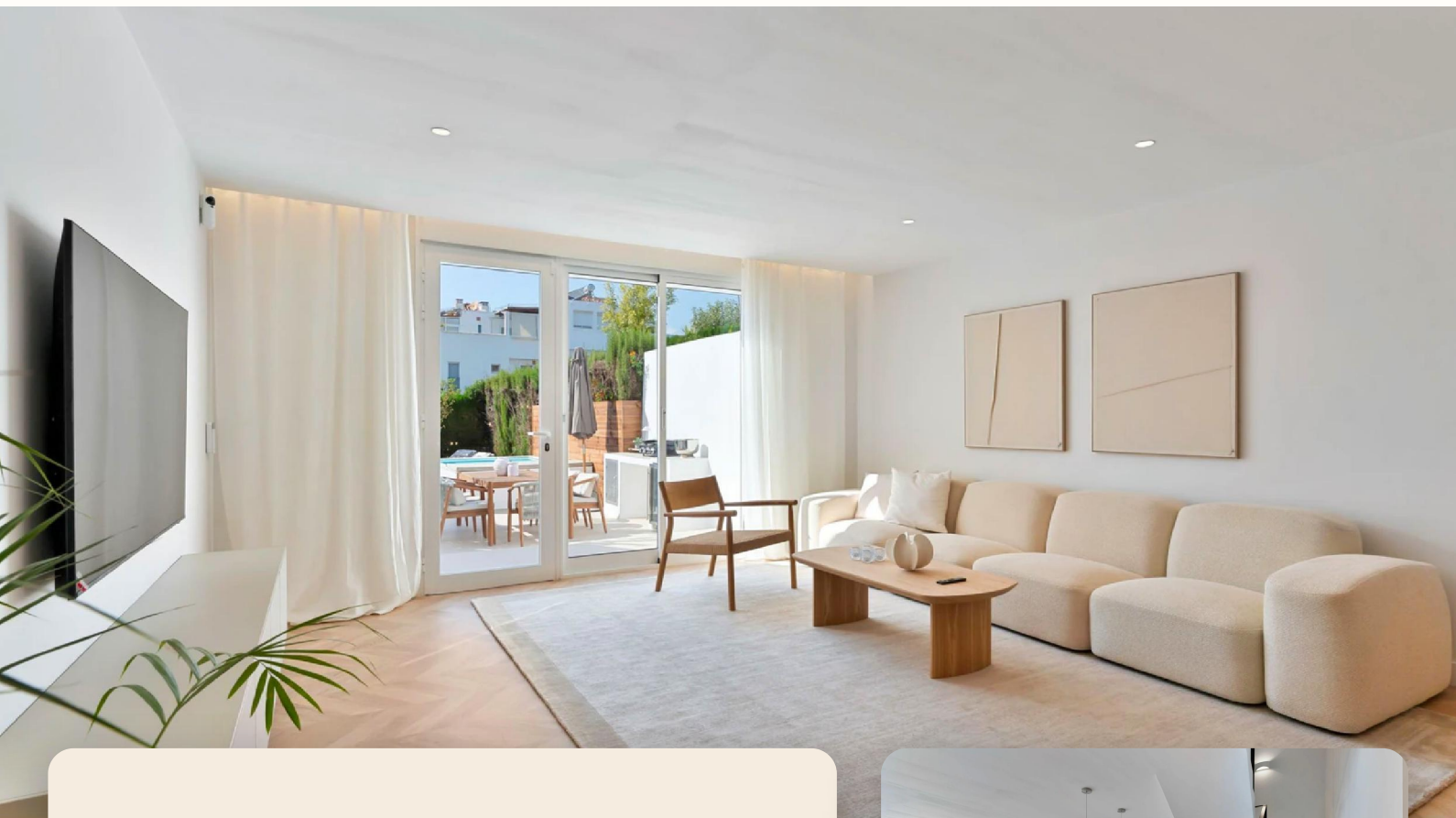




## Moderní elegance v srdci Nagüeles

995 000 € # 644-00605P

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 161 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli  
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



V klidné a prestižní oblasti Nagüeles, hned u úpatí hory La Concha a okolního národního parku, najdete Casa Montana – novostavbu domu, u níž nebyl opomenut jediný detail.

K domu patří velkorysé parkování se soukromým vstupem, který vede přímo do bujné zahrady. Tady vás přivítá prosluněná terasa orientovaná na jihozápad, soukromý bazén a venkovní kuchyň – ideální k odpočinku i k pohoštění přátel.

