

Urokliwa willa z panoramicznym widokiem w Sierra Blanca Country Club, Istán

1.595.000 € # 644-00484P

🛀 3 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

🏠 297 m²

🏗 40 m²

📍 West

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wysokie, na Stronie

Położona na wysłonecznionej, malowniczej willa oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na góry, jezioro i morze, otoczone spokojną, naturalną scenerią Istán. Zlokalizowana w ekskluzywnym Sierra Blanca Country Club, strzeżonym, zamkniętym osiedlu oddalonym zaledwie 10 minut od Puerto Banús, stanowi prawdziwą perełkę, gdzie natura spotyka się z komfortem.

Działka o ekspozycji zachodniej cieszy się słońcem przez cały dzień, a bujny śródziemnomorski ogród z dojrzałymi palmami i drzewami oliwnymi, przestronnym basenem oraz licznymi tarasami jest idealny do życia na świeżym powietrzu.

Willa została wybudowana w nowoczesnym, rustykalnym stylu, jest przestronna i pełna charakteru, a salon z podwójną wysokością sufitu potęguje poczucie przestrzeni i światła. Urokliwa antresola, doskonała jako domowe biuro lub potencjalnie czwarta sypialnia (z pobliską łazienką z prysznicem), góruje nad salonem. Otwarta kuchnia z jadalnią znajduje się na poziomie wejścia, tworząc przyjazne miejsce spotkań dla rodziny i gości.

Kilka stopni powyżej wejścia znajduje się główna sypialnia z spektakularnym widokiem, a także sypialnia gościnna i łazienka. Na niższym poziomie, przylegającym do salonu, znajduje się duży apartament sypialniany zapewniający prywatność i komfort. Dodatkowe udogodnienia to ogrzewanie podłogowe w kuchni i głównej sypialni, przytulny kominek w salonie, podwójny zamykany garaż oraz obszerne miejsca parkingowe na zewnątrz.

Chociaż willa od pewnego czasu pozostaje niezamieszкана i wymaga odświeżenia oraz nowego zagospodarowania ogrodu, nadal zachwyca niezwykłym urokiem i potencjałem. Wizyta z pewnością przekroczy Państwa oczekiwania.

O okolicy: Istán to urokliwa, bielona wioska w górach Sierra de las Nieves, zaledwie 15 km od Marbelli. Znana jako „Źródło Costa del Sol”, słynie z piękna przyrody, mauretańskiego dziedzictwa i spokojnej atmosfery. Kręte uliczki, bujna zieleń i zachwycające widoki na zbiornik La Concepción czynią to miejsce idealnym azylem – blisko wybrzeża, a jednocześnie otoczone naturą.


[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe
Właściwości

 Lokalizacja

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	1.595.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Property Transfer Tax (7%) ⓘ	111.650 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	15.950 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)



















Urokliwa willa z panoramicznym widokiem w Sierra Blanca Country Club, Istán

1.595.000 € # 644-00484P

 3 Łazienki

 3 Sypialnie

 297 m²

 40 m²

 West

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)