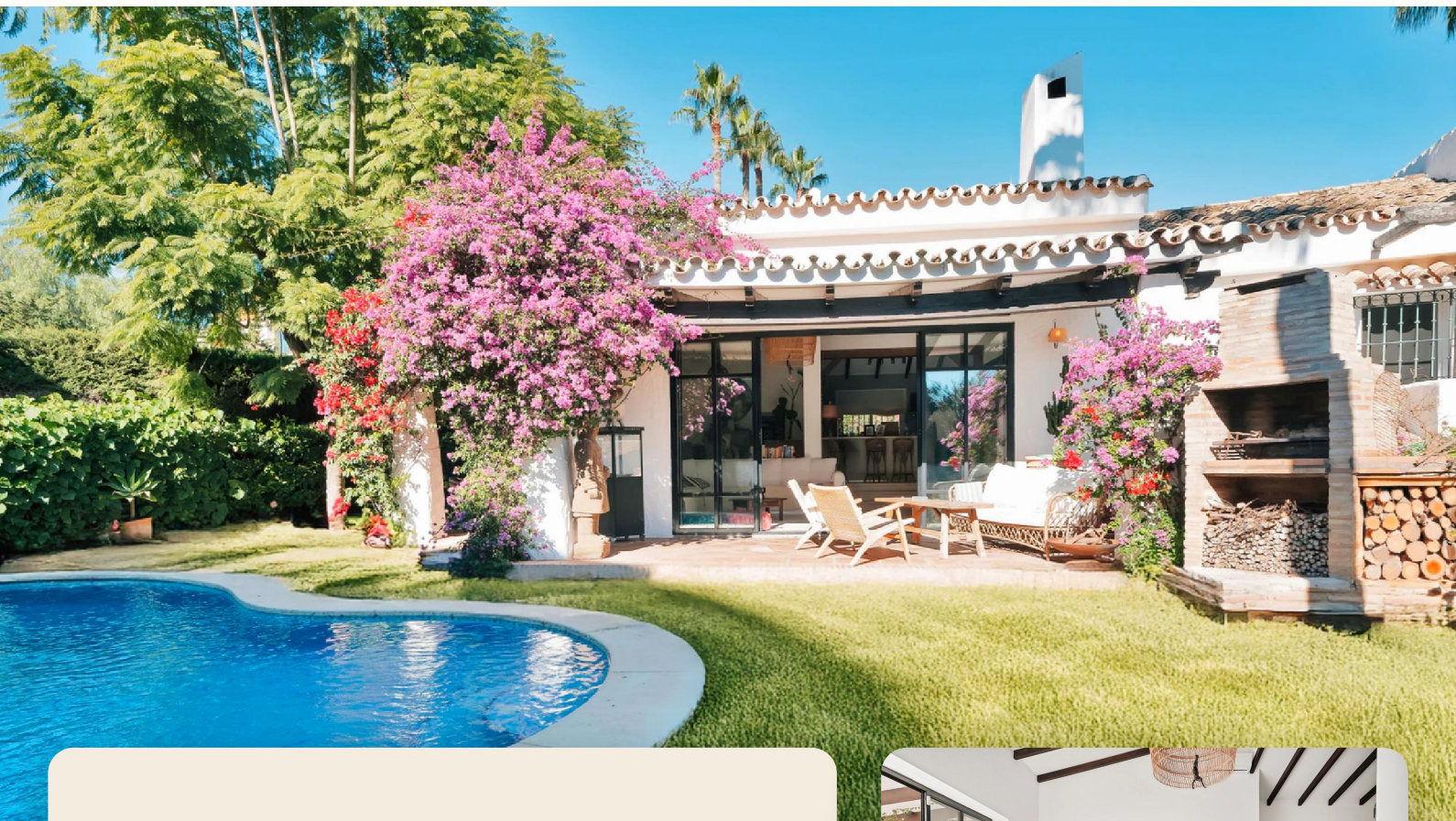




Rodzinna willa w stylu boho chic | Nueva Atalaya

1 495 000 € # 644-00609P

🛀 5 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 377 m²

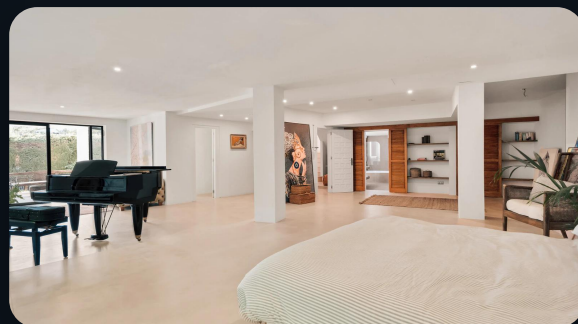
🏠 57 m²

📍 Południe

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Piękny dom rodzinny w stylu boho chic! Ta urokliwa willa w stylu andaluzyjskim została starannie odnowiona, by połączyć nowoczesny komfort z klasycznym urokiem Marbelli. Dzięki kaskadom bugenwilli, drewnianym belkom, uroczej pergoli na długie obiady na świeżym powietrzu oraz tropikalnemu ogrodowi z basenem dom jest prawdziwą oazą spokoju, a przy tym znajduje się zaledwie rzut kamieniem od plaży, San Pedro i Puerto Banús.

Na głównym poziomie znajduje się przestronna, otwarta strefa dzienna z nowoczesną kuchnią, barem śniadaniowym, jadalnią oraz dużym salonem z kominkiem i pięknym, tradycyjnym hiszpańskim sklepieniem. Okna od podłogi do sufitu w czarnych ramach dodają nowoczesnego, industrialnego charakteru i prowadzą na zadaszony taras z widokiem na basen. Z boku domu znajduje się urocza pergola, czyli jadalnia na świeżym powietrzu, która zachęca do odpoczynku. Na tym poziomie jest również sypialnia dwuosobowa z prywatnym tarasem i łazienką en suite, która mogłaby pełnić funkcję głównej sypialni, a także toaleta dla gości.

Na niższym poziomie znajdują się dwie kolejne sypialnie, każda z własną łazienką, oraz obecna główna sypialnia – piękne, otwarte pomieszczenie o powierzchni około 100 m² z fortepianem i strefą wypoczynkową połączoną z ogrodem. Pomieszczenie zaprojektowano tak, by można je było łatwo podzielić na dwie przestronne, niezależne sypialnie z łazienkami. Dom ma również garaż i pomieszczenie gospodarcze. Nueva Atalaya to spokojna dzielnica mieszkaniowa tuż na zachód od San Pedro, bardzo popularna wśród rodzin dzięki bliskości kilku szkół, licznych restauracji przyjaznych rodzinom, supermarketów i klubów sportowych. Plaża jest oddalona o nieco ponad 1 km, a w pobliżu znajdują się jedne z najpopularniejszych pól golfowych (Atalaya, El Paraiso, Los Arqueros).

Dzięki wszechstronnemu układowi dom sprawdzi się także dla singla lub pary. Jest też idealny pod wynajem wakacyjny, ponieważ z łatwością pomieści 8–10 osób i daje poczucie prawdziwego wakacyjnego relaksu. Zdecydowanie polecamy obejrzenie nieruchomości.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Property image 2



