



**Luxusní rohová vila v
Treetops, San Pedro de
Alcántara, soukromá
zahrada, vířivka a
panoramatický výhled do
údolí**

1 195 000 € # 644-00525P

4 Koupelny

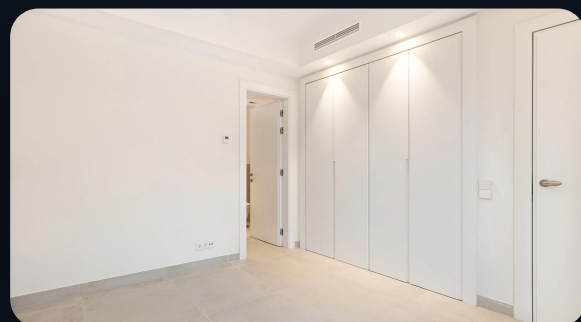
4 Ložnice

349 m²

57 m²

Jihozápad

**Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.**



+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



prostředí. Byla postavena v roce 2023 a je součástí m

komplexu, který je známý klidným prostředím, vyvýšenou polohou a blízkostí
golfových hřišť, pláží a veškeré vybavenosti.

Tento prostorný dům má 4 ložnice a 4 koupelny, celkovou zastavěnou plochu přibližně
349 m² a pozemek o rozloze 406 m². Jako rohová jednotka nabízí větší soukromí a
otevřený výhled do krajiny přes údolí, takže se z interiéru i exteriéru otevírá klidný
pohled do zeleně. Jihozápadní orientace zajišťuje slunce po celý den, takže soukromá
zahrada je ideálním místem k odpočinku i setkání s přáteli. Venkovní prostor dále
zpřijemňuje soukromá vířivka, ideální k užívání celoročního marbellského klimatu.

K dalšímu vybavení patří soukromé podzemní parkování, kvalitní provedení a moderní
architektonický styl, který dokonale splývá s okolní přírodou. Treetops je vyhledávaný
uzavřený komplex, který nabízí klid, a přitom je jen kousek autem od Puerto Banús,
centra San Pedra, mezinárodních škol a špičkových golfových hřišť, jako je
Guadalmina.

Vzácná příležitost užívat si moderní bydlení v jedné z nejžádanějších rezidenčních
oblastí Marbelly.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

