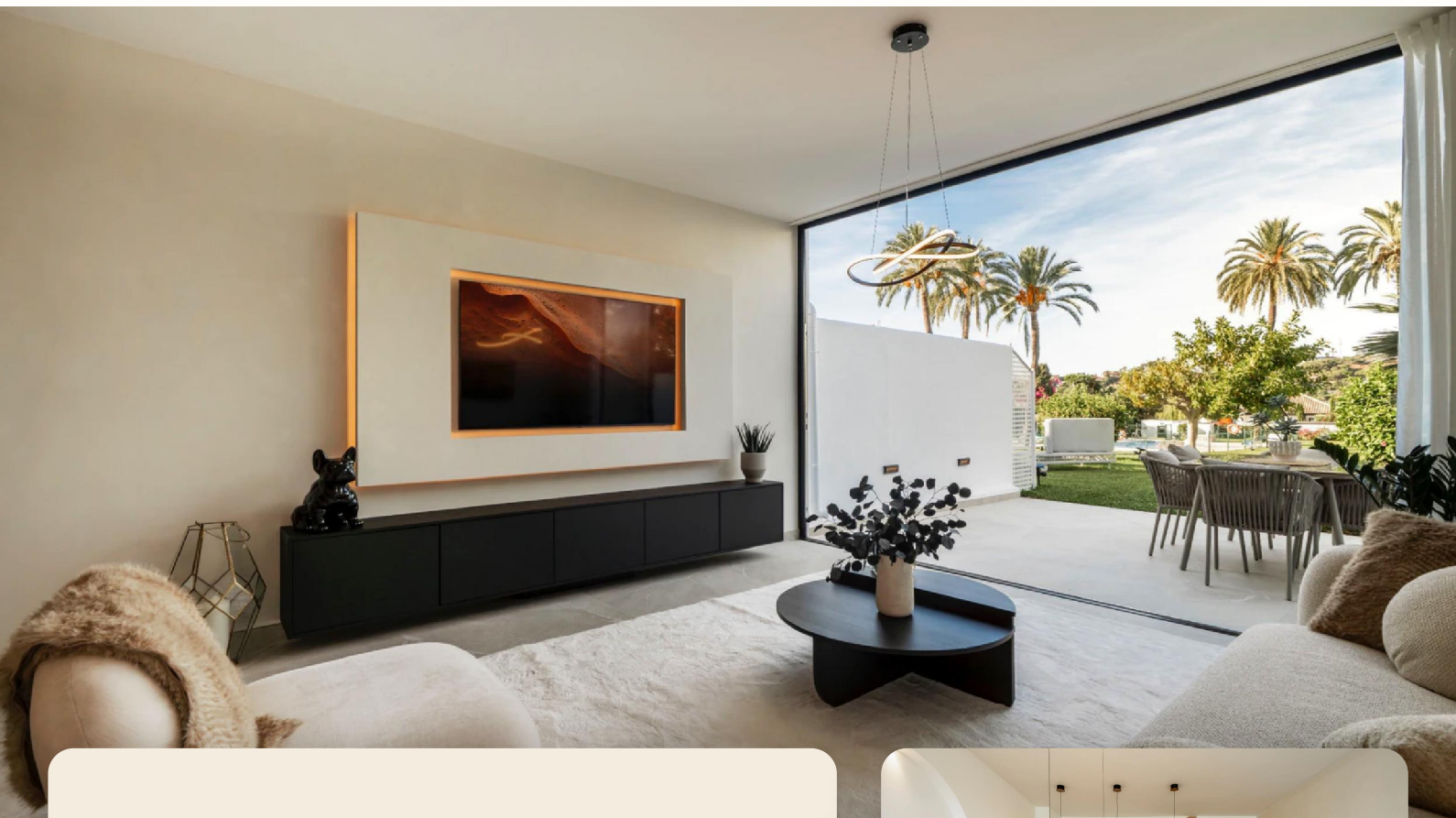




Elegantní zrekonstruovaný řadový dům v komplexu La Rinconada, Nueva Andalucía

1 395 000 € # 644-00599P

🏠 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 230 m²

🏠 60 m²

📍 Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999





muze prac.

