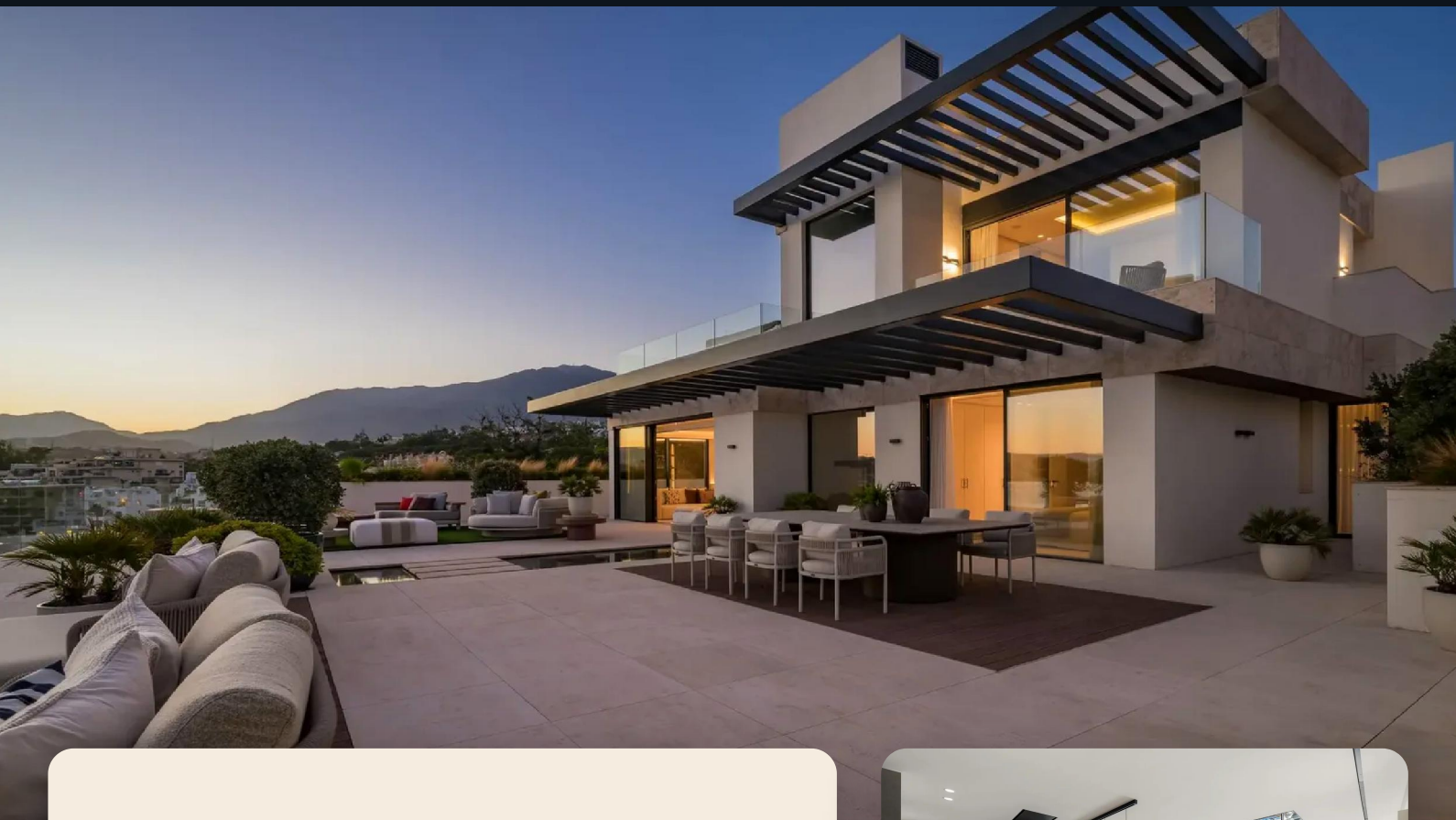




Vily u pláže s výhledem na moře

Od 3.003.000 € # DEV-D10714

🏠 2 - 4 Koupelny

🛏 2 - 4 Ložnice

🏠 114 - 274 m²

🏠 48 - 344 m²

⌚ Ihned k
nastěhování

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost,
která Vás zaujme.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Přehled

Tento rezidenční projekt přímo u pláže v Esteponě se skládá celkem ze 4 vil: dvou vil se 3 ložnicemi, jedné vily se 4 ložnicemi a jedné vily se 2 ložnicemi. Každá vila má 2 až 4 ložnice a 2 až 4 koupelny, zastavěnou plochu od 114 do 274 m² a soukromé terasy o velikosti od 48 do 344 m². Každá vila je navržena s důrazem na venkovní bydlení a nabízí prostorné terasy, soukromou vířivku nebo nekonečný bazén, relaxační zóny a otevřený výhled na moře. Ceny začínají na 3 003 000 €. Dokončení projektu je plánováno na září 2026.

Vybavení

Rezidenti mají k dispozici upravené zahrady s vodními prvky a kaskádami, nekonečný bazén a plně vybavenou posilovnu. Součástí soukromého wellness centra je krytý bazén, turecké lázně, sauna a vířivka. Rezidentům je k dispozici také specializovaná concierge služba. Každá vila má rovněž vlastní parkovací místo s nabíječkou pro elektromobily.

