



Apartmány s Výhledem na Moře a Infinity Bazénem

Od **309.000 €** # DEV-BVDC

🛀 0 Koupelny

🛏 0 Ložnice

🏠 0 m²

🏠 0 m²

📍 None

📅 Jun 2028

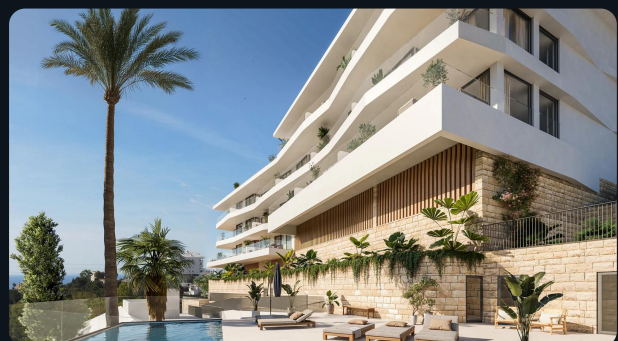
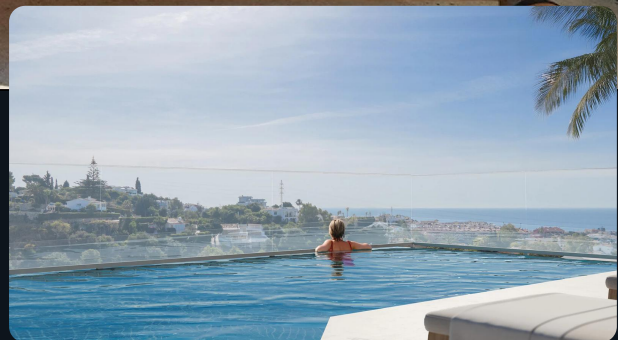
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Přehled

Tento projekt je **uzavřená rezidenční komunita s pouhými 35 apartmány** na Costa del Sol. Nabízí apartmány s 1, 2, 3 a 4 ložnicemi a exkluzivní penthouse. Každý apartmán má **otevřený půdorys** s terasami s výhledem na moře. Součástí komplexu je podzemní parkování, skladovací místnost a výtah na všechna patra.

Vybavení

Rezidenti mají k dispozici **infinity bazén se sluneční terasou**, vnitřní posilovnu a saunu v suterénní části. Komplex je plně oplocený s pěší bránou a motorizovanou vjezdovou bránou. Budovu obklopují upravené zahrady a na místě je k dispozici **nabíjení elektrických vozidel**. Společné prostory jsou osvětlené.

Specifikace

Každý apartmán má **velkoformátovou porcelánovou dlažbu** s protiskluzovým porcelánem ve všech koupelnách. Koupelny mají porcelánové obklady stěn a jsou vybaveny bílým sanitárním zařízením a chromovými pákovými bateriemi. Kuchyně jsou **plně vybavené**. Vestavěné skříně zahrnují zásuvky se samozavíráním, police na boty a tyče na věšáky. Interiérové dveře jsou bíle lakované se skrytými panty. Vstupní dveře mají vícebodový bezpečnostní zámek. Okna jsou z **dvojskla v lakovaném hliníku s přerušeným tepelným mostem** pro zvukovou a tepelnou izolaci. Komplex je předinstalován pro optické vlákno, satelitní TV a má domácí telefon u vchodu.

Udržitelnost

Projekt využívá **aerotermální systém** pro výrobu teplé vody i klimatizaci. Stěny jsou postaveny z plných keramických cihel s izolací ze stříkaného polyuretanu. Ploché střechy mají tepelnou a akustickou izolaci s hydroizolační vrstvou. Všechny vnitřní podlahy jsou **akusticky izolované** a horizontální úseky potrubí jsou odhlučňené. Suterénní stěny jsou z hydroizolovaného železobetonu.



Vlastnosti

-  Služby
-  Další Vlastnosti
-  Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	309.000 €
 VAT (10%) ⓘ	30.900 €
 Stamp Duty (1.2%) ⓘ	3.708 €
 Lawyer Fees (1%) ⓘ	3.090 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Apartmány s Výhledem na Moře a Infinity Bazénem

Od 309.000 € # DEV-BVDC

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Jun 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)