LUCKY SOL







RYNEK WTÓRNY · BENAHAVIS

Willa z 5 sypialniami w pierwszej linii pola golfowego w La Quinta, Benahavís

2 895 000 € # 644-00705P

- 5 Łazienki
- 5 Sypialnie
- 610 m²
- 99 m²
- Południe

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu



Willa w stylu andaluzyjskim znajduje się na zamkniętyr
ochroną w La Quinta w Benahavís, w pierwszej linii po
zielenią, zapewnia dużą prywatność.

Dom został zbudowany w 2001 roku i jest w doskonałym stanie. Ma 513 m² powierzchni zabudowanej, w tym 437 m² powierzchni wewnętrznej, na trzech kondygnacjach. Działka o powierzchni 1 453 m² ma ekspozycję południową.

Hol wejściowy ma podwójną wysokość. Główny dom oferuje 4 sypialnie z własnymi łazienkami. Trzy znajdują się na piętrze i każda ma prywatny taras z widokiem na pole golfowe i ogród. Czwarta sypialnia jest na parterze i ma bezpośrednie wyjście do ogrodu. Salon i oddzielny salonik otwierają się na tarasy, a w pełni wyposażona kuchnia ma kącik śniadaniowy i widok na ogród. Do dyspozycji jest również toaleta dla gości.

Na niższej kondygnacji znajduje się oddzielny apartament z sypialnią, salonem i łazienką. Obecnie służy gościom, ale można go przebudować na zamknięty garaż na maksymalnie 3 samochody.

Zadbany ogród ma zacienione miejsca, automatyczne nawadnianie i podgrzewany basen. Zadaszone i otwarte tarasy służą do posiłków na świeżym powietrzu. Dom ma klimatyzację, centralne ogrzewanie, marmurowe podłogi, elektryczne rolety, alarm i wideodomofon i jest sprzedawany z nowym umeblowaniem.

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

Cena nieruchomości	2 895 000 €
Podatek od przeniesienia (7%)	202 650 €
Prawnik (1%)	28 950 €

































LUCKY SOL

RYNEK WTÓRNY · BENAHAVIS

Willa z 5 sypialniami w pierwszej linii pola golfowego w La Quinta, Benahavís

2 895 000 € # 644-00705P

- 5 Łazienki
- 5 Sypialnie
- 610 m²
- 99 m²
- Południe

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Wszelkie prawa zastrzeżone.