Krásně zrekonstruovaný řadový dům se čtyřmi ložnicemi, světlou, prostornou a moderní pohodlí. Dům se nachází ve Rinconada v Nueva Andalucía, oblíbeném u rodin, a dokonale ztělesňuje uvolněný marbellský životní styl. Leží v půvabném uzavřeném komplexu v andaluském stylu, obklopeném svěží zelení proslulého Golfového údolí (Golf Valley). Komunita má vzrostlé upravené zahrady s vysokými palmami a klidný společný bazén, které vytvářejí poklidnou a soukromou atmosféru. Dům Casa Preciosa byl nedávno kompletně zrekonstruován a spojuje kvalitní materiály s chytrým a elegantním designem ve dvou světlých podlažích. V přízemí je otevřená dispozice s moderní kuchyní a útulným obývacím pokojem, ze kterého se vychází na prosluněnou terasu – ideální ke stolování venku s výhledem na zahradu a bazén a s přímým přístupem do společných zelených ploch. V tomto podlaží jsou také dvě ložnice pro hosty se společnou plnohodnotnou koupelnou, samostatná toaleta pro hosty a nenápadná technická místnost pro větší pohodlí. V patře má hlavní ložnice vlastní soukromou terasu s výhledem na zahrady, bazén a krásné hory Golfového údolí. Dispozici doplňuje další ložnice pro hosty s vlastní koupelnou, takže pohodlí a soukromí mají všichni. Díky výborné orientaci má dům odpoledne hojnost slunce, a je proto ideální pro ty, kdo milují propojení interiéru s exteriérem. Nemovitost je v pěší vzdálenosti od špičkových restaurací, supermarketu, tenisového a padelového klubu Aloha a golfového hřiště Aloha. Prestižní golfové hřiště Las Brisas, Magna a Los Naranjos i škola Aloha College jsou jen pár minut odtud. Casa Preciosa nabízí vzácnou příležitost získat krásně navržený domov v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly – dokonalé spojení stylu, pohodlí a polohy.



Vlastnosti

- Služby
- Další vlastnosti
- Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Cena nemovitosti	1 395 000 €
Daň z převodu (7 %) ⓘ	97 650 €
Právník (1 %) ⓘ	13 950 €





