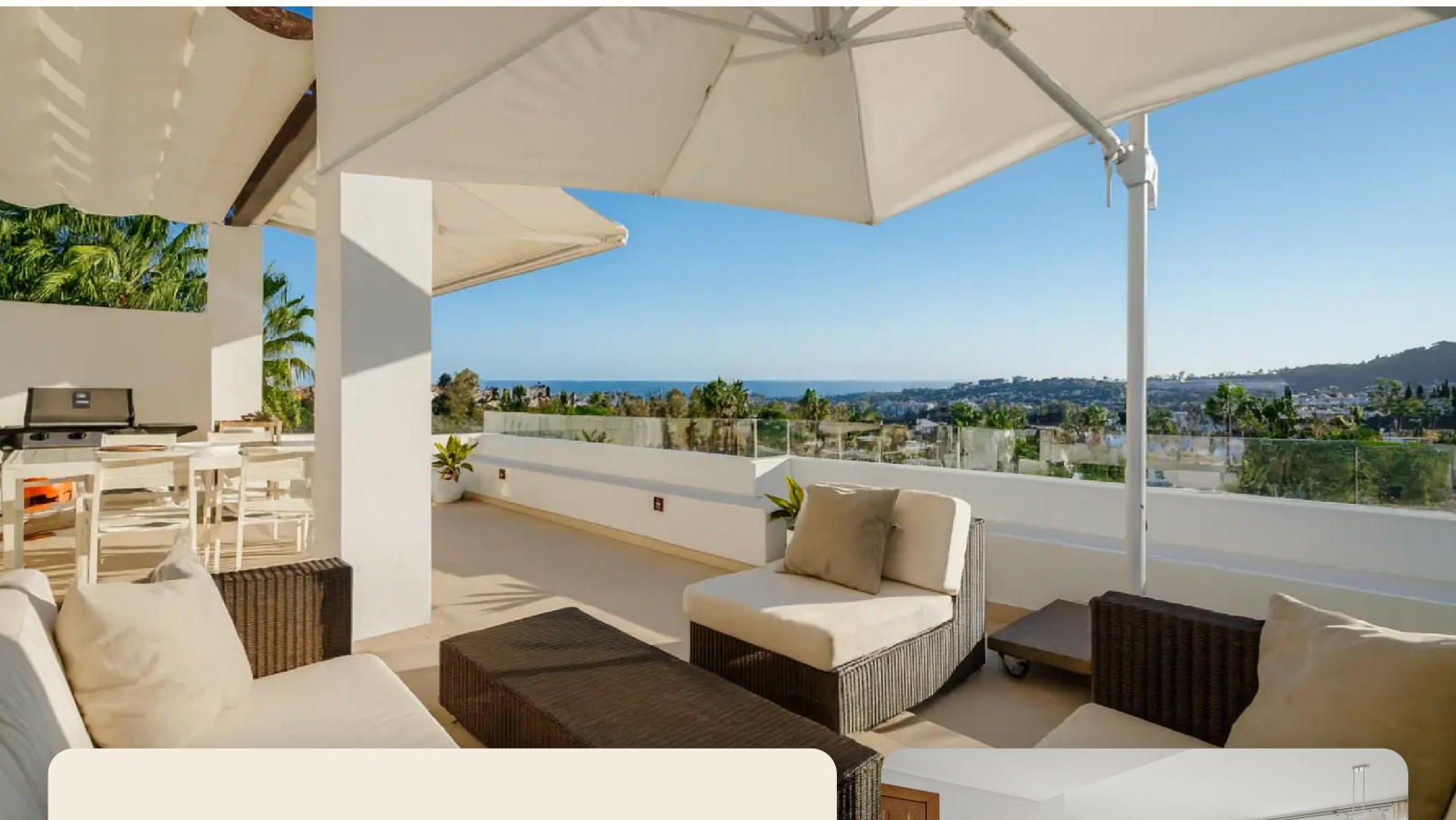




Elegancki dwupiętrowy penthouse z 3 sypialniami w Aloha, Marbella

1 695 000 € # 644-00598P

🛀 3 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

🏠 205 m²

🏠 100 m²

📍 Południowy zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999



penthouse w sercu Aloha w Marbelli – jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic Andalucí. Na powierzchni 320 m² rozłożonej na dwóch poziomach, łączy współczesną elegancję z wyjątkowym komfortem.



Wewnątrz czeka jasny, otwarty układ i zupełnie nowa kuchnia Ballingslöv, zaprojektowana z materiałów premium i z nowoczesnym wykończeniem. Rezydencja ma trzy sypialnie i trzy łazienki, oferując dużo przestrzeni zarówno do wypoczynku, jak i do przyjmowania gości. Największym atutem nieruchomości są rozległe tarasy, w tym spektakularny taras na dachu z możliwością zainstalowania basenu typu plunge pool lub urządzenia własnej siłowni na świeżym powietrzu. Stąd roztacza się zapierający dech panoramiczny widok na Nueva Andalucí, charakterystyczną górę La Concha i lśniące Morze Śródziemne. Dzięki ekspozycji południowo-zachodniej penthouse przez cały dzień jest pełen naturalnego światła i pozwala w pełni cieszyć się złotymi zachodami słońca nad Marbellą.

