



Domy z Ogrodem Blisko Plaže

1.060.000 € # DEV-EDE

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 146 m²

🏡 34 m²

📍 None

📅 Sep 2025

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento projekt nabízí 88 domů se 3 nebo 4 ložnicemi, které se nacházejí v klidné oblasti Elviria, Marbella. Každý dům má dvě patra, velká okna pro přirozené světlo a soukromé zahrady. Obyvatelé mají přístup ke společným zařízením, včetně dvou bazénů, posilovny a multifunkční místnosti.

Vybavení

Projekt nabízí řadu vybavení, včetně venkovních bazénů, posilovny, multifunkční místnosti a upravených zahrad s vodně úspornými místními rostlinami. Společné prostory jsou navrženy pro relaxaci a volný čas, což zajišťuje pohodlné bydlení.

Specifikace

Domy jsou navrženy s vysoce kvalitními materiály a důrazem na energetickou účinnost. Každý dům zahrnuje klimatizaci a podlahové vytápění. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči, jako je indukční varná deska, trouba, lednice a myčka nádobí. Vnější úpravy zahrnují tepelnou izolaci a dvojitě zasklení, zatímco koupelny jsou dokončeny vysoce kvalitními keramickými dlaždicemi. Elektrické žaluzie a vestavěné skříně jsou standardem ve všech ložnicích. K dispozici je soukromé parkování v podzemních garážích a skladovací místnosti.




Udržitelnost

Tento projekt je certifikován podle BREEAM, což zaručuje vysokou úroveň udržitelnosti. Tepelná čerpadla využívající energii z okolního vzduchu se používají k ohřevu vody a klimatizaci, což snižuje spotřebu energie. LED osvětlení je instalováno ve společných prostorách pro energetickou účinnost a krajina je osázena místními rostlinami, aby se minimalizovala spotřeba vody. Termostatické ovládání je zahrnuto pro efektivní vytápění a chlazení, což podporuje ekologický způsob života.








Vlastnosti

Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Posilovna
-  Venkovní Bazén
-  Společenský Klub
-  Skladovací Místnost

Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Vybavená Kuchyně
-  Uzavřená Komunita
-  Terasy
-  Podlahové Vytápění

Lokalita

-  U Pláže
-  Blízko Pláže
-  Blízko Restaurací
-  Blízko Škol
-  Blízko Obchodů
-  Výhled na Hory

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	1.060.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	106.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	12.720 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	10.600 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)









Domy z Ogrodem Blisko Plaży

1.060.000 € # DEV-EDE

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 146 m²

 34 m²

 None

 Sep 2025

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)