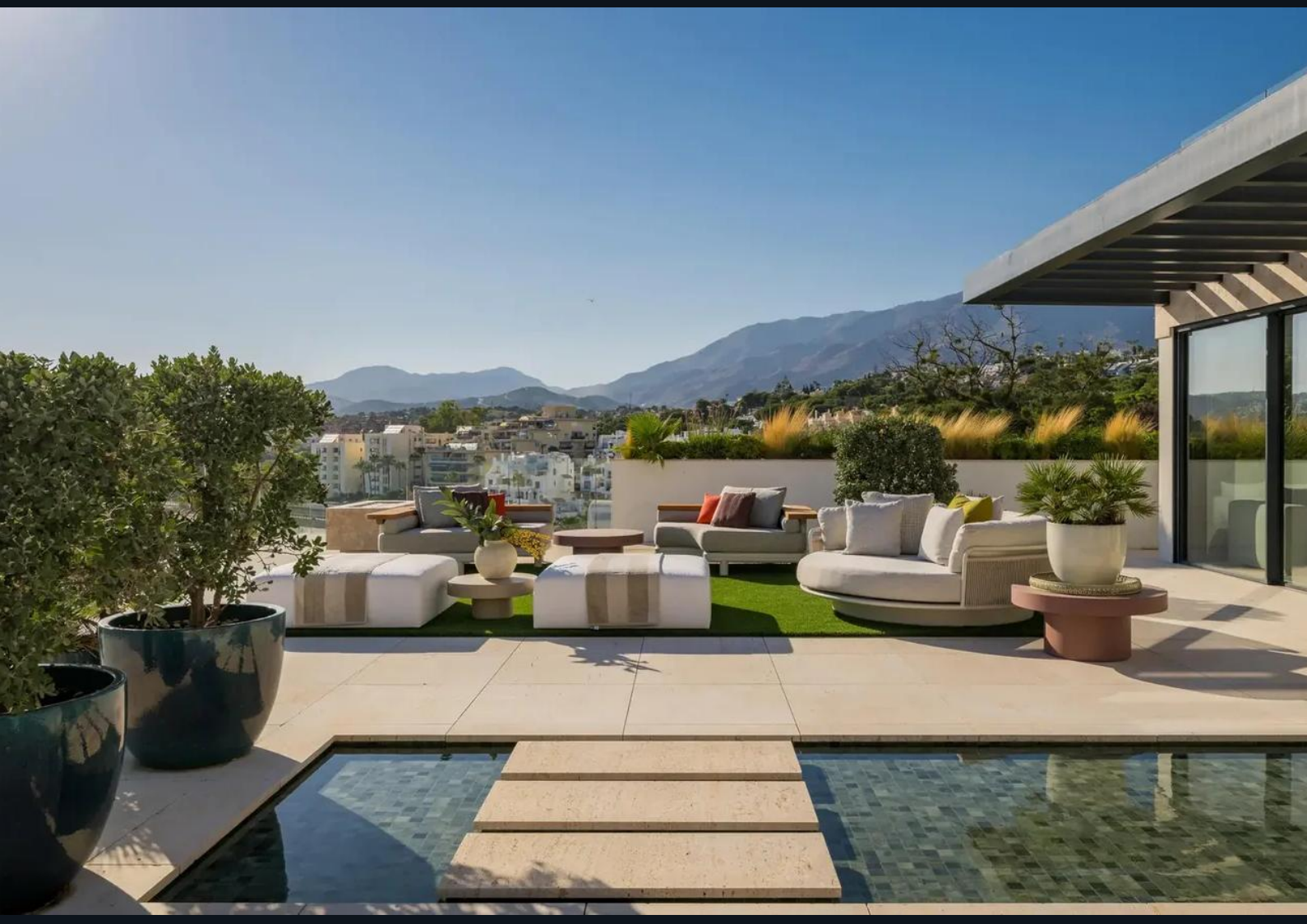
Specifikace

Každá vila je předávána plně zařízená, přičemž interiéry navrhli mezinárodní designéři včetně studií Pedro Peña, J.A. Flores, Deco & Living a Allegra Estudio. Povrchové úpravy kombinují přírodní kámen, kvalitní dřevo a jemné textilie. Okna od podlahy ke stropu s úzkými rámy propojují obytné prostory s terasami. Vily zahrnují plně integrované kuchyně s prémiovými spotřebiči, designové koupelny en suite a pokročilý systém domácí automatizace.

Udržitelnost

Vily využívají aerotermální systémy pro vytápění a chlazení. Velké prosklené plochy od podlahy ke stropu přivádějí do obytných prostor dostatek přirozeného světla. Každé parkovací místo je vybaveno nabíječkou pro elektromobily a upravené zahrady zahrnují vodní prvky a kaskády.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU



Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Venkovní bazén	 Klimatizace	 Přímo u pláže
 Nekonečný bazén	 Terasy	 Výhled na moře
 Soukromý bazén	 Nabíječka pro plektromobily	 Blízko obchodů
 Vnitřní bazén	 Vybavená kuchyně	 Blízko restaurací
 Concierge služby		 Blízko škol
 Zahrada		 Blízko města
 Spa		
 Sauna		
 Posilovna		
 Vířivka		

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	3.003.000 €
 DPH (10 %) ⓘ	300.300 €
 Daň AJD (1,2 %) ⓘ	36.036 €
 Právník (1 %) ⓘ	30.030 €









Vily u pláže s výhledem na moře

Od 3.003.000 € # DEV-D10714

🏠 2 - 4 Koupelny

🛏 2 - 4 Ložnice

🏠 114 - 274 m²

🏠 48 - 344 m²

🔑 Ihned k nastěhování

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)