

Main property image

Luxusní Apartmány s Výhledem na Moře

Od **669.465 €** # DEV-ALMR

🛀 0 Koupelny

🛏 0 Ložnice

🏠 0 m²

🏠 0 m²

📍 None

📅 Aug 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Main property image

Main property image

Main property image

[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento projekt má 60 bytů v 6 blocích. Byty mají 2 nebo 3 ložnice a 2 nebo 3 koupelny, se zastavěnou plochou od 154 m² do 348 m². Kupující si mohou vybrat přízemní byty se soukromou zahradou, byty v prvním patře nebo dvojúrovňové byty v prvním patře a penthouse duplexy se soukromým soláriem. Všechny bloky jsou orientovány na jih. Hlavní ložnice měří 20 až 22 m² a stropy jsou vysoké 2,7 m. Některé byty mají šatnu.

Vybavení

Projekt nabízí venkovní společný bazén a vnitřní vyhřívaný bazén. **Wellness zahrnuje hammam, saunu, masážní místnost a ledovou koupel.** Rezidenti mají také plně vybavenou posilovnu, místnost pro aktivity jako jóga, kino pro 15 osob, herní zónu pro děti, sdílenou pracovnu, kavárnu, společenský prostor, dětské hřiště a upravené zahrady. Bezpečnostní kamery a concierge hlídají areál 24 hodin denně. Každý byt zahrnuje podzemní parkování a sklad. Vybavení se rezervuje přes aplikaci.

Specifikace

Každý byt má plně vybavenou kuchyni, okna od podlahy ke stropu a hliníkové rámy s přerušným tepelným mostem. **Podlahové vytápění je v celém bytě, se systémem klimatizace Airzone a chytrým domácím systémem.** Budovy mají železobetonovou konstrukci s akustickou izolací mezi byty. Koupelny mají závěsná WC, desky z umělého kamene a LED zrcadla, s porcelánovou dlažbou 90x90. Součástí je prádelní prostor s pračkou a sušičkou. Byt se 2 ložnicemi má jedno parkovací místo a byt se 3 ložnicemi má dvě.

Udržitelnost

Projekt zahrnuje solární panely na střeše každého bloku a tepelná čerpadla aerothermia, která zajišťují teplou vodu, vytápění a chlazení. Každý byt má energetickou třídu A, nejvyšší úroveň. Budovy používají systémy mechanického větrání pro čerstvý vzduch a LED osvětlení v celém objektu. Pro každý byt je k dispozici nabíjecí bod pro elektromobil. V každém bloku je

 Property image 1

 Property image 2

Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	669.465 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	66.947 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	8.034 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	6.695 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

 Property image 3

 Property image 4

 Property image 5

 Property image 6

 Property image 7

 Property image 8

 Property image 9

 Property image 10

 Property image 11

 Property image 12

 Property image 13

 Property image 14

 Property image 15

 Property image 16

 Property image 17

 Property image 18

 Property image 19

 Property image 20

Luxusní Apartmány s Výhledem na Moře

Od 669.465 € # DEV-ALMR

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Aug 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)