Přízemí má téměř 80 m<sup>2</sup> a zahrnuje stylovou otevřenou kuchyň, prostorný obývací pokoj, vstupní halu a toaletu pro hosty. Prostor nese rukopis skandinávského designu s pečlivě vybranými kvalitními moderními materiály. Pod schodištěm je vinotéka na míru. Všechny místnosti mají individuálně ovládaný systém Airzone pro vytápění i chlazení a ve všech koupelnách je podlahové topení. Mokrý prostory mají až ke stropu vkusné obklady v teplém béžovém tónu.

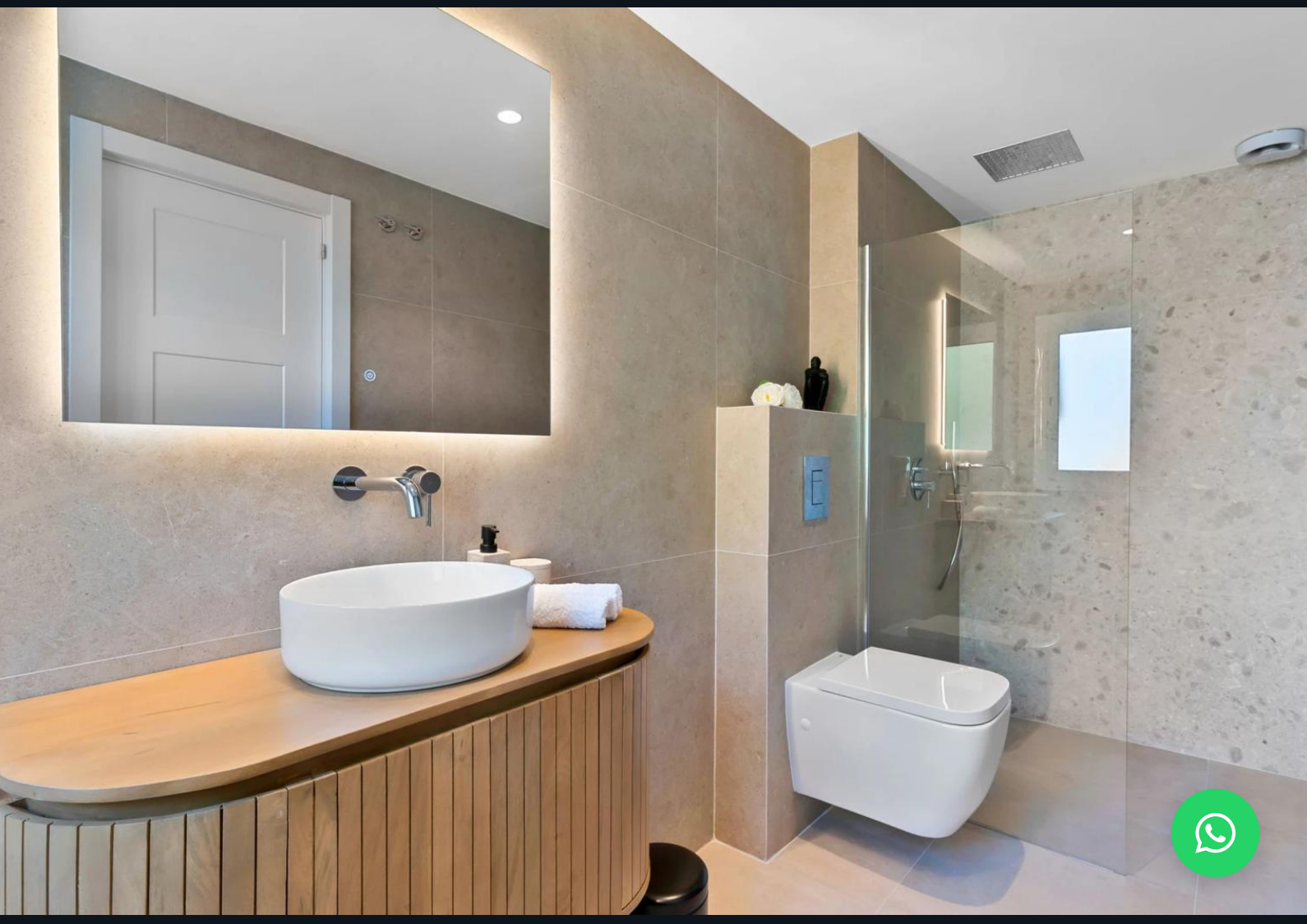
V prvním patře najdete hlavní ložnici s vlastní koupelnou a soukromým balkonem. Druhá ložnice má rovněž vlastní koupelnu a balkon s výhledem na vnitřní dvůr a společný bazén.

