



Wille w Poblizu Udogodnień

od **2.575.000 €** # DEV-AVV

🛀 5 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 469 - 482 m²

🏠 226 - 259 m²

📍 North

📅 Mar 2025

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Wyświetl na Stronie



Przegląd

Ten projekt oferuje 5 luksusowych willi zlokalizowanych na obszarze między San Pedro de Alcántara a Guadalmina Alta. Każda willa charakteryzuje się nowoczesną architekturą. Nieruchomości mają 5 sypialni, przestronne salony oraz rozległe przestrzenie zewnętrzne. Wille znajdują się blisko międzynarodowych szkół, obiektów sportowych, butików i światowej klasy pól golfowych, z łatwym dostępem do Puerto Banús i Złotej Mili Marbelli.

Udogodnienia

Inwestycja oferuje kilka nowoczesnych udogodnień, w tym prywatny basen ze słoną wodą, umiejscowiony w pięknie zaprojektowanych ogrodach. Solarium na dachu z preinstalacją do jacuzzi i BBQ. Wille zawierają również w pełni wyposażoną siłownię, piwniczkę na wino, pralnię oraz garaż na dwa samochody w piwnicy. Preinstalacje są dostępne dla ogrzewania basenu, ładowarek do samochodów elektrycznych, zastół z napędem oraz systemu nagłośnienia. Automatyzacja inteligentnego domu zarządza oświetleniem, ogrzewaniem podłogowym i klimatyzacją.

Specyfikacje

Każda willa charakteryzuje się wysokiej jakości wykończeniami i nowoczesnymi udogodnieniami. Do dyspozycji jest 5 sypialni, 4 łazienki oraz toaleta dla gości. Duże okna wpuszczają naturalne światło i łączą wnętrze z przestrzeniami zewnętrznymi. Kuchnie są wyposażone w urządzenia Miele oraz blaty Inalco Lyra. Główne łazienki zaprojektowano z płytkami Keope Elements Lux Persian Grey, prysznicami typu deszczowego i wysokiej jakości armaturą od Bruma i Villeroy & Boch. W całych willach zainstalowano podłogi z porcelany z kolekcji Marazzi MyStone Limestone.

Zrównoważony rozwój

Wille zostały zaprojektowane z myślą o zrównoważonym rozwoju, w tym systemy zasilane energią słoneczną, energooszczędną klimatyzację i ogrzewanie podłogowe. Baseny ze słoną

[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

📅 Usługi

- 🚗 Garaż
- 🌿 Ogród
- 🏋️ Siłownia
- 🛁 Podgrzewany Basen
- 🌊 Jacuzzi
- 🏊 Basen Zewnętrzny
- 🏠 Prywatny Basen
- 📦 Przechowalnia

🏠 Dodatkowe Właściwości

- 🌬 Klimatyzacja
- 🚗 Ładowarka Elektryczna
- 📺 Wyposażona Kuchnia
- 🏡 Osiedle Zamknięte
- ☀ Solarium
- 🏠 Tarasy
- 🔥 Ogrzewanie Podłogowe

📍 Lokalizacja

- 🏖 Blisko Plaży
- 🏙 Blisko Miasta
- 🏌 Blisko Golfa
- 🍴 Blisko Restauracji
- 🎓 Blisko Szkół
- 🏪 Blisko Sklepów
- 🏌 Widok na Golf
- 🏔 Widok na Góry
- 🌊 Widok na Morze

