



Elegantní moderní vila s panoramatickým výhledem v Cascada de Camojan

6 395 000 € # 644-00585P

🛀 6 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 1002 m²

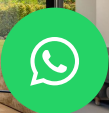
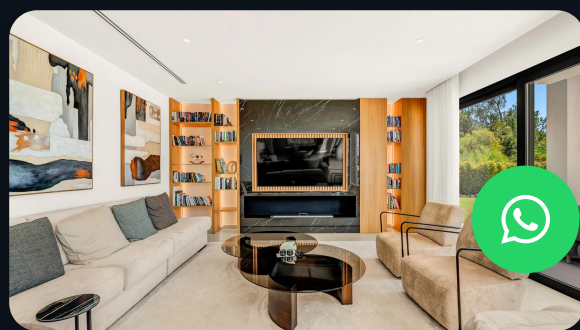
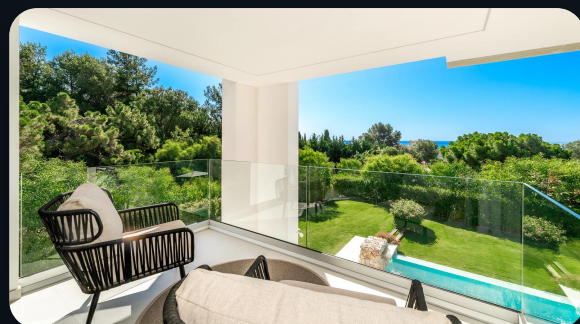
🏡 357 m²

📍 Jih

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tato nádherná moderní vila se nachází v prestižní enklávě Cascada de Camojan na proslulé Golden Mile v Marbelle (provincie Málaga). Nemovitost je ve výborném stavu a vyniká působivým moderním designem, rozlehlým pozemkem o rozloze 1 220 m² a velkorysou zastavěnou plochou 1 002 m². Nabízí jedinečné spojení kvality, luxusu a životního stylu v srdci oslavovaného Costa del Sol. Díky jižní orientaci a stropům přes dvě podlaží je vila zalitá denním světlem a nabízí panoramatický výhled na Středozemní moře i okolní hory.

Pět velkoryse dimenzovaných ložnic a šest elegantních koupelen dělá z tohoto domu ideální místo pro vytříbené bydlení i pohoštění hostů. Působivý otevřený interiér doplňuje špičková designová kuchyň se spotřebiči Miele nejvyšší třídy. Prostorné odpočinkové, obytné a jídelní zóny plynule přecházejí na soukromou krytou terasu a vytvářejí výjimečné propojení interiéru s exteriérem. Na střešním soláriu je venkovní kuchyň, gril a vířivka, to vše s dechberoucím výhledem – ideální k vychutnání proslulého klimatu Costa del Sol a ke stolování pod širým nebem.

Vila nabízí ten nejlepší moderní komfort včetně klimatizace, podlahového topení ve všech místnostech, dvojitého zasklení a systému aerotermie. K dispozici je také výtah do všech podlaží, dostatek úložných prostor, parkování pro tři vozy a velmi prostorná příjezdová cesta, to vše v uzavřeném komplexu s nepřetržitou ostrahou pro maximální klid a soukromí. K dalšímu zázemí pro volný čas patří plně vybavená posilovna, sauna, kinosál nebo herna v suterénu a pokoj pro hosty s vlastní koupelnou. Upravené zahrady obklopují dokonale udržovaný infinity bazén, který dále umocňuje sofistikovanou atmosféru.

Vila má ideální polohu jen pár minut od centra Marbelly, hotelu Puente Romano, nádherných pláží a řady golfových hřišť a nabízí snadný přístup k obchodům, restauracím i aktivitám u moře. Poloha představuje jedinečnou příležitost naplno si užívat luxusní životní styl, kulturu a péči o zdraví, které jsou pro Marbellu a Costa del Sol tak typické.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	6 395 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	447 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	63 950 €















Elegantní moderní vila s panoramatickým výhledem v Cascada de Camojan

6 395 000 € # 644-00585P

🛀 6 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 1002 m²

🏡 357 m²

📍 Jih

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