Nejvyšší podlaží má šikmé stropy a další balkon orientovaný k moři na jihozápad s částečným výhledem na Středozemní moře. V současnosti jsou zde dvě další místnosti (ideální jako ložnice nebo pracovny) a stylová koupelna s průchozím sprchovým koutem.

Kuchyň od renomované skandinávské značky Ballingslöv je plně vybavená moderními spotřebiči včetně vestavěné pračky a sušičky.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





# Vlastnosti

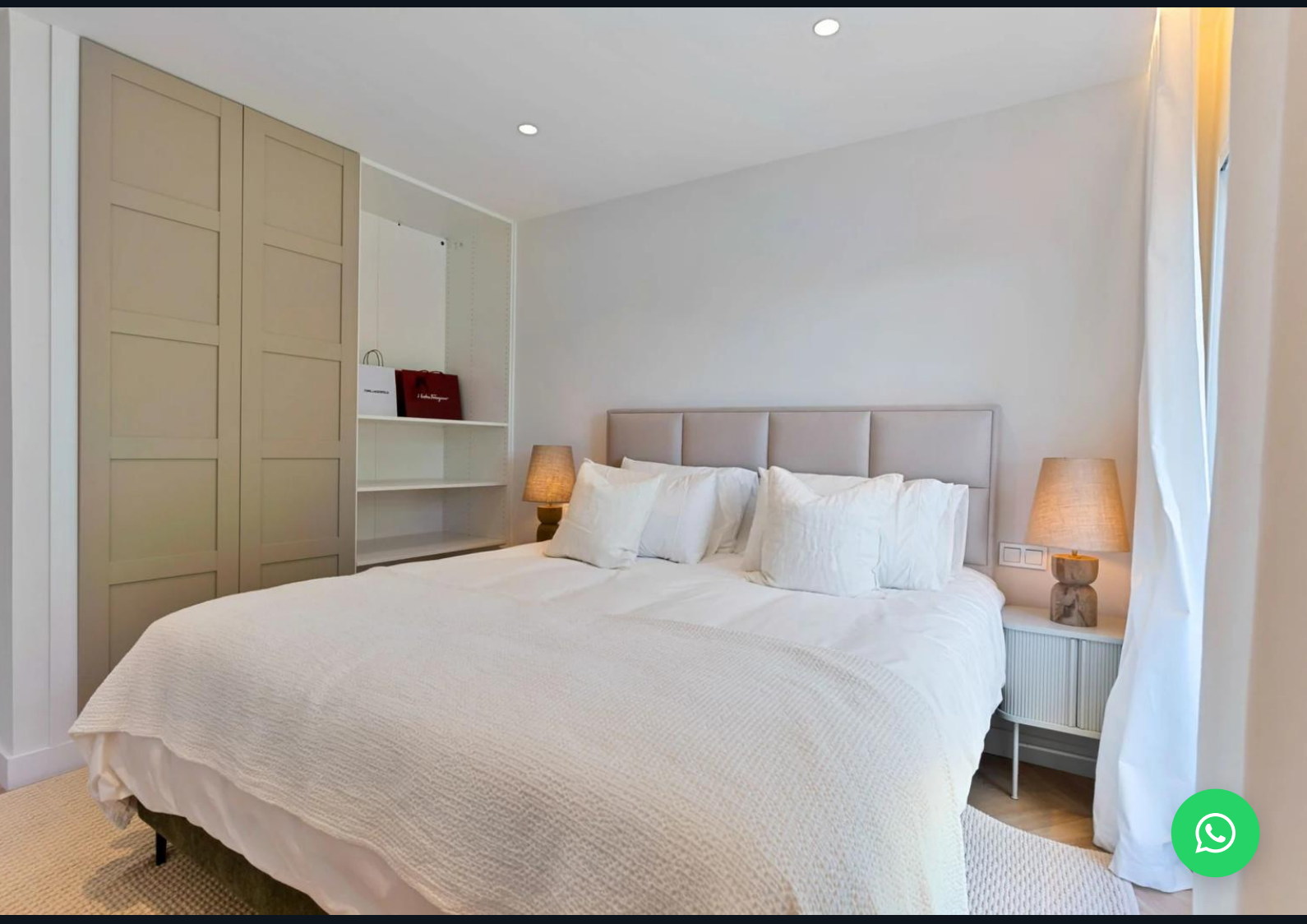
-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