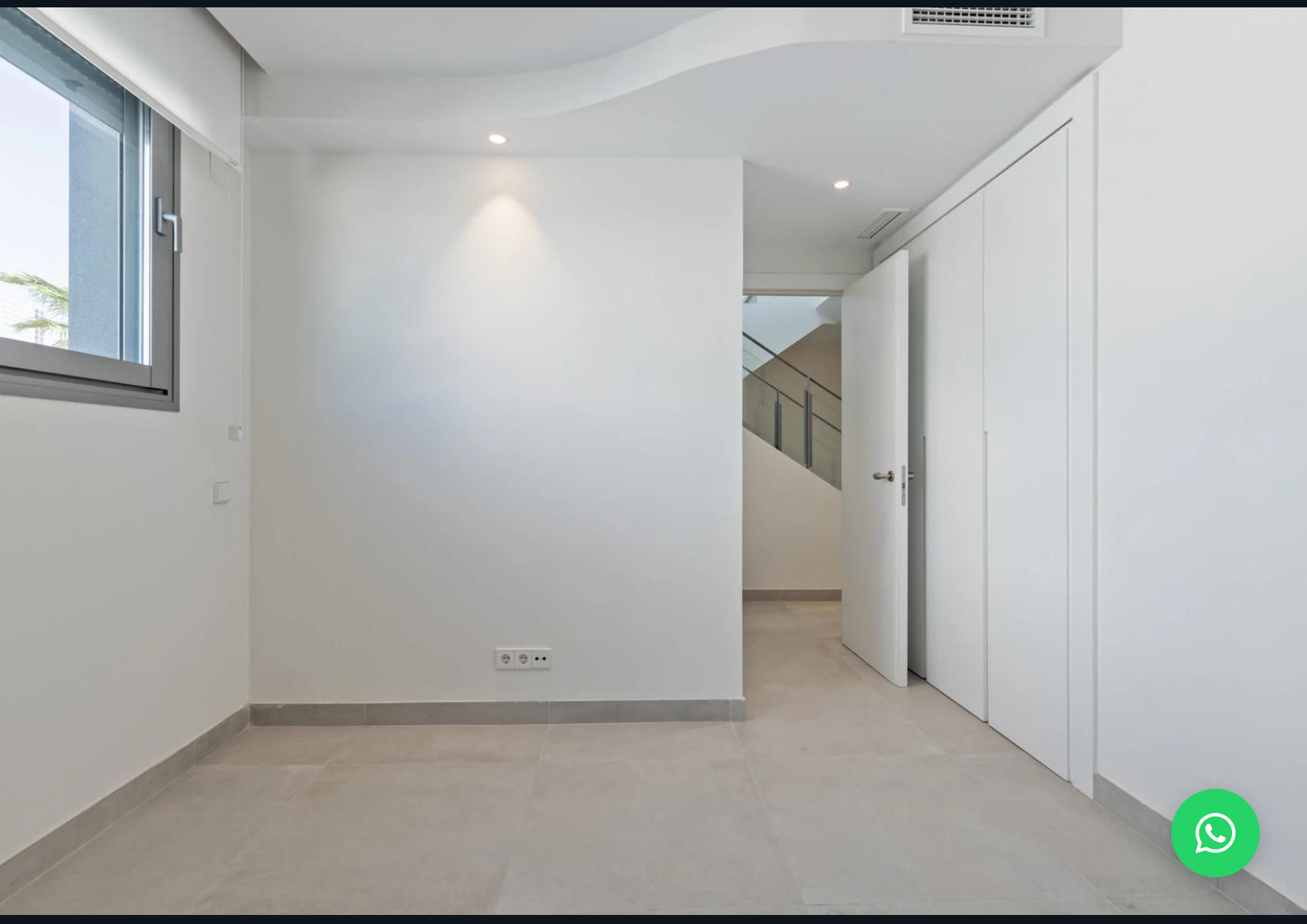
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 195 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	83 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	11 950 €









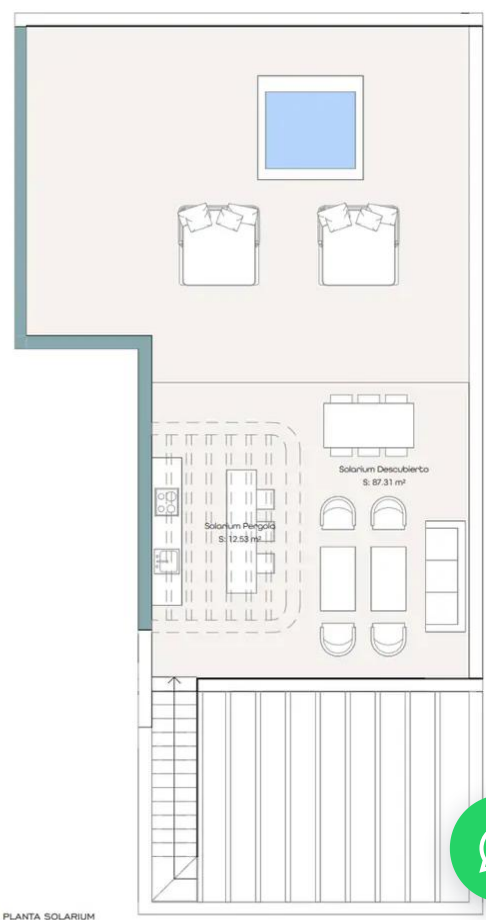








PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM



Luxusní rohová vila v Treetops, San Pedro de Alcántara, soukromá zahrada, vířivka a panoramatický výhled do údolí

1 195 000 € # 644-00525P

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 349 m²

📏 57 m²

📍 Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

