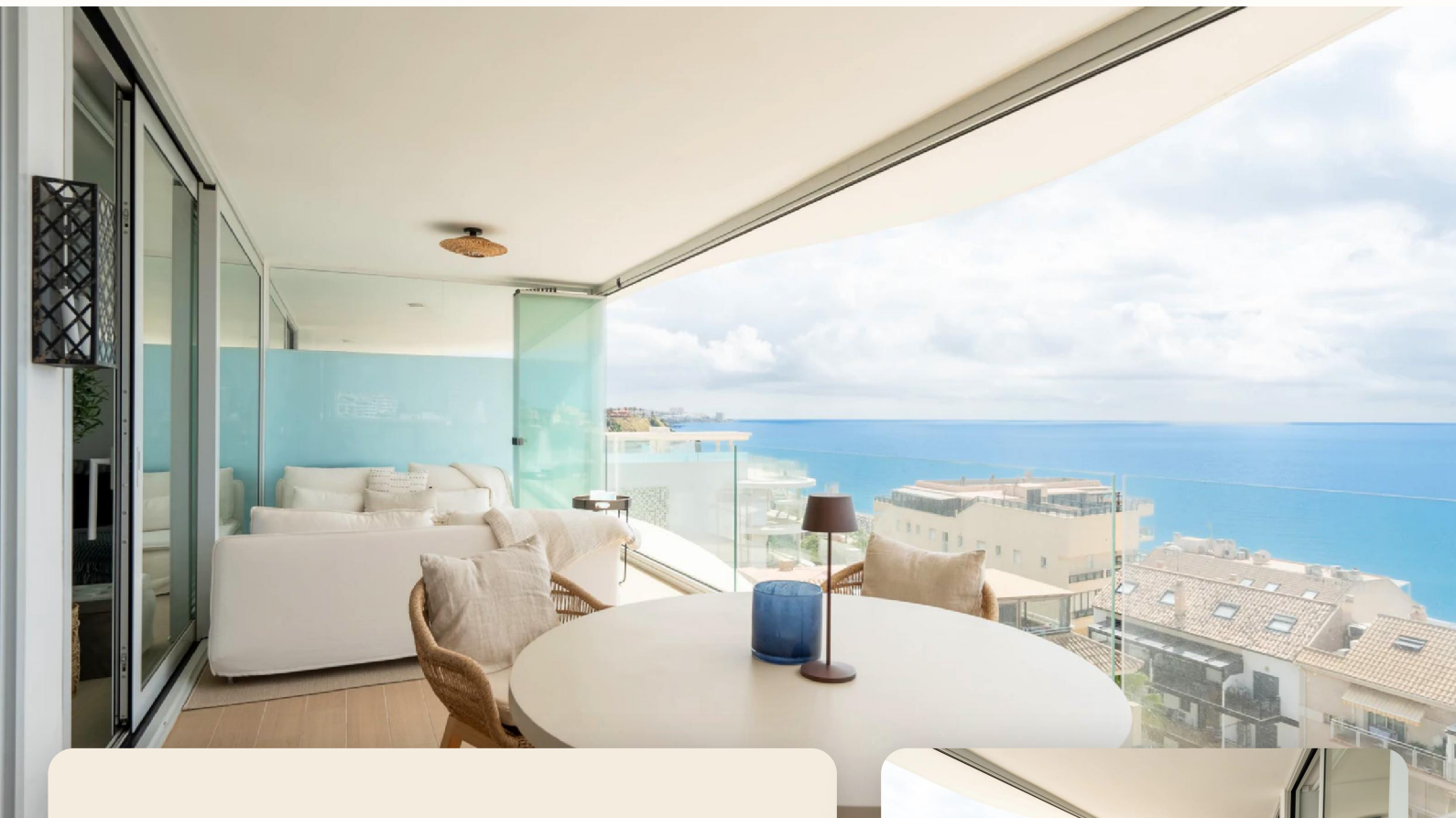




Prostorný, moderní a kompletně zařízený rohový apartmán ve Wave Collection

835 000 € # 644-00469P

🏠 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 86 m²

🏠 31 m²

📍 Jih

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999





prestížním komplexu Wave Collection, ideálně situovaná v blízkosti Carvajal, vlakového nádraží a živé plážové promenády s restauracemi, kavárnami a plážovými kluby.

Tato výjimečná nemovitost v 8. patře nabízí úchvatné panoramatické výhledy na moře a výhodnou jižní a jihozápadní orientaci, díky níž si můžete užívat slunce po celý den a večer nádherné západy slunce. Velkorysou krytou terasu o rozloze 31 m² nechali současní majitelé uzavřít kvalitním bezrámovým zasklením, a vznikl tak elegantní obytný prostor využitelný po celý rok. V teplejších měsících lze skleněné panely snadno úplně otevřít a vnitřní i venkovní prostor plynule propojit.

Apartmán se nachází na samém konci bloku, a nabízí tak vzácnou míru soukromí a klidu. Interiér byl promyšleně upraven tak, aby vznikl větší a otevřenější obytný prostor – kuchyně a obývací část byly rozšířeny odstraněním stěny do chodby k ložnicím, což přineslo působivý pocit prostoru a více denního světla.

Nemovitost se prodává kompletně zařízená vkusným designovým nábytkem a s kvalitním provedením, takže je zcela připravená k nastěhování. Apartmán byl pečlivě udržován a je ve vynikajícím stavu.

V celém apartmánu byl kladen důraz na pohodlí a komfort, k vybavení patří:

- podlahové vytápění v koupelnách
- samostatná regulace klimatizace v každé místnosti
- elektrické žaluzie
- systém filtrace vody
- domácí telefon
- detektor zaplavení s automatickým uzávěrem vody

Přímo před budovou zastavuje kyvadlová doprava, která rezidenty pohodlně spojuje s hotelem Hilton a sportovním klubem v Higueroú se sportovním a wellness zázemím světové úrovně. Hned vedle nemovitosti najdete také oblíbený Higueroú Beach Club, kde si po celý rok můžete užívat vyhřívaný bazén a exkluzivní atmosféru přímo na pláži.

Exkluzivní komunitu tvoří pouhých 72 luxusních apartmánů a nabízí prémiové společné zázemí včetně nádherné bazénové zóny, elegantní designové vstupní haly a business/coworkingového prostoru.





Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	835 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	58 450 €
 Právník (1 %) ⓘ	8 350 €

















Prostorný, moderní a kompletně zařízený rohový apartmán ve Wave Collection

835 000 € # 644-00469P

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 86 m²

🏠 31 m²

📍 Jih

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

