



Moderní penthouse se 3 ložnicemi a 2 koupelnami v nedávno dokončeném komplexu (2023) ve vyhledávané lokalitě Las Lagunas, Mijas Costa.

549.000 € # 644-00684P

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 84 m²

🏠 84 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



kuchyně na obývací část. Velké posuvné prosklené dveře vedou na soukromou terasu o rozloze 84 m² s částečným výhledem na moře. Z pláve si vychutnáte okolní moře, krajinu i hory. Moderní kuchyně s spotřebiči, vestavěné skříně a samostatná komora poskytují dostatek praktického úložného prostoru. Menší balkon propojený s kuchyní a obývací částí je navíc ideální na sušení prádla nebo jako další venkovní prostor. Nemovitost již má licenci pro turistický pronájem a společenství krátkodobé pronájmy povoluje, takže jde o výbornou příležitost pro vlastní bydlení i pro investory. Penthouse leží v pohodlné blízkosti škol, obchodů, restaurací, veřejné dopravy a dalších služeb pro každodenní život, a proto se hodí pro rodiny, rekreanty i investory do pronájmu. Komunita má mezinárodní charakter – žijí zde trvalí obyvatelé i majitelé rekreačních apartmánů. Rezidenti mohou využívat řadu společných prostor, včetně upravených zahrad, bazénu, venkovní posilovny a malé lezecké stěny. Bazén je v zimních měsících zatím uzavřen; po dokončení celého komplexu se však očekává prodloužení sezóny. K nemovitosti patří také soukromé parkovací místo v podzemní garáži a další sklad. Penthouse se nachází v ideální poloze nedaleko několika golfových hřišť, dětských hřišť a živého centra města a spojuje moderní komfort, život venku a výborný investiční potenciál.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU



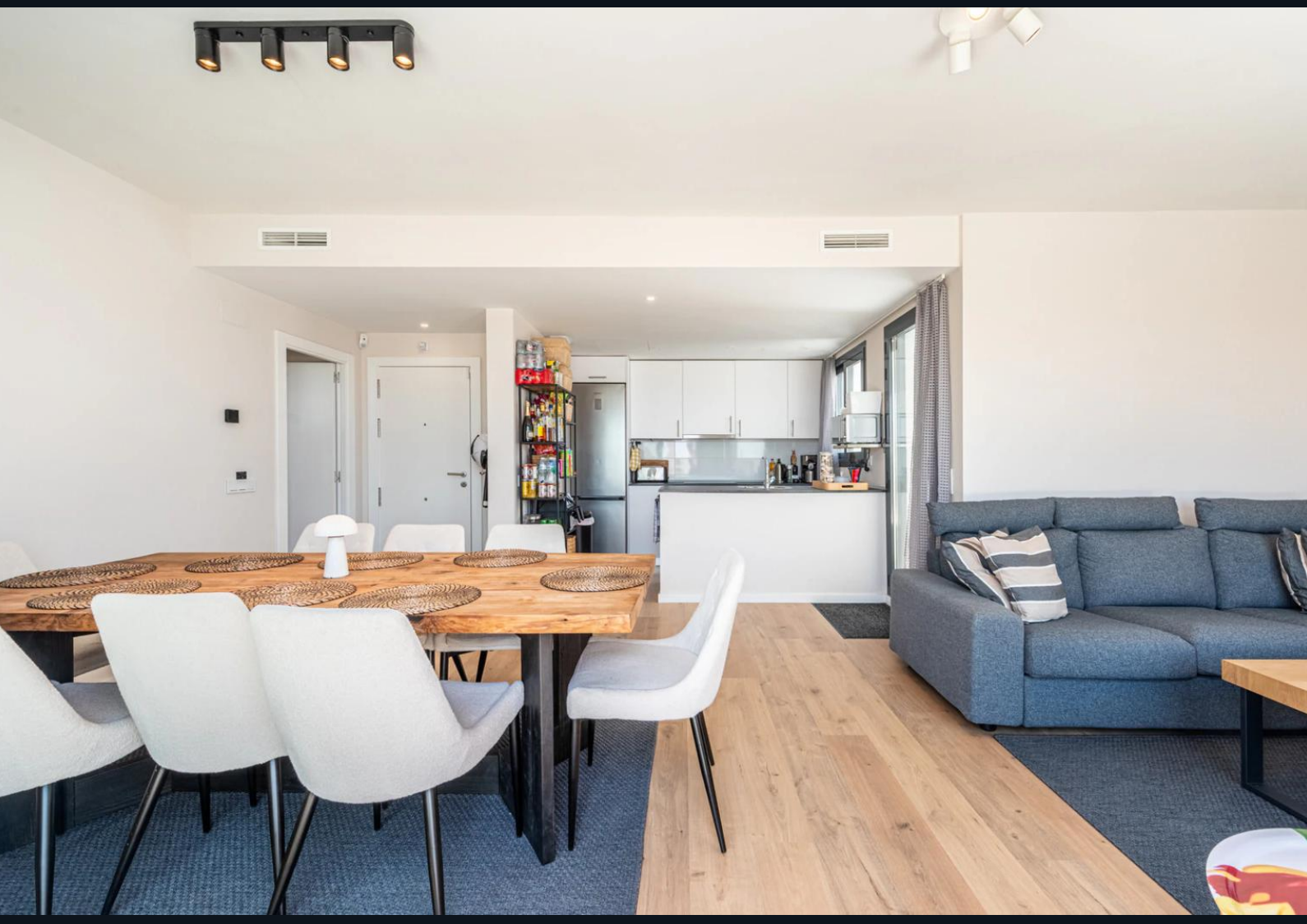
Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

