetržitou ostrahu a kontrolu vstupu.

# Specifikace

Každý byt má plně vybavenou kuchyni se spotřebiči Miele a porcelánovými pracovními deskami. Koupelny mají designové baterie, bezrámová LED zrcadla a stěny z mikrocementu. Interiéry doplňují panoramatická okna, velkoformátová porcelánová podlaha, vestavěné skříně, podlahové vytápění v obytných prostorách a tepelné čerpadlo s nezávislou regulací teploty v každé místnosti.

# Udržitelnost

Komplex využívá energeticky úsporné materiály a dvojitou izolaci fasád a střech. Skla s ochranou proti slunci s argonovou komorou a hliníkové rámy s přerušným tepelným mostem snižují spotřebu energie. Tepelné čerpadlo, LED osvětlení s pohybovými senzory a chytrý automatický zavlažovací systém zvyšují účinnost v celém areálu.

[Přečíst Více](#)

---



# Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

## Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	815.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	81.500 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	9.780 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	8.150 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

---





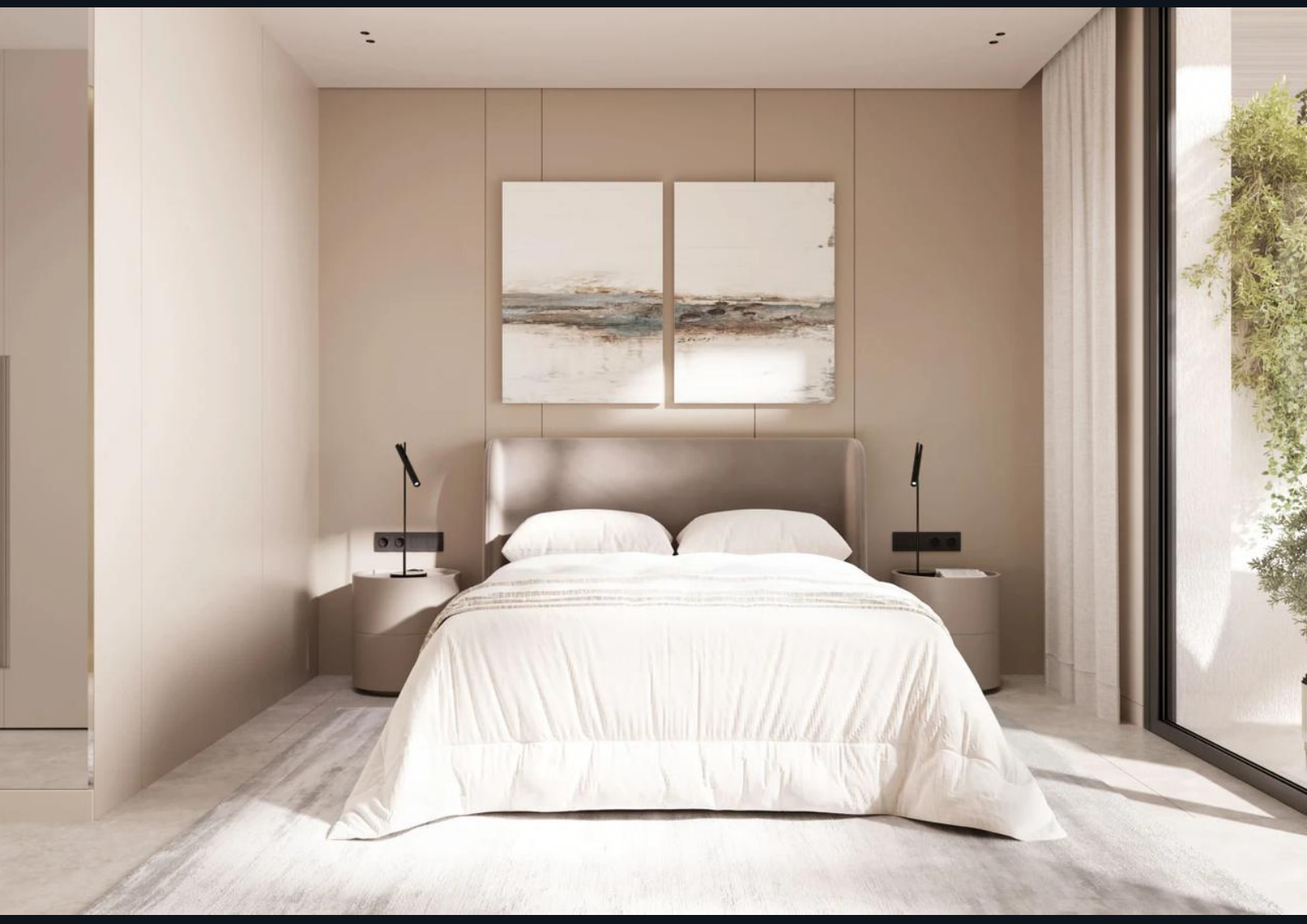














## Luxusní byty a penthousy poblíž Villa Padierna

Od 815.000 € # DEV-ESR2

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

 Mar 2029

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)