



Fantastický apartmán vedle Puerto Banús

1.195.000 € # 644-00495P

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 135 m²

🏠 20 m²

🏠 Zápád

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Podívejte se na tuto fantastickou příležitost získat apartmán se 3 ložnicemi a 2 koupelnami v exkluzivním komplexu Playas del Duque – na jednom z nejžádanějších míst v Puerto Banús v Marbelle. Se 135 m² vnitřní plochy a soukromou terasou o rozloze 20 m² je ideální jako trvalý domov, rekreační útočiště nebo chytrá investice na Costa del Sol.

Apartmán je ve skvělém stavu a celý působí světle a moderně. Otevřený obývací pokoj s jídelnou přechází do plně vybavené kuchyně amerického typu a odtud na prostornou terasu orientovanou na jih s krásným výhledem na moře a zahrady. Ložnice jsou velkorysé a pohodlné, včetně hlavní ložnice s vlastní koupelnou. Nechybí klimatizace, vestavěné skříně, stylová dlažba z porcelánové keramiky ani soukromé parkovací místo, které je součástí ceny.

Komplex Playas del Duque leží přímo u pláže v srdci Puerto Banús a patří k nejprestižnějším rezidenčním komunitám v okolí. Nabízí více než 30 000 m² tropických zahrad, přímý přístup na pláž, tři venkovní bazény, nepřetržitou ostrahu, posilovnu, wellness, a dokonce i soukromou restauraci pro rezidenty – opravdu působí jako klidná oáza, kde máte vše potřebné nablízku.

Jen kousek pěšky je to také do přístavu, k luxusním obchodům, skvělým restauracím, plážovým klubům, na golfové hřiště a ke všem výhodám životního stylu, kterými je Marbella proslulá. Letiště v Málaze je vzdálené jen asi 40 minut.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU



Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1.195.000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	83.650 €
 Právník (1 %) ⓘ	11.950 €















Fantastický apartmán vedle Puerto Banús

1.195.000 € # 644-00495P

 2 Koupelny

 3 Ložnice

 135 m²

 20 m²

 Západ

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)