



Luxusní Vily s Vyhříváním Bazénem

Od 4.850.000 € # DEV-4V

🛁 0 Koupelny

🛏 0 Ložnice

🏠 0 m²

🏠 0 m²

📍 None

📅 Jul 2025

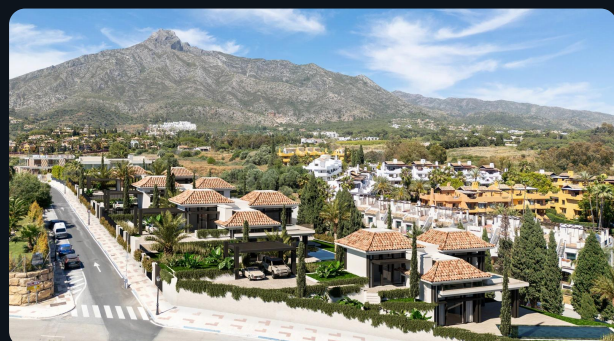
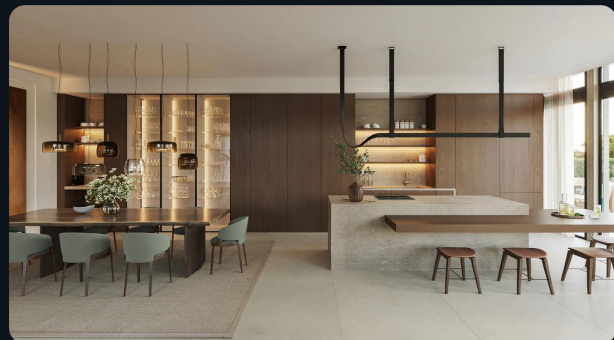
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento projekt zahrnuje čtyři samostatné vily, každá s vlastním vyhřívaným bazénem a zahradou ve středomořském stylu. Vily se nacházejí na Zlaté míli v Marbelle, pouhých 900 metrů od pláže. Jsou navrženy s prvotřídními povrchovými úpravami, včetně velkoformátové porcelánové dlažby ve společných prostorách a podlah z přírodního dřeva v ložnicích.

Vybavení

Každá vila má soukromý vyhřívaný bazén, který zajišťuje komfort po celý rok. Chytrý domácí systém umožňuje ovládání klimatu a osvětlení. Soukromá zahrada zahrnuje grilovací prostor, ideální pro venkovní setkání. O bezpečnost a soukromí se stará ostraha na místě.

Specifikace

Kuchyň je plně vybavena spotřebiči GAGGENAU nebo ekvivalentními, včetně lednice, trouby, mikrovlnné trouby, myčky nádobí, indukční varné desky a odsavače par. Nemovitost má také podlahové vytápění v celém objektu. Pro větší pohodlí je instalován výtah.

Udržitelnost

Vily jsou vybaveny systémem na výrobu teplé vody a vytápění pomocí aerotermálního tepelného čerpadla, což snižuje spotřebu energie. Předinstalace pro fotovoltaické panely umožňuje další ekologická vylepšení. Bazén je navržen s efektivním systémem čištění a LED osvětlením pro minimalizaci energetické náročnosti.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	4.850.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	485.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	58.200 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	48.500 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Luxusní Vily s Vyhříváním Bazénem

Od 4.850.000 € # DEV-4V

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Jul 2025

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)