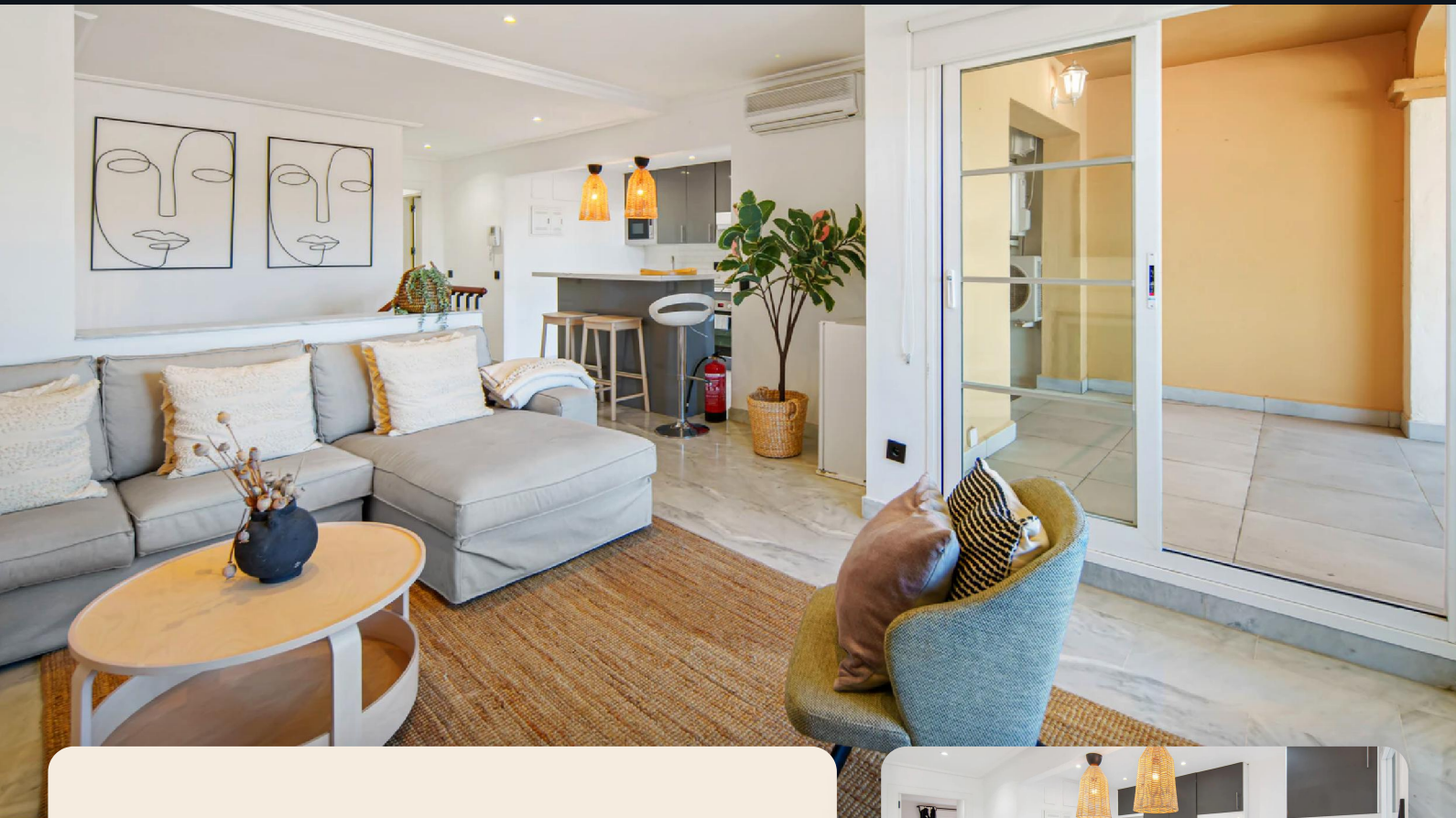




Půvabný mezonetový
apartmán se dvěma ložnicemi
u Puerto Banús – terasa,
výhled na moře a licence k
pronájmu

535.000 € # 644-00524P

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 100 m²

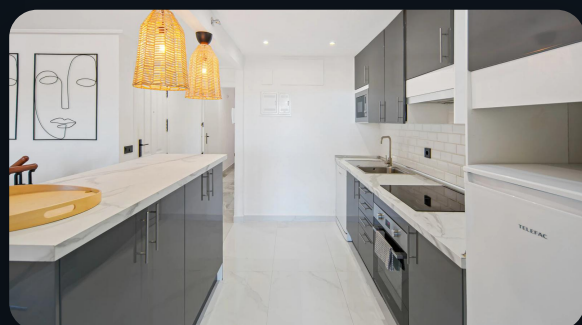
🏠 20 m²

📍 Jihovýchod

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost,
která Vás zaujme.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999





lucky@luckysol.eu



nuj

Ideální investiční nemovitost – licence k pronájmu je k dispozici. Tento mezonetový apartmán se dvěma ložnicemi má výbornou polohu v La Plaza a slavného Puerto Banús. Díky spojení moderní architektury a atmosféry je ideální k trvalému bydlení i jako investiční příležitost. Uvnitř je světlá otevřená dispozice, která plynule propojuje obývací pokoj, jídelnu a kuchyň a vytváří pohodlný a funkční prostor, ideální pro každodenní život i pohoštění hostů. Velká okna zaplavují místnosti denním světlem a z balkonu je krásný výhled na moře. Dvě ložnice nabízejí klidné a soukromé útočiště. Hlavní ložnice je prostorná a má vlastní koupelnu, druhou ložnici lze všestranně využít jako pokoj pro hosty, rodinný pokoj nebo pracovnu. Velkorysá terasa je ideální pro ranní kávu na slunci nebo odpočinek při západu slunce nad Středomořím. Apartmán leží ve velmi vyhledávaném komplexu jen pár kroků od Puerto Banús s okamžitým přístupem k vyhlášeným restauracím, butikům a živému nočnímu životu. Skvělá příležitost zažít životní styl Costa del Sol a přitom si užívat klid, pohodlí a praktičnost.

2 minuty do Puerto Banús 7 minut do San Pedra 12 minut do centra Marbelly 45 minut na letiště

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU



Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	535.000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	37.450 €
 Právník (1 %) ⓘ	5.350 €















PLANTA BAJA

Půvabný mezonetový apartmán se dvěma ložnicemi u Puerto Banús – terasa, výhled na moře a licence k pronájmu

535.000 € # 644-00524P

 2 Koupelny

 2 Ložnice

 100 m²

 20 m²

 Jihovýchod

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)