



Luksusowe Wille w pobliżu Puerto Banús

od **3.790.000 €** # DEV-BSV

🛀 4 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 792 - 852 m²

🏡 265 - 271 m²

📍 None

📅 Sep 2026

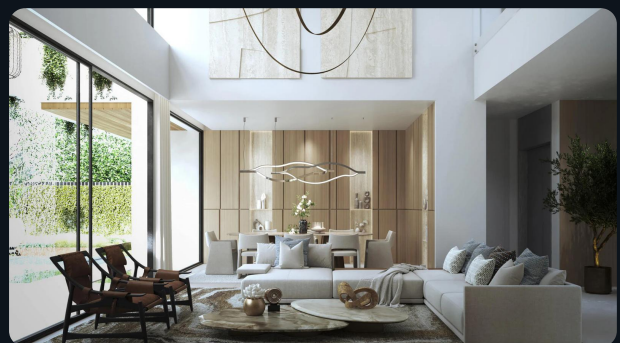
Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich
nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Przegląd

Ten ekskluzywny projekt składa się z 7 willi zlokalizowanych w zamkniętym kompleksie oferującym całodobową ochronę. Każda willa została zaprojektowana, aby zapewnić równowagę między nowoczesnym stylem a klasyczną elegancją. Wille znajdują się w odległości spaceru od plaży i Puerto Banús.

Udogodnienia

Wille posiadają prywatny ogród z basenem, barem przy basenie oraz wodospadem z tarasu. Każda willa zawiera solarium z własnym basenem i strefą do grillowania. W piwnicy znajduje się wielofunkcyjne pomieszczenie, sypialnia dla gości lub personelu oraz pralnia. W skład zaawansowanych technologii wchodzi ogrzewanie podłogowe, system aerotermiczny, punkt ładowania pojazdów elektrycznych, system automatyki domowej oraz winda.

Specyfikacje

Każda willa wyposażona jest w kuchnię **BULHAUP** z urządzeniami **Siemens**, wielkoformatową podłogę porcelanową oraz łazienki z najwyższej jakości wykończeniem. Sypialnie posiadają szafy na wymiar, a główna sypialnia dysponuje garderobą. Wille są również wyposażone w system audiowizualny **BANG & OLUFSEN**.

Zrównoważony rozwój

Wille wyposażone są w energooszczędne technologie, w tym ogrzewanie podłogowe zasilane systemem aerotermicznym, podwójne okna dla izolacji cieplnej oraz system oszczędzający wodę z 3000-litrowym zbiornikiem.

[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

📅 Usługi

- 🚗 Garaż
- 🌿 Ogród
- ♨️ Basen Zewnętrzny
- 🏠 Prywatny Basen
- 🕒 Ochrona 24h
- 📦 Przechowalnia

🏠 Dodatkowe Właściwości

- 🌬️ Klimatyzacja
- 🔌 Ładowarka Elektryczna
- 🚶 Winda
- 🍳 Wyposażona Kuchnia
- 🛡️ Osiedle Zamknięte
- ☀️ Solarium
- 🏡 Tarasy
- 🔥 Ogrzewanie Podłogowe

📍 Lokalizacja

- 🏖️ Blisko Plaży
- 🏙️ Blisko Miasta
- 🏌️ Blisko Golfa
- 🍴 Blisko Restauracji
- 🎓 Blisko Szkół
- 🏪 Blisko Sklepów
- 🏔️ Widok na Góry