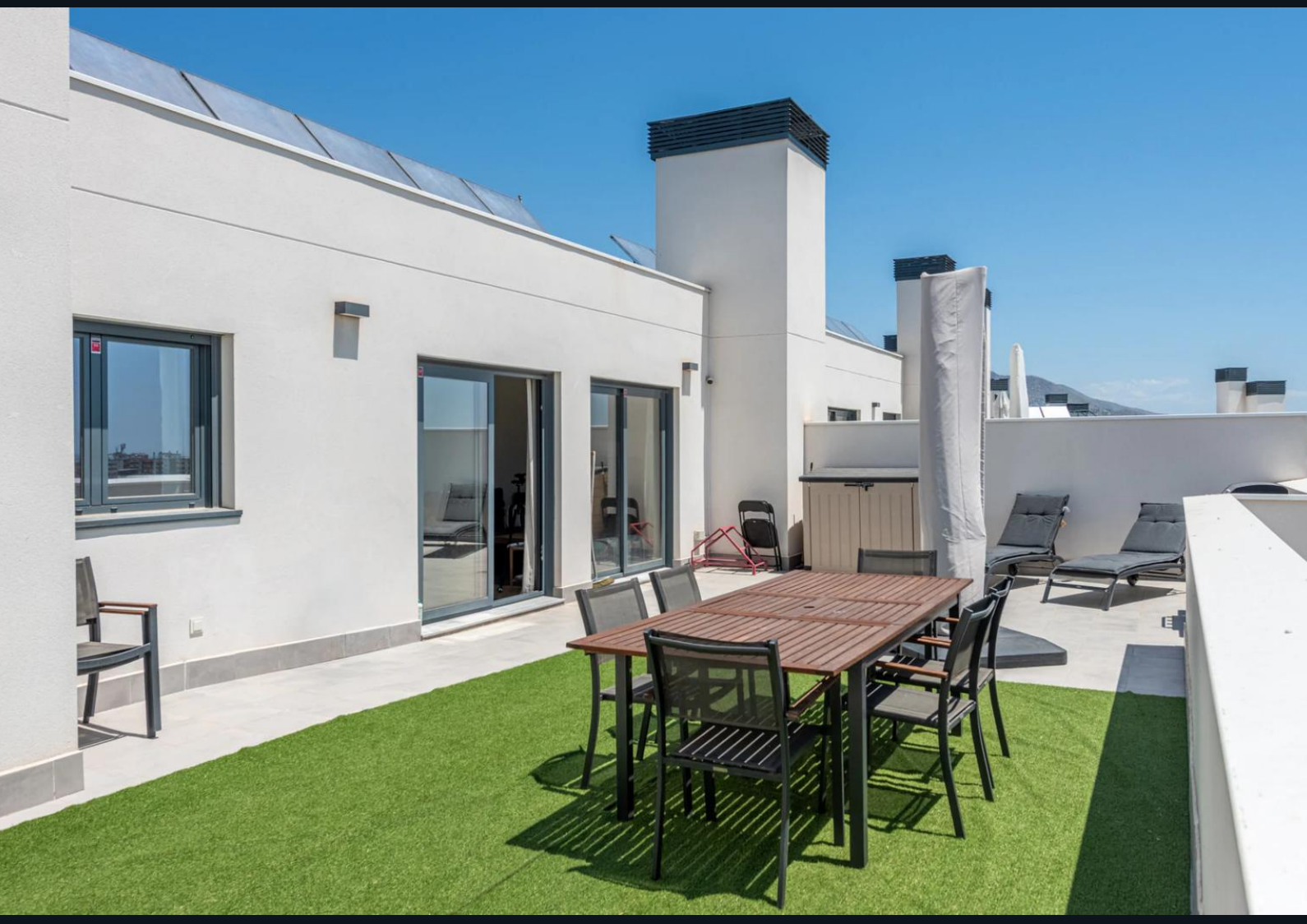
 Cena nemovitosti	549.000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	38.430 €
 Právník (1 %) ⓘ	5.490 €















Moderní penthouse se 3 ložnicemi a 2 koupelnami v nedávno dokončeném komplexu (2023) ve vyhledávané lokalitě Las Lagunas, Mijas Costa.

549.000 € # 644-00684P

 2 Koupelny

 3 Ložnice

 84 m²

 84 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)