



Zachwycający, odnowiony apartament z 4 sypialniami w doskonałej lokalizacji w Nueva Andalucía

775.000 € # 644-00612P

🛀 2 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 125 m²

🏠 42 m²

➤ Wschód

Pośredniczymy przy zakupie każdej
nieruchomości, która Państwa zainteresuje.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999





lucky@luckysol.eu

ent



piętrze, doskonale położonego w sercu Nueva Andalucia, tętniącego życiem Puerto Banús i w odległości spaceru od plaży.

Dzięki 103 m² stylowo zaprojektowanej przestrzeni wewnętrznej, apartament oferuje przestronny i funkcjonalny układ. Obejmuje 4 sypialnie, 2 łazienki, z których jedna jest en suite, oraz toaletę dla gości. Do dyspozycji jest także nowoczesna, otwarta strefa dzienna. Jednym z największych atutów jest prywatna piwniczka na wino – idealna dla koneserów i osób lubiących przyjmować gości.

Wyjdź na obszerny taras o powierzchni 40 m², z którego roztacza się zapierający dech widok na charakterystyczną górę La Concha – idealne miejsce na posiłki na świeżym powietrzu lub relaks w słońcu.

Mieszkańcy mają dostęp do wspólnego basenu, a do apartamentu należą miejsce parkingowe w garażu podziemnym i prywatna komórka lokatorska.

Miłośnicy golfa docenią bliskość trzech najlepszych pól golfowych w Marbelli, a lotnisko w Maladze jest oddalone zaledwie o 30 minut, co sprawia, że apartament jest idealny jako dom wakacyjny, inwestycja lub miejsce stałego zamieszkania.

Nie przegap okazji, by stać się właścicielem gotowego do zamieszkania apartamentu w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic Marbelli.

Nieruchomość ma ważną licencję na wynajem turystyczny (VFT).

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE



Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe
właściwości

 Lokalizacja

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	775.000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	54.250 €
 Prawnik (1%) ⓘ	7.750 €















Zachwycający, odnowiony apartament z 4 sypialniami w doskonałej lokalizacji w Nueva Andalucía

775.000 € # 644-00612P

 2 Łazienki

 4 Sypialnie

 125 m²

 42 m²

➤ Wschód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)