



Wille Bliźniaczych z Prywatnym Basenem

Od **1.480.000 €** # DEV-BYND

🛀 0 Łazienki

🛏 0 Sypialnie

🏠 0 m²

🏠 0 m²

📍 None

📅 Mar 2028

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Przegląd

Ta inwestycja w budowie składa się z **16 bliźniaczych willi z 3 sypialniami** każda, położonych w dzielnicy Seghers w Estepona na Costa del Sol. Każda willa posiada **wiele tarasów, prywatny basen, solarium i piwnicę**. Rozpoczęcie budowy planowane jest na Q1 2026, a zakończenie na Q1 2028. Układ jest otwarty, z salonem, jadalnią i kuchnią tworzącymi jedną połączoną przestrzeń na parterze, która bezpośrednio przechodzi na główny taras i basen. W całej willi zastosowano okna od podłogi do sufitu, które wpuszczają naturalne światło z każdej strony.

Udogodnienia

Kompleks obejmuje **wspólne baseny** i zadbane ogrody z subtropicznymi i rodzimymi gatunkami roślin, obsługiwane przez zintegrowany system nawadniania i oświetlenia. Mieszkańcy mają również dostęp do **strefy spa, w pełni wyposażonej siłowni i sali wielofunkcyjnej**. Każda willa posiada **prywatny garaż na dwa pojazdy**, wyposażony w metalową bramę, fotoelektryczny system bezpieczeństwa i pilot. Piwnica obejmuje wydzielone pomieszczenie na pralnię.

Specyfikacje

Wnętrza wyposażone są w **posadzkę porcelanową** na całej powierzchni, z antypoślizgową wersją w mokrych strefach. Ściany między willami wykorzystują dźwiękoszczelną pustą cegłę z płytą gipsowo-kartonową i izolacją z wełny skalnej po obu stronach. Łazienki wyposażone są w armaturę sanitarną Laufen, baterie Hansgrohe Rebris S w matowej czerni i kolumny prysznicowe Vernis Blend. Kuchnie są w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt Bosch lub podobny, w tym pralko-suszarkę, zmywarkę, lodówkę, płytę grzewczą, elektryczny piekarnik i okap.

Zrównoważony rozwój

Każda willa wyposażona jest w **wysokosprawny system aerotermiczny** do produkcji ciepłej

[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

-  Usługi
-  Dodatkowe Właściwości
-  Lokalizacja

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Property Price	1.480.000 €
 VAT (10%) ⓘ	148.000 €
 Stamp Duty (1.2%) ⓘ	17.760 €
 Lawyer Fees (1%) ⓘ	14.800 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)











Wille Bliźniaczych z Prywatnym Basenem

Od 1.480.000 € # DEV-BYND

🛀 0 Łazienki

🛏 0 Sypialnie

🏠 0 m²

🏠 0 m²

📍 None

📅 Mar 2028

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)