## Celkové náklady

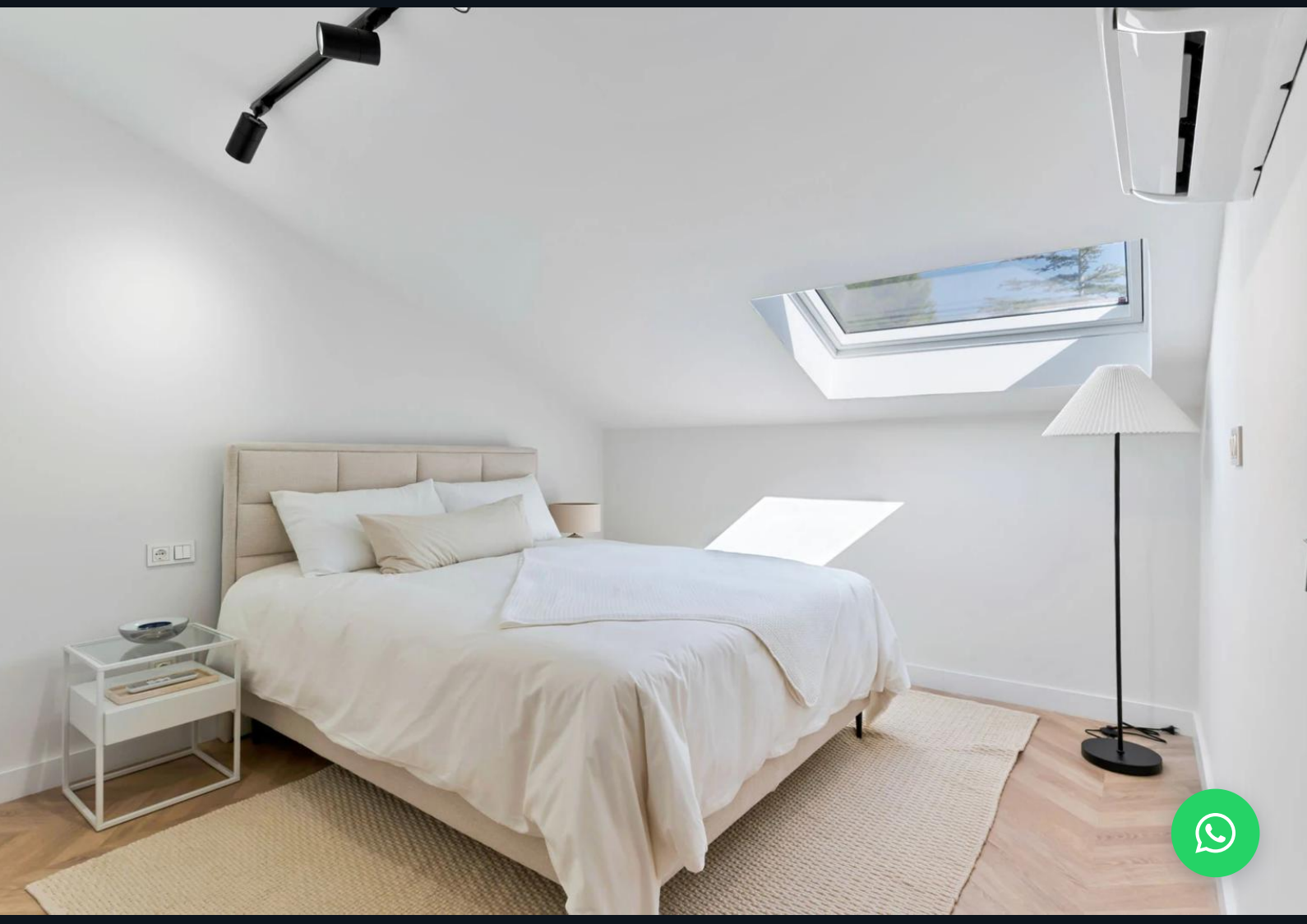
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

|                                                                                                       |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  Cena nemovitosti      | 995 000 € |
|  Daň z převodu (7 %) ⓘ | 69 650 €  |
|  Právník (1 %) ⓘ      | 9 950 €   |

















## Moderní elegance v srdci Nagüeles

995 000 € # 644-00605P

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 161 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

