



Z DRUHEJ RUKY · ESTEPONA

Elegantný apartmán s 3 spálňami pri pláži na New Golden Mile

1 995 000 € # 644-00539P

 2 kúpeľne

 3 spálne

 126 m²

 27 m²

 Juhozápad

Sprostredkujeme Vám akúkoľvek nehnuteľnosť, ktorá Vás zaujme.



+420 724 296 929 |  WhatsApp





Tento krásne zrekonštruovaný apartmán na prízemí v Velerín v prvej línii pri pláži, ideálne umiestnenej medzi vyhľadávanom Costa del Sol, ponúka výnimočné spoje pohodlia a pokojného života pri pobreží.

Nehnuteľnosť má tri elegantné spálne a dve krásne vybavené kúpeľne, premyslene navrhnuté tak, aby spájali modernú funkčnosť s rafinovaným štýlom. Po vstupe vás privíta svetlý otvorený obytný priestor, v ktorom starostlivo vybrané materiály, teplé textúry a sofistikované povrchové úpravy vytvárajú pokojnú a príjemnú atmosféru. Plne vybavená dizajnová kuchyňa sa plynulo spája s jedálenskou a obývacou časťou a tvorí štýlový priestor ideálny na každodenný život aj prijímanie hostí.

Veľké posuvné presklené dvere sa otvárajú na veľkorysú súkromnú terasu s výhľadom na bujné tropické záhrady a s pohľadom na Stredozemné more. Tento vonkajší priestor sa stáva prirodzeným rozšírením interiéru, ideálnym na pokojné raňajky, stolovanie vonku alebo oddych v pokojnom prostredí komunity.

Hlavná spálňa poskytuje pokojné súkromné útočisko so skriňami na mieru, šatníkom a luxusnou kúpeľňou v štýle wellness, dokončenou prírodným kameňom a prémiovými armatúrami. Ďalšie spálne pre hostí sú rovnako dobre vybavené a ponúkajú pohodlie a súkromie pre rodinu či návštevy.

Bahía del Velerín je jednou z najžiadanejších komunít v prvej línii pri pláži na New Golden Mile, známou bujnými upravenými záhradami, priamym prístupom na pláž a výnimočným súkromím. Obyvatelia si užívajú krásny vyhrievaný bazén, pôvabný snack bar a 24-hodinovú ochranu, a to všetko v pokojnom prostredí len kúsok od živých destinácií Marbella a Estepona.

Nehnuteľnosť dopĺňa podzemné parkovacie miesto a súkromný sklad, vďaka čomu je táto rezidencia ideálnou voľbou ako hlavný domov, luxusné útočisko na dovolenku alebo investičná príležitosť na Costa del Sol.

Celkové náklady

Získajte úplný prehľad o nákladoch na kúpu nehnuteľnosti. Náš rozpis zahŕňa cenu nehnuteľnosti a všetky súvisiace poplatky.

■ Cena nehnuteľnosti	1 995 000 €
■ Daň z prevodu (7 %)	139 650 €
■ Právnik (1 %)	19 950 €



















Z DRUHEJ RUKY · ESTEPONA

Elegantný apartmán s 3 spálňami pri pláži na New Golden Mile

1 995 000 € # 644-00539P

 2 kúpeľne

 3 spálne

 126 m²

 27 m²

 Juhozápad

Sprostredkujeme Vám akúkoľvek nehnuteľnosť, ktorá Vás zaujme.



+420 724 296 929



WhatsApp



lucky@luckysol.eu

Zobraziť na webe

O nás

Costa del Sol

Služby