



Řadové Vily se Soukromým Bazénem

Od 1.480.000 € # DEV-BYND

0 Koupelny 0 Ložnice

0 m² 0 m²

None Mar 2028

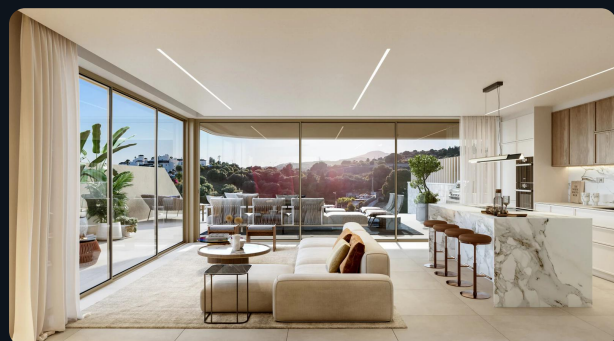
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Používání cookies



Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

[Zobrazit na Stránce](#)

Přijmout

Přehled

Tento projekt ve výstavbě se skládá z **16 řadových vil se 3 ložnicemi**, nacházejících se v oblasti Seghers v Estepona na Costa del Sol. Každá vila má **více teras, soukromý bazén, solarium a suterén**. Zahájení stavby se očekává v Q1 2026 a dokončení v Q1 2028. Dispozice je otevřená, s obývacím pokojem, jídelnou a kuchyní tvořícími jeden propojený prostor v přízemí, který přímo navazuje na hlavní terasu a bazén. Po celé vile jsou okna od podlahy ke stropu, která přivádějí přirozené světlo ze všech stran.

Vybavení

Komplex zahrnuje **společné bazény** a upravené zahrady s subtropickými a původními druhy rostlin, zásobované integrovaným závlahovým a osvětlovacím systémem. Obyvatelé mají také přístup do lázní, plně vybaveného **fitness centra a víceúčelové místnosti**. Každá vila má **soukromou garáž pro dvě vozidla**, vybavenou kovovými vraty, fotoelektrickým bezpečnostním systémem a dálkovým ovládáním. Suterén zahrnuje vyhrazenou prádelnu.

Specifikace

Interiéry jsou po celé ploše vybaveny **porcelánovou dlažbou**, v mokrých prostorách s protiskluzovou úpravou. Stěny mezi vilami používají zvukotěsné duté cihly se sádrokartonem a izolací z kamenné vlny na obou stranách. Koupelny jsou vybaveny **sanitárním zařízením Laufen**, bateriemi **Hansgrohe Rebris S** v matné černé a **sprchovými sloupy Vernis Blend**. Kuchyně jsou plně vybavené spotřebiči **Bosch** nebo podobnými, včetně pračky se sušičkou, myčky nádobí, ledničky, varné desky, elektrické trouby a digestoře.

Udržitelnost

Každá vila je vybavena **vysoce účinným aerotermickým** vodu. **Podlahové vodní vytápění** pokrývá přízeř tepelnou izolaci z panelů kamenné vlny ve všech zahrady mají **automatizovaný závlahový systém**



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

Vlastnosti

-  Služby
-  Další Vlastnosti
-  Lokalita

Celkové Náklady

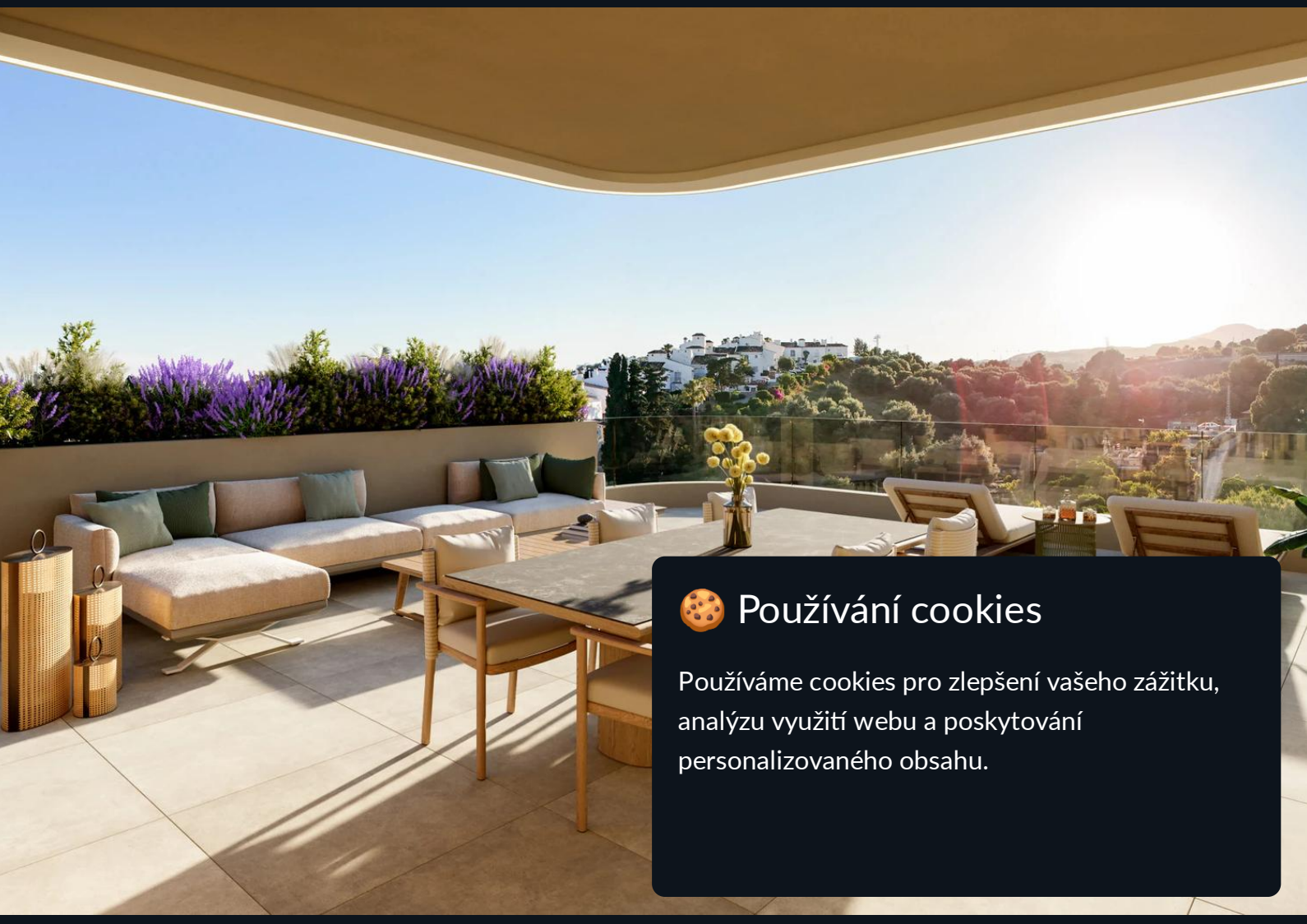
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Property Price	1.480.000 €
VAT (10%) ⓘ	148.000 €
Stamp Duty (1.2%) ⓘ	17.760 €
Lawyer Fees (1%) ⓘ	



