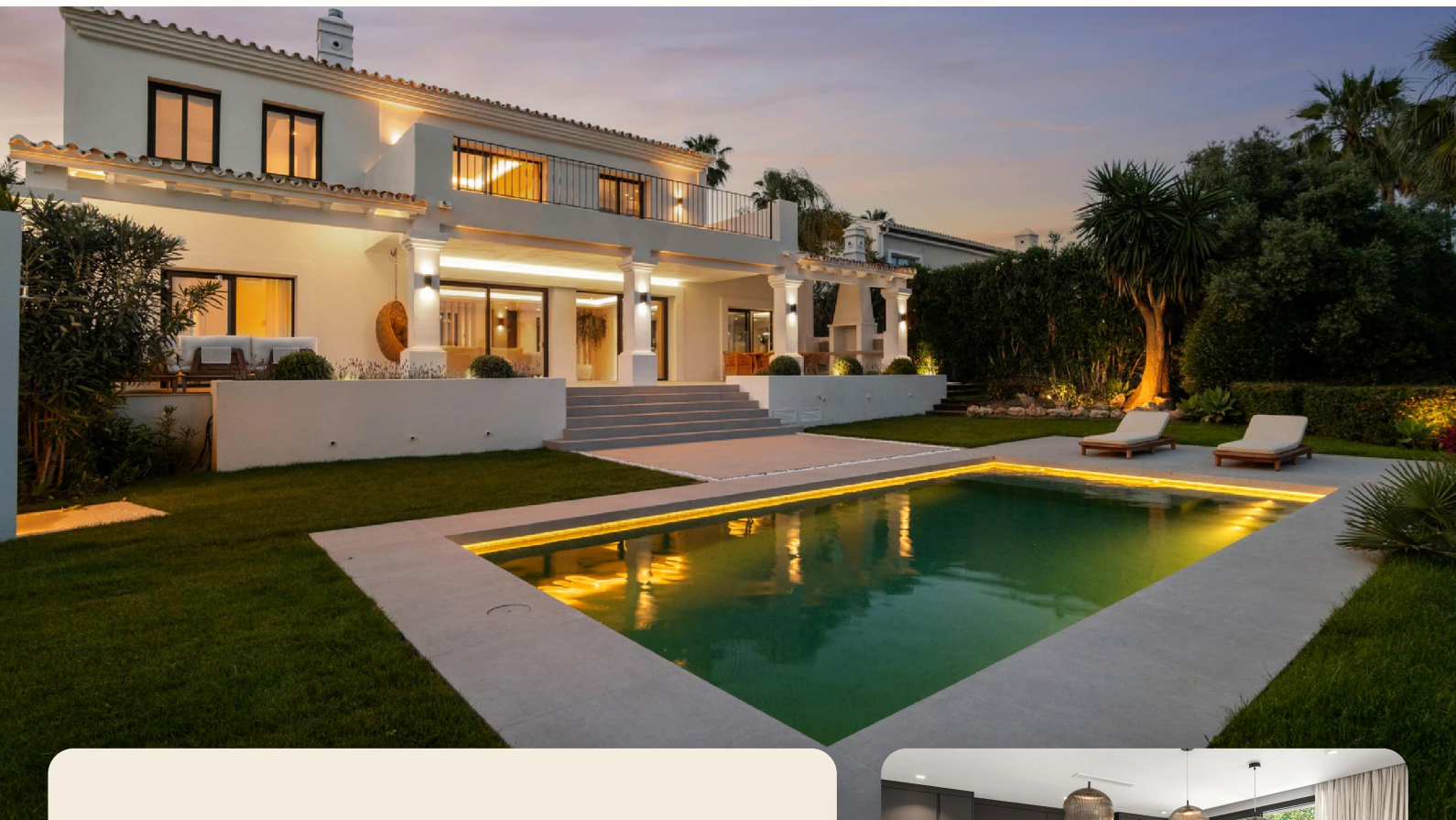




**Witamy w Villi Rosalia,
wyrafinowany luksus z
zachwycającym widokiem
na morze w Nueva
Andalucía, Marbella**

3 995 000 € # 644-00640P

 **5 Łazienki**

 **5 Sypialnie**

 **508 m²**

 **0 m²**

 **Południe**

**Pośredniczymy przy zakupie każdej
nieruchomości, która Państwa
zainteresuje.**



+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



zachwycającej luksusowej rezydencji położonej w pres
Andalucía w Marbelli. Zaprojektowana tak, by łączyć nowoczesny komfort z
ponadczasową elegancją, ta w pełni umeblowana i gustownie urządzona willa jest
gotowa do zamieszkania i pozwala bez wysiłku rozpocząć życie pełne wyrafinowania.

Villa Rosalia ma imponujące 508 metrów kwadratowych powierzchni zabudowanej,
starannie rozplanowanych na trzech przestronnych kondygnacjach, na obszernej
działce o powierzchni 873 metrów kwadratowych. Oferuje pięć pięknie urządzonych
sypialni i pięć nowoczesnych łazienek, dzięki czemu jest idealna zarówno dla rodziny,
jak i do stylowego przyjmowania gości.

Z wyniesionego położenia willa roztacza urzekający widok na morze, który stanowi
spokojne i luksusowe tło codziennego życia. Układ architektoniczny podkreśla płynne
połączenie wnętrza z otoczeniem, a szerokie tarasy zachęcają do relaksu na słońcu
lub posiłków na świeżym powietrzu w godnym pozazdrosczenia klimacie Marbelli.