Udogodnienia

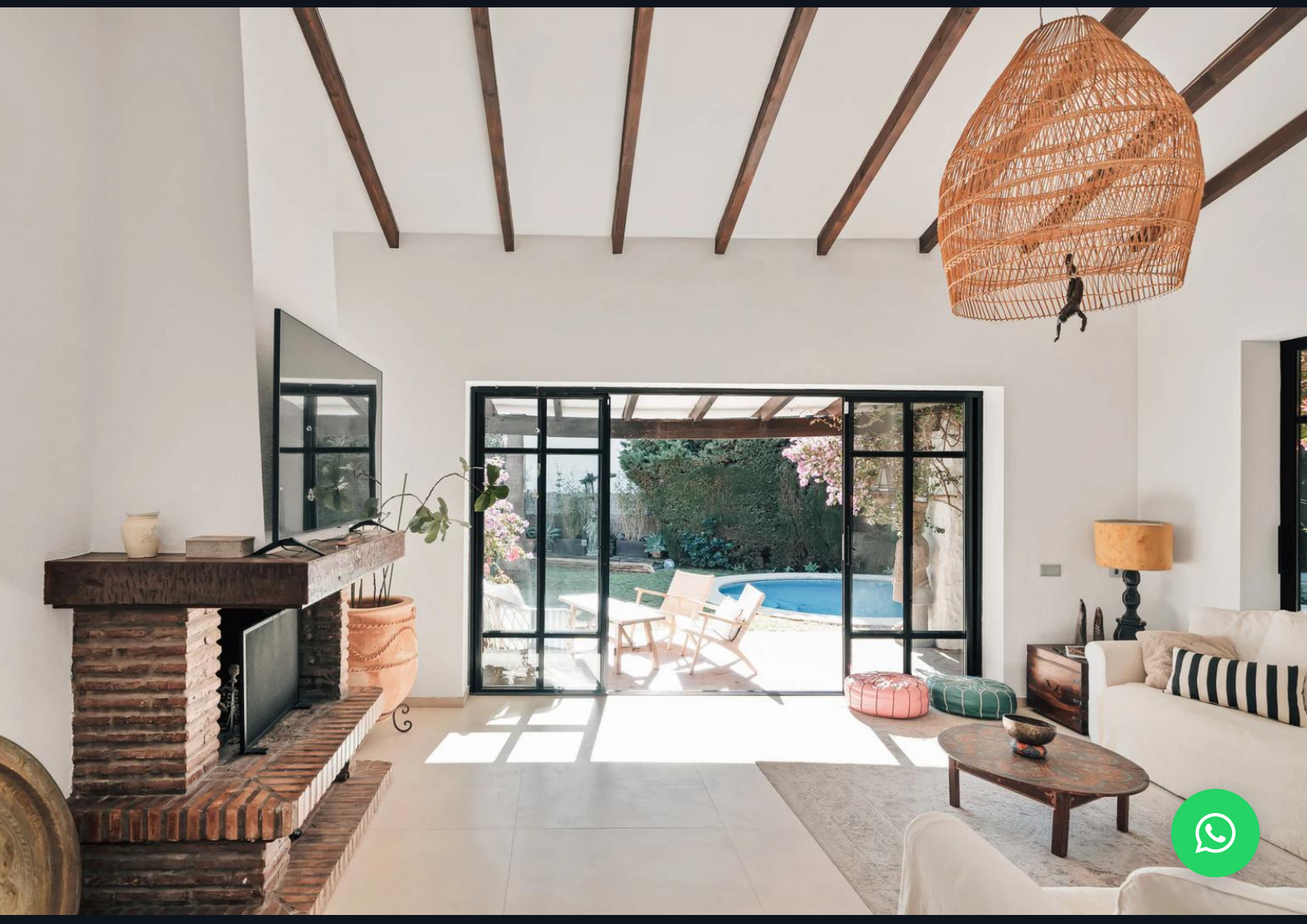
-  Usługi
-  Dodatkowe
właściwości
-  Lokalizacja

