



Luxusní vila s panoramatickým výhledem na moře v La Paloma, Manilva

3.399.000 € # 644-00648P

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 560 m²

🏡 150 m²

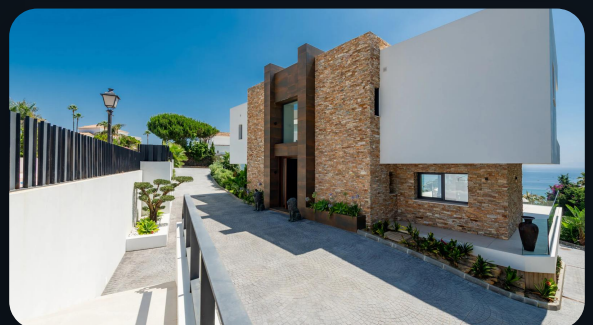
Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost,
která Vás zaujme.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Tato pozoruhodná vila v La Paloma v obci Manilva (Málaga) nabízí příjemné spojení pohodlí, stylu a současného designu. Nachází se v prestižním uzavřeném areálu, má panoramatický výhled na moře a se čtyřmi ložnicemi a čtyřmi koupelnami nabízí klidné útočiště nedaleko pobřeží. Prostorné interiéry a rozlehlé terasy zvou k vychutnávání středomořského klimatu a promyšlená dispozice zajišťuje soukromí i propojení pro rodinu a hosty.

Vila má zastavěnou plochu 560 m², terasu o rozloze 150 m² a velkorysý pozemek o rozloze 1 356 m², který poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek i zábavu. K nemovitosti patří soukromý bazén a zahrada, moderní plně vybavená kuchyně a samostatná jídelna, ideální pro setkání. K dalším přednostem patří kinosál, posilovna, sauna, parní lázeň a samostatná zóna SPA, takže vila skvěle slouží odpočinku i péči o zdraví. Vila má také pokoj pro hosty, pracovnu, sklad, prádelnu a kuchyňský kout, které zajišťují pohodlí každodenního života.

Bezpečí a pohodlí zajišťuje klimatizace, ústřední topení, dvojitá okna, elektrické žaluzie, videotelefon a alarm. Kryté i otevřené terasy, prostor s grilem a balkon naplno využívají malebný výhled na zahradu, bazén a moře. Vila leží nedaleko moře, golfových hřišť a služeb v obci a je výjimečnou volbou pro ty, kdo hledají luxusní životní styl ve vyhledávaném okolí Sotogrande.

• Lokalita: La Paloma, Manilva, Málaga • Typ nemovitosti: vila • Ložnice: 4 • Koupelny: 4 • Zastavěná plocha: 560 m² • Terasa: 150 m² • Pozemek: 1 356 m² • Soukromý bazén, zahrada a garáž • Uzavřený areál • Kinosál, posilovna, sauna, parní lázeň, SPA • Klimatizace, ústřední topení, dvojitá okna • Samostatná jídelna, pokoj pro hosty, pracovna, kuchyňský kout • Prádelna, sklad • Internet: optické vlákno • V blízkosti moře, pláže, golfu a obce • Výhled na moře, zahradu, bazén a panoramatický výhled • Dobrý stav

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU



Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	3.399.000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	237.930 €
 Právník (1 %) ⓘ	33.990 €















Luxusní vila s panoramatickým výhledem na moře v La Paloma, Manilva

3.399.000 € # 644-00648P

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 560 m²

 150 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)