



Apartmán se 2 ložnicemi a prostornou terasou, Nueva Andalucía

549.000 € # 644-00488P

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 92 m²

🏠 76 m²

📍 Jih

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Vítejte v tomto krásně zrekonstruovaném apartmánu v přízemí ve velmi žádané lokalitě Nueva Andalucía, ideálně situovaném v zabezpečené uzavřené komunitě jen kousek pěšky od pláže a místních obchodů a služeb.

Tento stylový domov se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami nabízí světlé a moderní bydlení navržené s důrazem na pohodlí i funkčnost. Prostorný otevřený obývací pokoj plynule navazuje na moderní plně vybavenou kuchyni s prémiovými spotřebiči a vytváří příjemný prostor pro každodenní život i pohoštění hostů.

Jednou z hlavních předností nemovitosti je velkorysá soukromá terasa, která výjimečně rozšiřuje vnitřní obytný prostor. Ať už stolujete venku, odpočíváte na slunci, nebo hostíte přátele, tato rozlehlá terasa je ideálním místem pro celoroční středomořský život.

Obě ložnice jsou velkoryse dimenzované a hlavní ložnice má vlastní koupelnu. K apartmánu patří také vestavěné skříně, soukromé parkovací místo a sklep, takže se zde styl snoubí s praktičností.

Rezidenti této dobře udržované komunity mají přístup ke krásně upraveným zahradám a velkému společnému bazénu, které vytvářejí klidnou atmosféru jako v resortu jen pár minut od rušného života Marbelly a Puerto Banús.

Díky vynikající poloze v blízkosti pláže, restaurací, obchodů a centra představuje tento apartmán skvělou příležitost jako trvalé bydliště, rekreační sídlo nebo investice v jedné z nejžádanějších oblastí Costa del Sol.

[PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU](#)



Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	549.000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	38.430 €
 Právník (1 %) ⓘ	5.490 €















Apartmán se 2 ložnicemi a prostornou terasou, Nueva Andalucía

549.000 € # 644-00488P

 2 Koupelny

 2 Ložnice

 92 m²

 76 m²

 Jih

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)