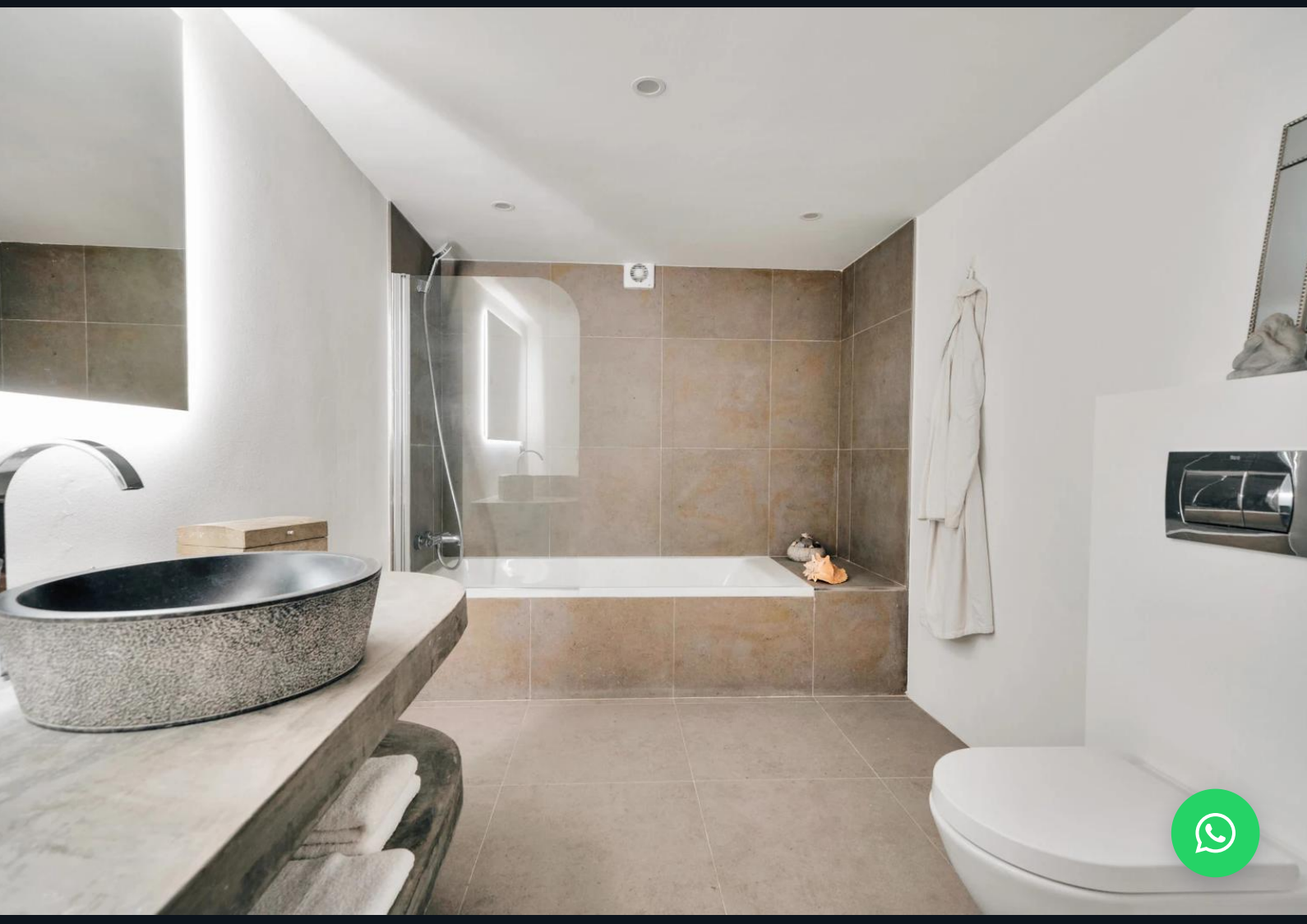
Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	1 495 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	104 650 €
 Prawnik (1%) ⓘ	14 950 €















Rodzinna willa w stylu boho chic | Nueva Atalaya

1 495 000 € # 644-00609P

🛀 5 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 377 m²

🏠 57 m²

📍 Południe

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