Do dodatkowych atutów należą prywatna winda z bezpośrednim wjazdem z garażu, dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym i duża komórka lokatorska.

Lokalizacja jest naprawdę bezkonkurencyjna – w odległości spaceru od słynnych restauracji Aloha, pól golfowych i sklepów oraz zaledwie kilka minut od Puerto Banús. Nieruchomość doskonale łączy luksus, wygodę i spektakularne widoki – to idealny wybór dla osób, które szukają najlepszego stylu życia w Marbelli.



Udogodnienia

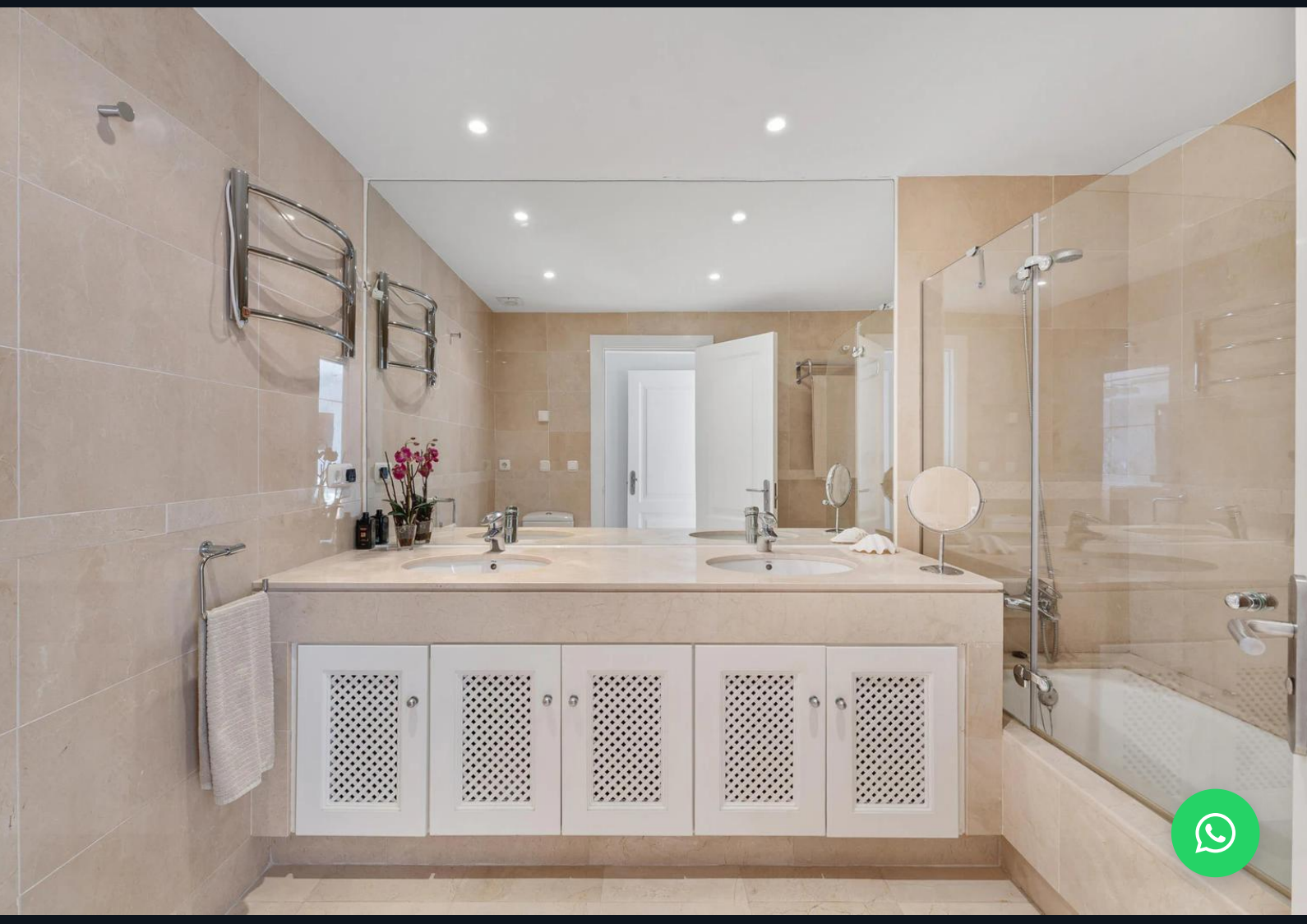
-  Usługi
-  Dodatkowe
właściwości
-  Lokalizacja

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	1 695 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	118 650 €
 Prawnik (1%) ⓘ	16 950 €

















Elegancki dwupoziomowy penthouse z 3 sypialniami w Aloha, Marbella

1 695 000 € # 644-00598P

 3 Łazienki

 3 Sypialnie

 205 m²

 100 m²

 Południowy zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

