



## Apartmány s Výhledem na Moře

od 1.190.000 € # DEV-C16

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 130 m<sup>2</sup>

🏠 59 - 192 m<sup>2</sup>

📍 None

📅 2024

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!

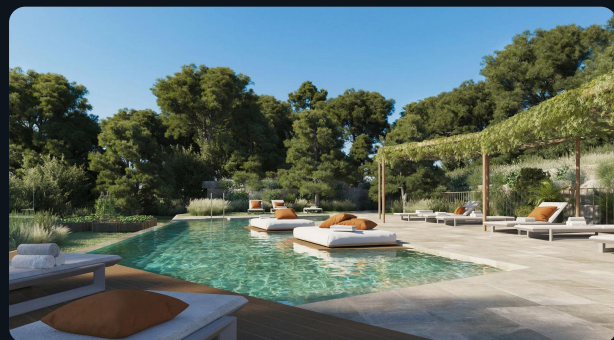
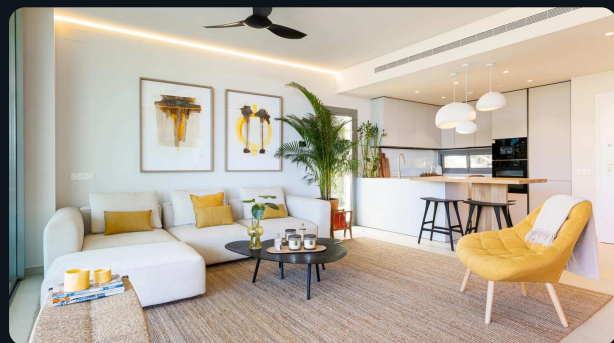


+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)



# Přehled

Tento projekt nabízí 19 exkluzivních rezidencí ve dvoupatrových variantách, s možností výběru z **Garden Villas**, **Garden Villas+**, **Sky Villas** a **Sky Villa Solariums**. Rezidence mají velikost od 130 m<sup>2</sup> vnitřního prostoru až po 400 m<sup>2</sup> zahrady, navržené s důrazem na soukromí a přirozené světlo. Všechny jednotky mají velké terasy s jihozápadní orientací, která zajišťuje sluneční světlo po celý den.

# Vybavení

Projekt poskytuje přístup ke sportovnímu klubu a wellness centru, přičemž platinové členství je zahrnuto na první rok. Obyvatelé mohou také využívat soukromý plážový klub, nekonečný bazén, dvě parkovací místa a skladovací místnost. Pro obyvatele je k dispozici coworkingové centrum pro klidnou pracovní atmosféru.

# Specifikace

Apartmány jsou vybaveny vysoce kvalitními povrchovými materiály včetně keramických podlah **SALONI**, volitelných dubových podlah a podlahového vytápění v koupelnách a hlavních ložnicích. Kuchyně jsou vybaveny spotřebiči **Bosch** nebo **AEG**, včetně lednice, mikrovlnné trouby, trouby, varné desky, digestoře, myčky, pračky a sušičky. Koupelny mají umyvadla **Duravit**, vany **Kaldewai** a vodovodní baterie **Hansgrohe**. Energeticky úsporná okna a tepelné izolace od **Technal** zajišťují pohodlí a úsporu energie.














# Udržitelnost

Projekt se zavázal k udržitelnosti s certifikacemi **Breeam** a **WELL** pro energetickou účinnost a pohodu. Zahrnuje fotovoltaické panely pro obnovitelnou energii, opatření pro akustickou kontrolu a použití ekologických materiálů. Společenství také znovu vysazuje původní vegetaci, aby zachovalo okolní přírodní prostředí.










# Vlastnosti

## Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Posilovna
-  Vyhřívání Bazén
-  Vnitřní Bazén
-  Nekonečný Bazén
-  Vířivka
-  Venkovní Bazén
-  Soukromý Bazén
-  Sauna
-  Společenský Klub
-  Spa
-  Skladovací Místnost

## Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Výtah
-  Vybavená Kuchyně
-  Uzavřená Komunita
-  Solárium
-  Terasy
-  Podlahové Vytápění

## Lokalita

-  Blízko Pláže
-  Blízko Města
-  Blízko Restaurací
-  Blízko Škol
-  Blízko Obchodů
-  Výhled na Hory
-  Výhled na Moře

# Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	1.190.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	119.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	14.280 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	11.900 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)





















## Apartmány s Výhledem na Moře

Od 1.190.000 € # DEV-C16

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 130 m<sup>2</sup>

 59 - 192 m<sup>2</sup>

 None

 2024

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)