Całkowite Koszty

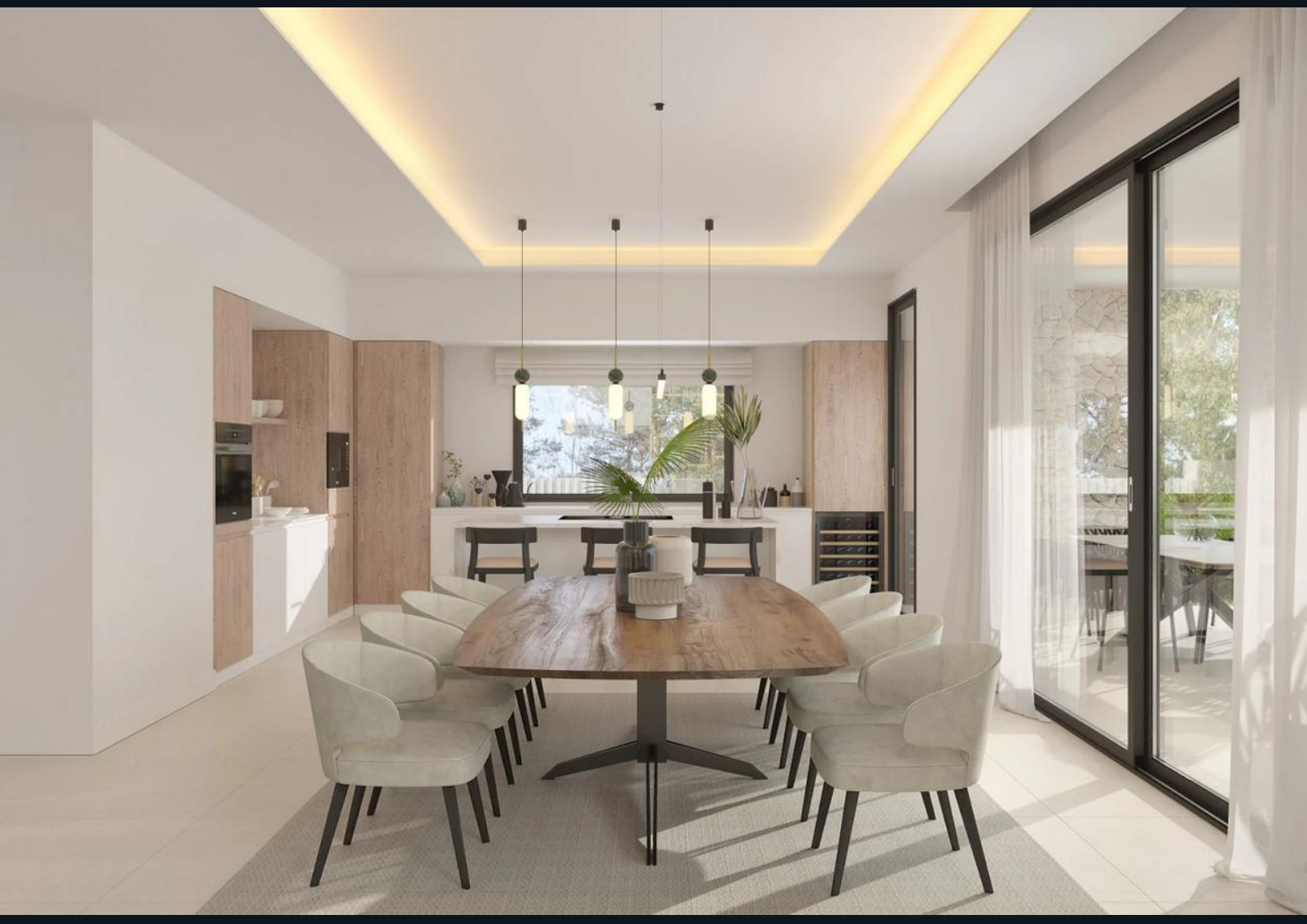
Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Property Price	2.575.000 €
■ VAT (10%) ⓘ	257.500 €
■ Stamp Duty (1.2%) ⓘ	30.900 €
■ Lawyer Fees (1%) ⓘ	25.750 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)













Wille w Poblizu Udogodnień

Od 2.575.000 € # DEV-AVV

 5 łazienki

 5 Sypialnie

 469 - 482 m²

 226 - 259 m²

 North

 Mar 2025

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)