Do willi należy jedno prywatne miejsce parkingowe w strzeżonym garażu i dwa
dodatkowe miejsca na zewnątrz, co zapewnia wygodę Tobie i Twoim gościom.
Wyposażenie premium, takie jak ogrzewanie podłogowe w całym domu, zapewnia
komfort przez cały rok, a prywatny basen dodaje idealnego akcentu życia jak w
resorcie.

Rozrywkę na wyższym poziomie przenosi osobna sala kinowa, w której można w pełnej
prywatności oglądać filmy i odpoczywać. Villa Rosalia położona jest na wysoko
cenionym osiedlu, w bezpiecznej i spokojnej okolicy, znanej z doskonałej infrastruktury
i bliskości pól golfowych, szkół międzynarodowych, wykwintnych restauracji oraz
tętniącego życiem Puerto Banús.

Niezależnie od tego, czy szukasz stałej rezydencji, czy luksusowego miejsca na
wakacje, Villa Rosalia gwarantuje wyjątkowy styl życia w jednej z najbardziej
poszukiwanych lokalizacji Marbelli.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

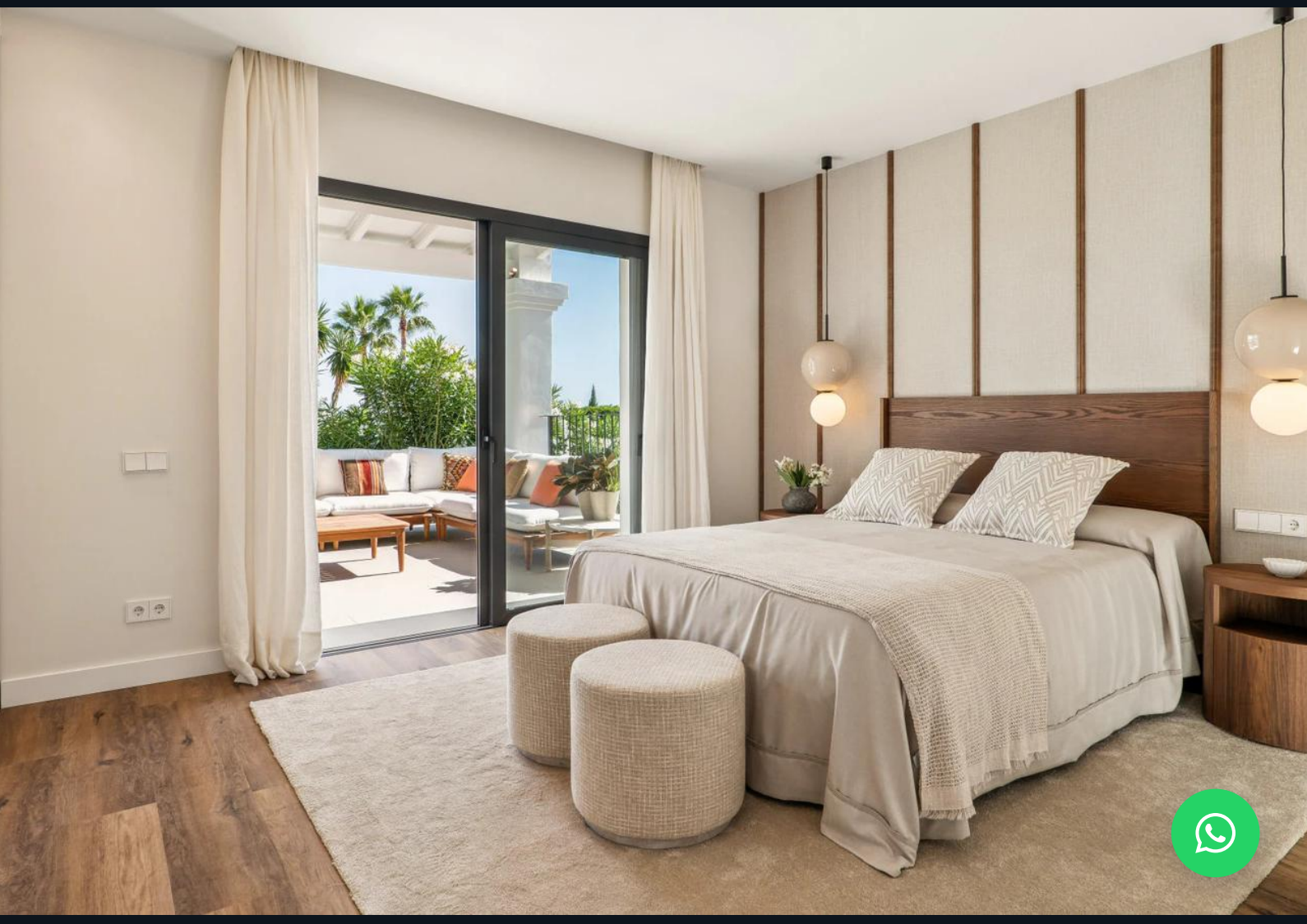
-  Usługi
-  Dodatkowe
właściwości
-  Lokalizacja

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	3 995 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	279 650 €
 Prawnik (1%) ⓘ	39 950 €

















Witamy w Villi Rosalia, wyrafinowany luksus z zachwycającym widokiem na morze w Nueva Andalucía, Marbella

3 995 000 € # 644-00640P

 5 Łazienki

 5 Sypialnie

 508 m²

 0 m²

 Południe

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

