



Fantastyczny apartament tuż obok Puerto Banús

1.195.000 € # 644-00495P

🛀 2 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

🏠 135 m²

🏠 20 m²

◀ Zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobacz tę fantastyczną okazję, by stać się właścicielem apartamentu z 3 sypialniami i 2 łazienkami w ekskluzywnym kompleksie Playas del Duque – jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc w Puerto Banús w Marbelli. Dzięki 135 m² powierzchni wewnętrznej i prywatnemu tarasowi o powierzchni 20 m² apartament jest idealny jako miejsce stałego zamieszkania, dom wakacyjny lub rozsądna inwestycja na Costa del Sol.

Apartament jest w świetnym stanie i ma jasny, nowoczesny charakter. Otwarty salon z jadalnią przechodzi w w pełni wyposażoną kuchnię w stylu amerykańskim, a stamtąd na przestronny taras od strony południowej z pięknym widokiem na morze i ogrody. Sypialnie są duże i wygodne, w tym główna sypialnia z własną łazienką en suite. Do dyspozycji są także klimatyzacja, wbudowane szafy, stylowe podłogi z gresu porcelanowego, a w cenie jest prywatne miejsce parkingowe.

Kompleks Playas del Duque, położony bezpośrednio przy plaży w sercu Puerto Banús, to jeden z najbardziej prestiżowych kompleksów mieszkaniowych w okolicy. Ma ponad 30 000 m² tropikalnych ogrodów, bezpośrednie zejście na plażę, trzy baseny zewnętrzne, całodobową ochronę, a także siłownię, spa, a nawet prywatną restaurację dla mieszkańców – to prawdziwa oaza spokoju, a wszystko, czego potrzebujesz, masz pod ręką.

Zaledwie kilka minut spacerem dzieli Cię od mariny, luksusowych sklepów, świetnych restauracji, klubów plażowych, pól golfowych i wszystkich atrakcji, z których słynie Marbella. Lotnisko w Maladze jest oddalone o około 40 minut.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE



Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe
właściwości

 Lokalizacja

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	1.195.000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	83.650 €
 Prawnik (1%) ⓘ	11.950 €















Fantastyczny apartament tuż obok Puerto Banús

1.195.000 € # 644-00495P

 2 Łazienki

 3 Sypialnie

 135 m²

 20 m²

 Zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)