Całkowite Koszty

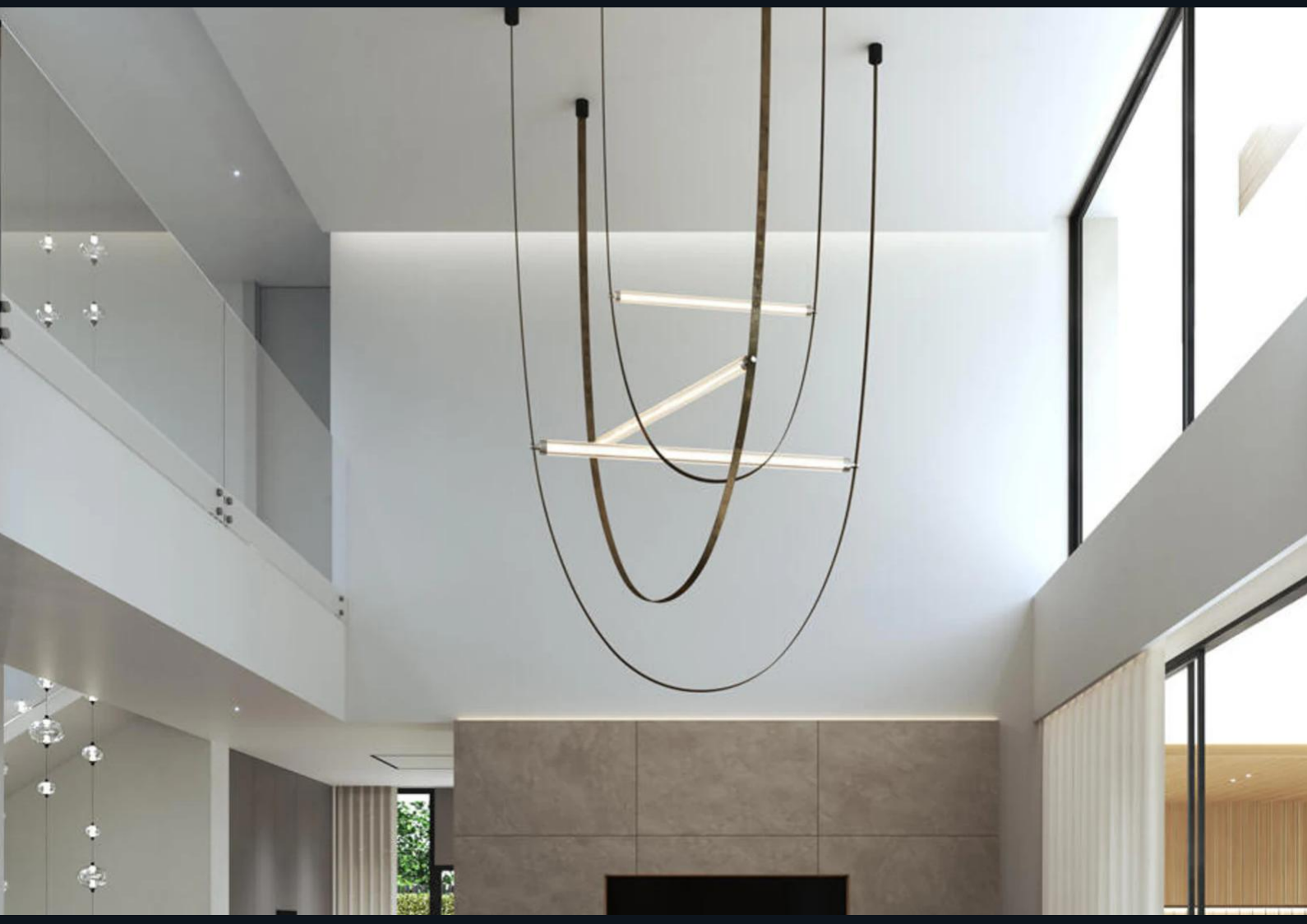
Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Property Price	3.790.000 €
■ VAT (10%) ⓘ	379.000 €
■ Stamp Duty (1.2%) ⓘ	45.480 €
■ Lawyer Fees (1%) ⓘ	37.900 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)



















Luksusowe Wille w pobliżu Puerto Banús

Od 3.790.000 € # DEV-BSV

 4 Łazienki

 4 Sypialnie

 792 - 852 m²

 265 - 271 m²

 None

 Sep 2026

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)