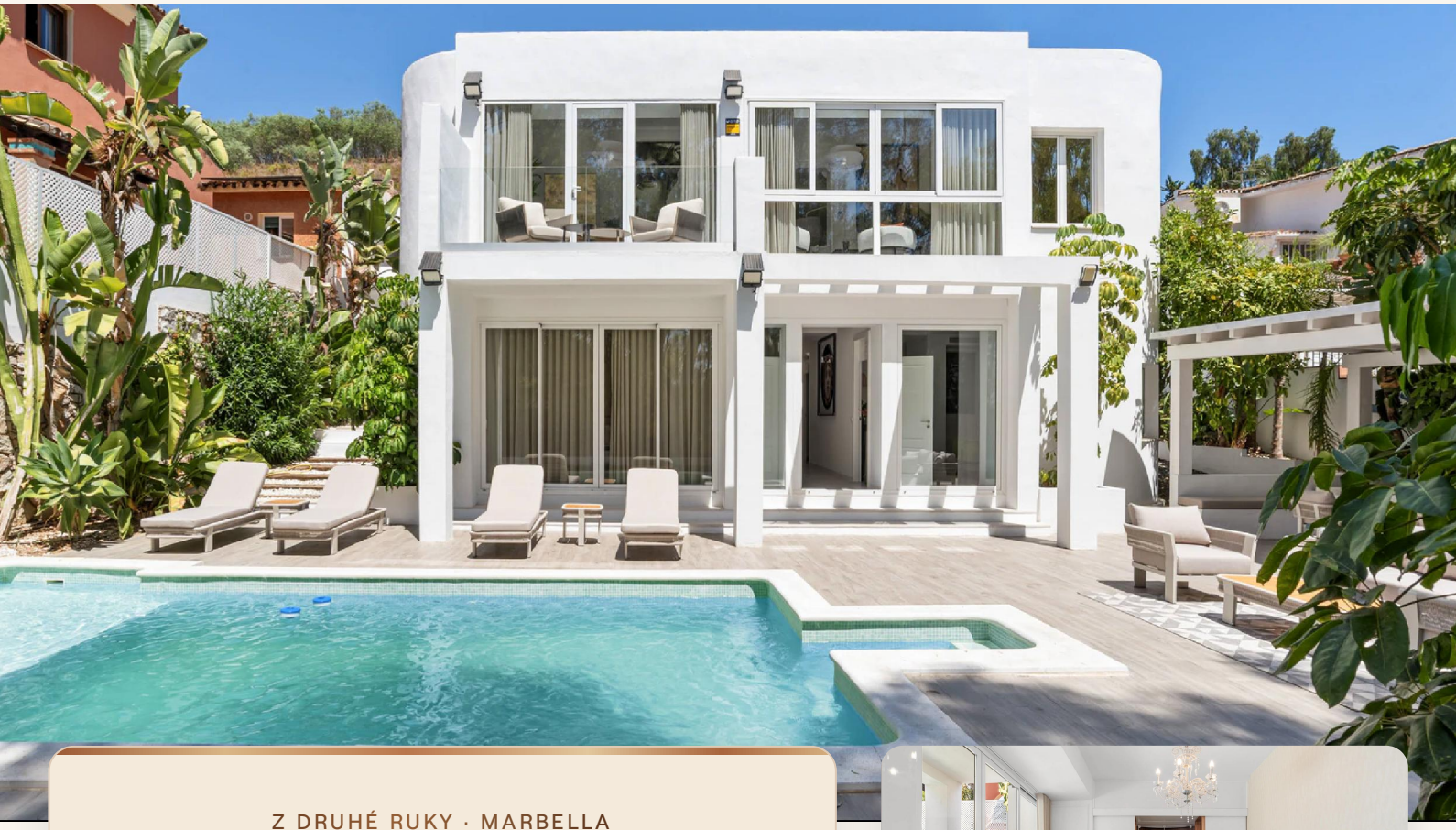
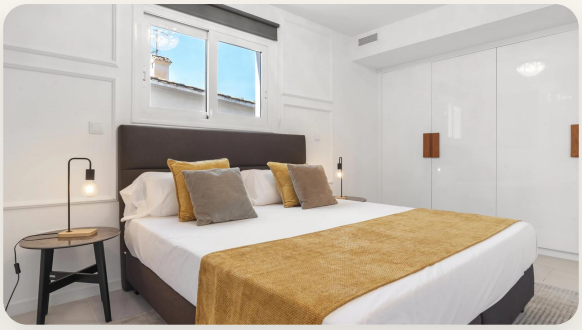
LUCKY SOL







Z DRUHÉ RUKY · MARBELLA

Zrekonstruovaná vila se 4 ložnicemi v Nueva Andalucía, Marbella

1 890 000 € # 644-00721P

- 4 koupelny
- 4 ložnice
- 267 m²
- 0 m²
- Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu



Vila stojí v klidné rezidenční části Nueva Andalucía v M
golfová hřiště, restaurace i mezinárodní školy jsou pá

Dům byl postaven v roce 1972 a v roce 2026 prošel ko
m² zastavěné plochy, z toho 217 m² vnitřních prostor, ve dvou podlažích a stojí na pozemku o rozloze 604 m² orientovaném na jih a jihozápad. Prodává se kompletně zařízený a je připravený k nastěhování.

K dispozici jsou 4 ložnice, každá s vlastní koupelnou, a toaleta pro hosty. Světlé otevřené obývací prostory navazují na velké terasy. Designová kuchyně je plně vybavená.

Venku je bazén, upravená zahrada, slunné terasy a pergola s posezením až pro deset osob. Venkovní kuchyně má gril, lednici a pracovní plochu.

V celém domě je klimatizace, rychlé optické připojení a chytré televize. K domu patří dvě uzavřené garáže a další parkování je možné na ulici.

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Cena nemovitosti	1 890 000 €
Daň z převodu (7 %)	132 300 €
Právník (1 %)	18 900 €
























POETRY









LUCKY SOL

Z DRUHÉ RUKY · MARBELLA

Zrekonstruovaná vila se 4 ložnicemi v Nueva Andalucía, Marbella

1 890 000 € # 644-00721P

- 4 koupelny
- 4 ložnice
- 267 m²
- 0 m²
- Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Zobrazit na webu

O nás

Costa del Sol

Služby

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Všechna práva vyhrazena.