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.



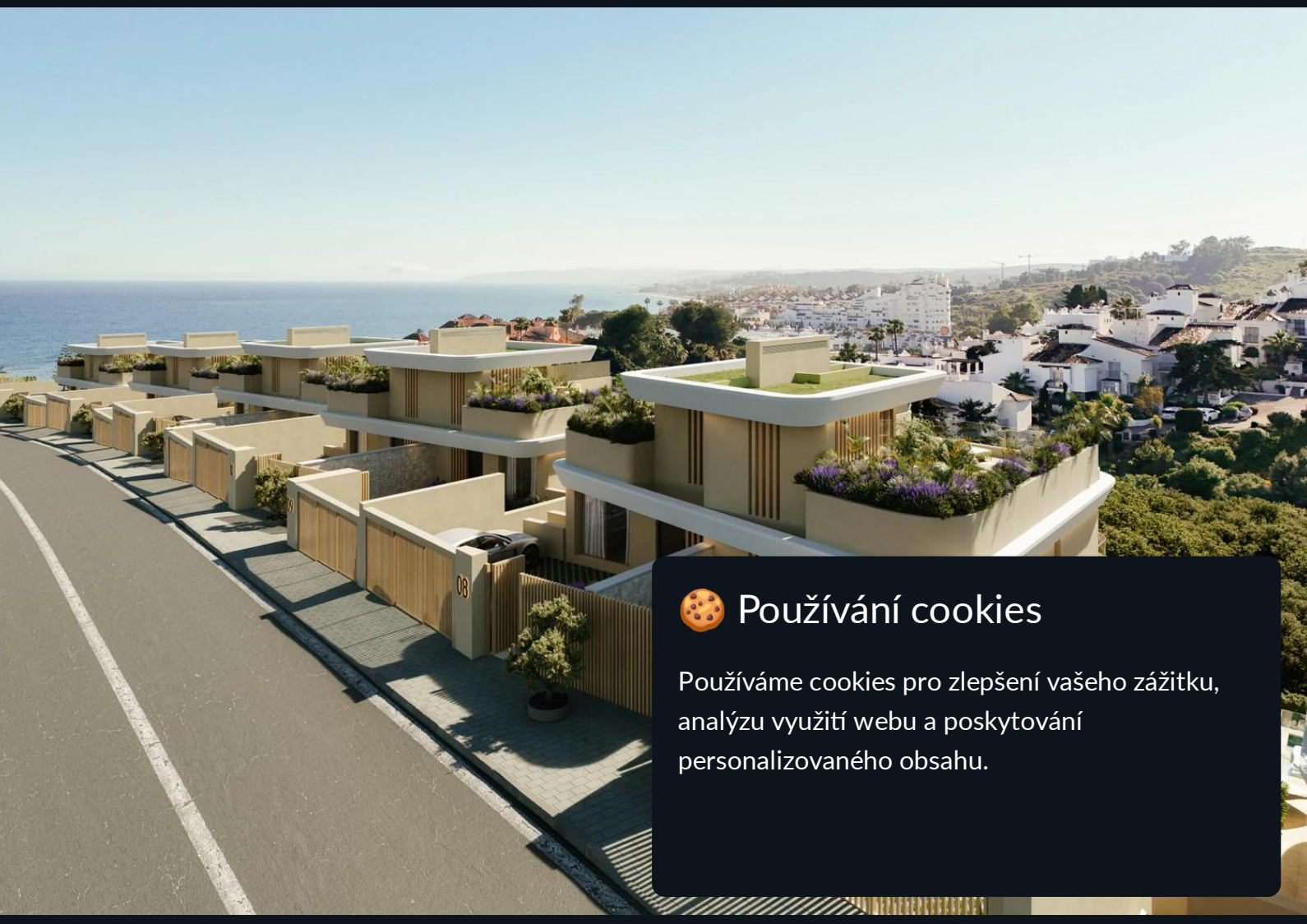
Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

Řadové Vily se Soukromým Bazénem

Od 1.480.000 € # DEV-BYND

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Mar 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)



Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.