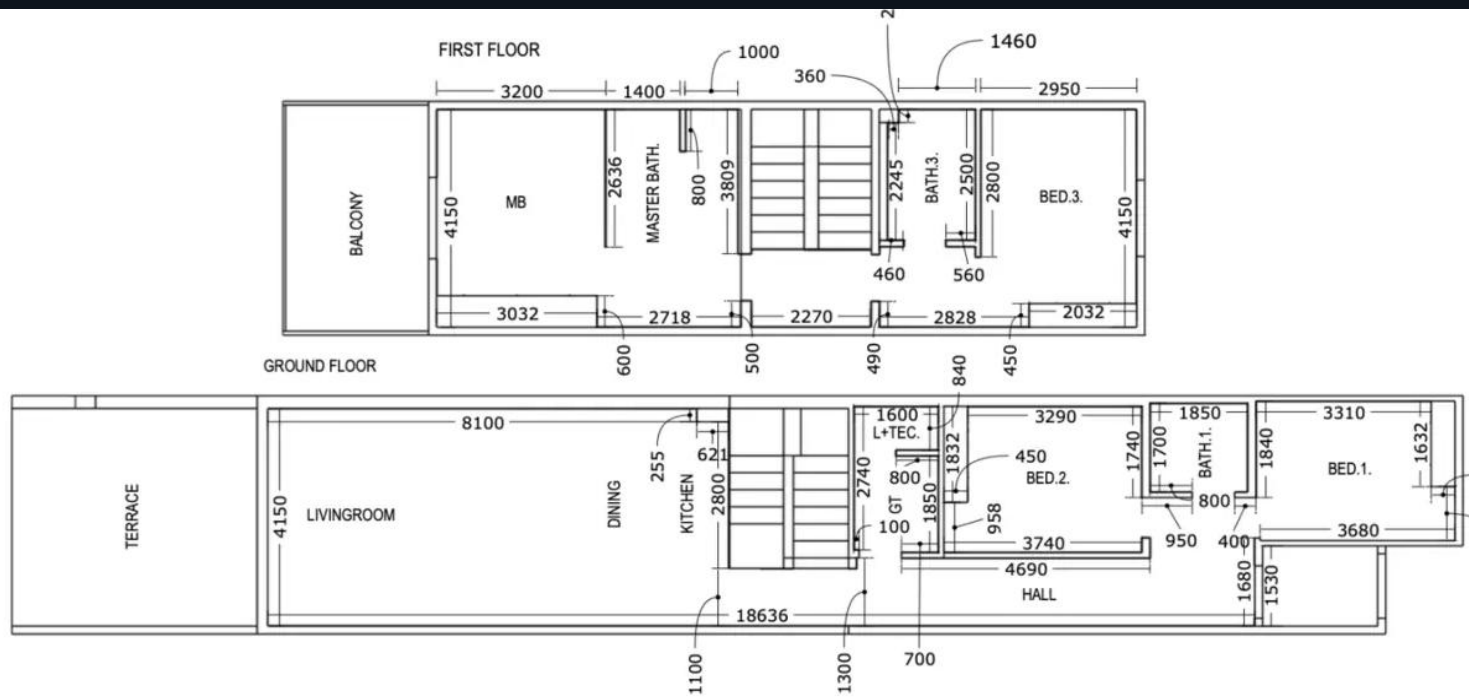
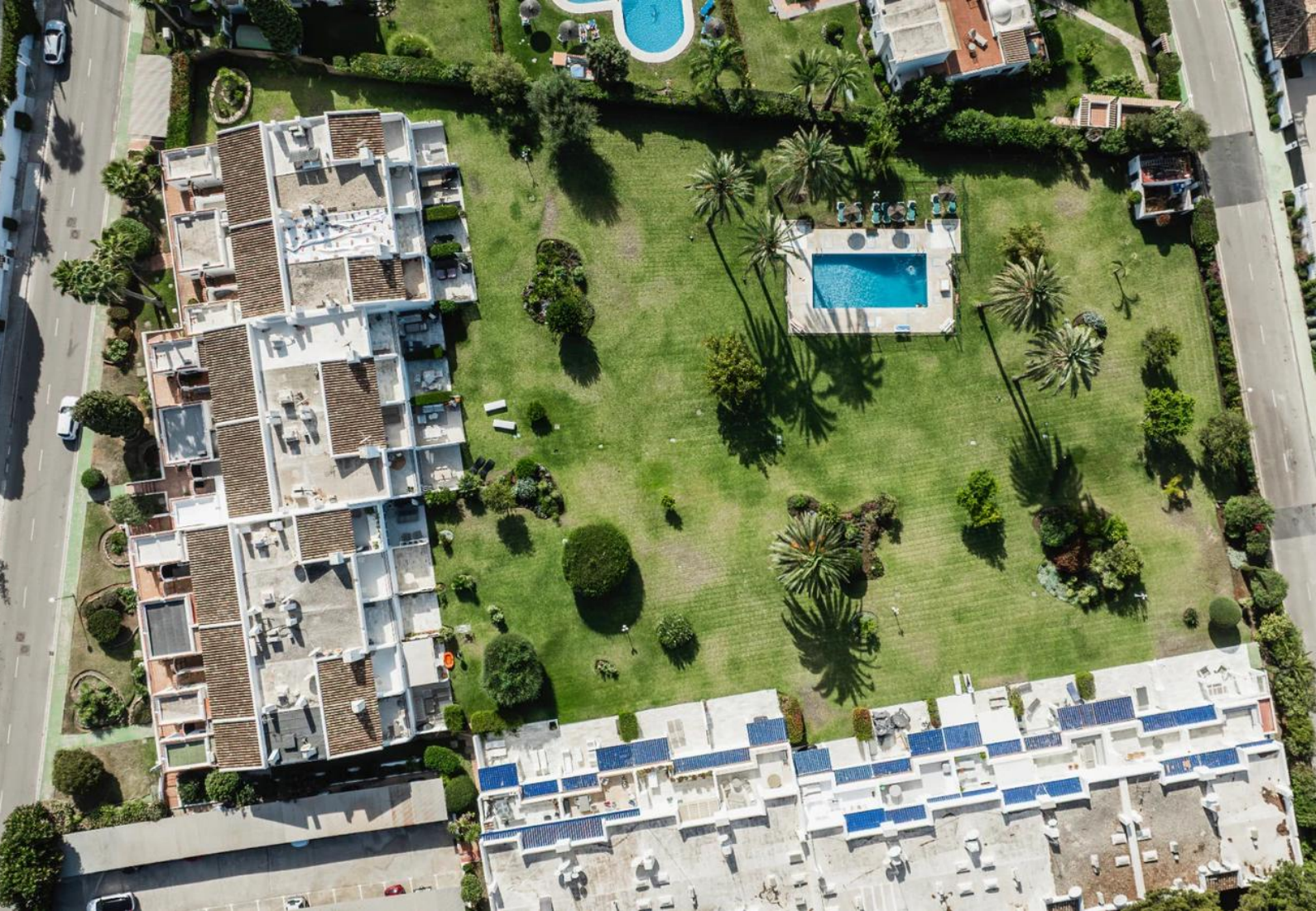












Elegantní zrekonstruovaný řadový dům v komplexu La Rinconada, Nueva Andalucía

1 395 000 € # 644-00599P

🛀 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 230 m²

🏠 60 m²

➤ Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

