



Řadové Domy se Zahrádkou Přímo u Golfu

od **503.000 €** # DEV-ASRQ

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 134 - 136 m²

🏡 36 - 37 m²

📍 None

📅 Dec 2026

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento projekt zahrnuje 32 řadových domů se 4 ložnicemi nacházejících se přímo u starého hřiště San Roque Club, poblíž pláží v Cádiz. Každý dům má dvoustrannou orientaci na sever a jih pro optimální přirozené osvětlení a panoramatické výhledy na golfové hřiště a okolní přírodu.

Vybavení

Rezidenti mají k dispozici různé vybavení, včetně venkovního bazénu s chlorací solí a nočním osvětlením, upravené zahrady, čtenářského koutku a bezpečnostního kontrolního bodu. Další prvky zahrnují parkování pro vozíky, dálkově ovládaný přístup pro vozidla a energeticky úsporné osvětlení ve společných prostorech.

Specifikace

Každý dům má plně vybavenou kuchyň s nerezovými spotřebiči, včetně lednice, myčky, pračky, mikrovlnné trouby, trouby, indukční varné desky a odsavače par. Koupelny mají špičkové vybavení, jako je volně stojící vana, termostatické sprchy, dvojitě umyvadlo v hlavní koupelně a závěsná umyvadla v ostatních koupelnách. Nemovitosti jsou vybaveny individuálním aerotermálním systémem pro klimatizaci a teplou vodu, vzduchovody a motorizovanými roletami v ložnicích.

Udržitelnost



Projekt obsahuje udržitelné prvky, jako je energeticky úsporné osvětlení, individuální nabíjecí stanice pro elektromobily a aerotermální systém pro vytápění a ohřev vody pro zlepšení energetické účinnosti.

[Přečíst Více](#)








Vlastnosti





Služby

-  Zahrada
-  Venkovní Bazén

Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Nabíječka pro Plektromobily
-  Vybavená Kuchyně
-  Uzavřená Komunita
-  Terasy

Lokalita

-  Blízko Golfu
-  Blízko Restaurací
-  Přímo u Golfu
-  Výhled na Golf
-  Výhled na Hory

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	503.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	50.300 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	6.036 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	5.030 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)






Řadové Domy se Zahrádkou Přímo u Golfu

Od 503.000 € # DEV-ASRQ

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 134 - 136 m²

 36 - 37 m²

 None

 Dec 2026

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)