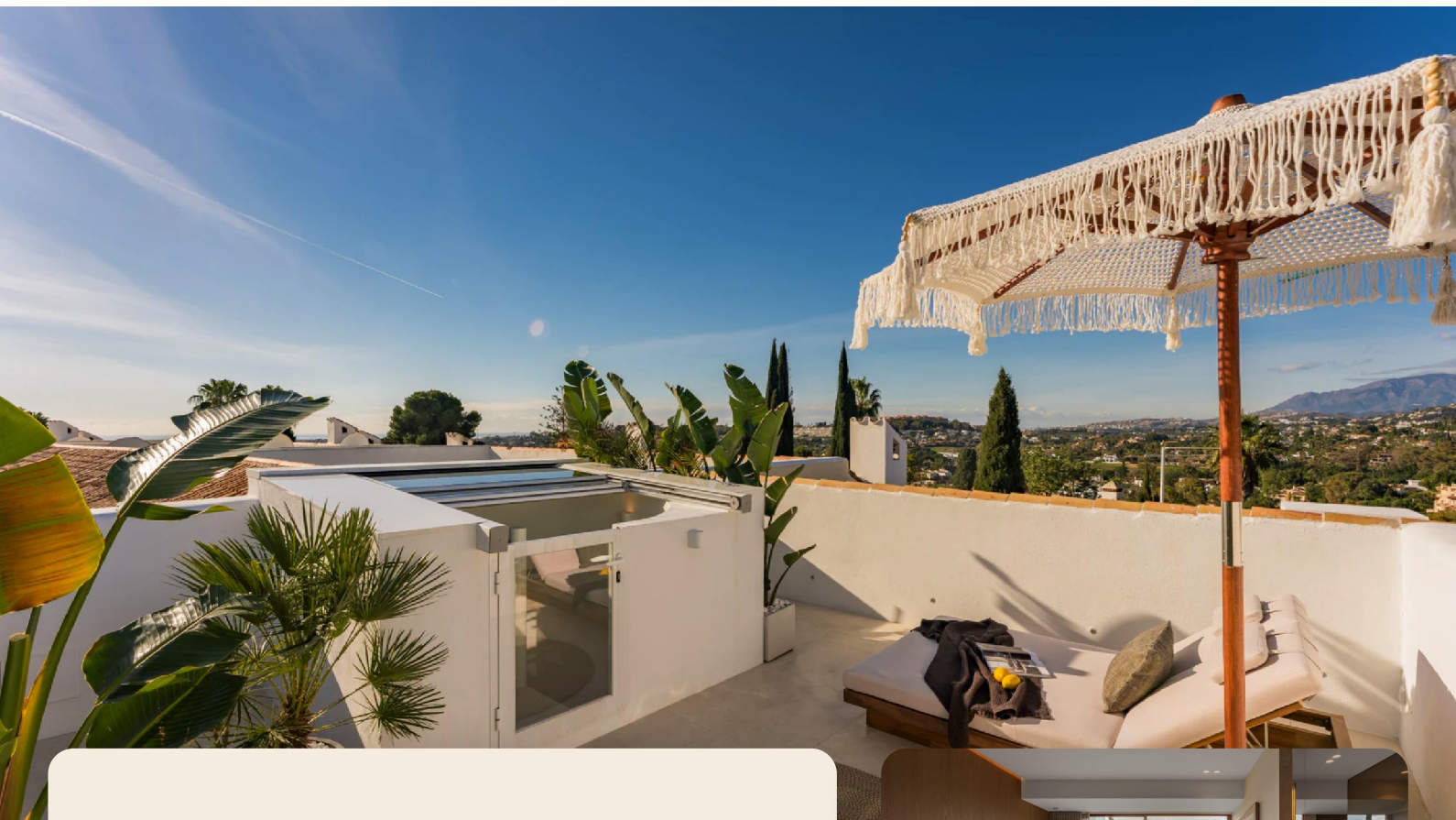




Zrekonstruovaný řadový dům Casa Tulu se 4 ložnicemi v Aloha, Golfové údolí

1 495 000 € # 644-00462P

🛀 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 220 m²

🏠 70 m²

📍 Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999





in koupelny v klidné, zelené rezidenční komunitě v srdci města. Dům známý jako Casa Tulu byl promyšlený a navržen pro pohodlí po celý rok – má podlahové vytápění ve všech podlažích a kvalitní provedení, které podporuje vytříbený, a přitom praktický životní styl.

Interiér se vyznačuje nadčasovou estetikou, kterou umocňují detaily z přírodního dřeva a které vytvářejí příjemnou atmosféru v obytných i soukromých částech domu. Dispozice klade důraz na funkčnost a pohodlí, a hodí se proto pro rodiny i pro ty, kdo často hostí návštěvy. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu a nabízí klidné útočiště, zatímco ostatní ložnice jsou prostorné a dobře řešené a lze je flexibilně využít pro děti, hosty nebo jako domácí pracovnu. Obytné prostory jsou otevřené a dobře propojené, vyhovují modernímu každodennímu životu a zároveň zachovávají soukromí mezi společnou a noční částí.

Několik teras rozšiřuje obytný prostor ven a nabízí ideální místa ke stolování, odpočinku nebo vychutnávání odpoledního a večerního slunce. Tyto venkovní prostory hledí do okolní zeleně, což podtrhuje klidný rezidenční charakter komunity a umožňuje obyvatelům užívat si život venku v soukromí. Design podporuje plynulý přechod mezi interiérem a exteriérem, zlepšuje prostupnost světla a vytváří příjemnou atmosféru v celém domě.

Aloha je všeobecně uznávána jako jedna z nejzavedenějších rezidenčních čtvrtí v Golfovém údolí. Vyznačuje se kombinací elegantních řadových domů, moderních apartmánů a samostatných vil obklopených vzrostlou zelení a golfovými hřišti. Oblast je oblíbená zejména u rodin a zahraničních majitelů díky uvolněné atmosféře, ulicím vhodným k procházkám a blízkosti základních služeb. Golfový klub Aloha Golf Club je jen pár minut odtud a nabízí 18jamkové mistrovské hřiště, klubovnu a tréninkové zázemí, a nedaleká hřiště Las Brisas Golf a Los Naranjos přitažlivost oblasti pro golfisty dále zvyšují.

Každodenní služby jsou nablízku v Aloha Gardens a Centro Plaza, kde najdete supermarkety, kavárny, lékárny, butiky a restaurace, mimo jiné Tuk Tuk Asian Fusion, Links Bar Aloha a El Banco Tapas Bar. Snadno dostupné jsou i mezinárodní školy, například Aloha College, díky čemuž je oblast obzvláště atraktivní pro dlouhodobé bydlení. Pláže a pobřežní promenády jsou kousek autem a nabízejí plážové kluby, vodní sporty a restaurace u moře.





Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 495 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	104 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	14 950 €



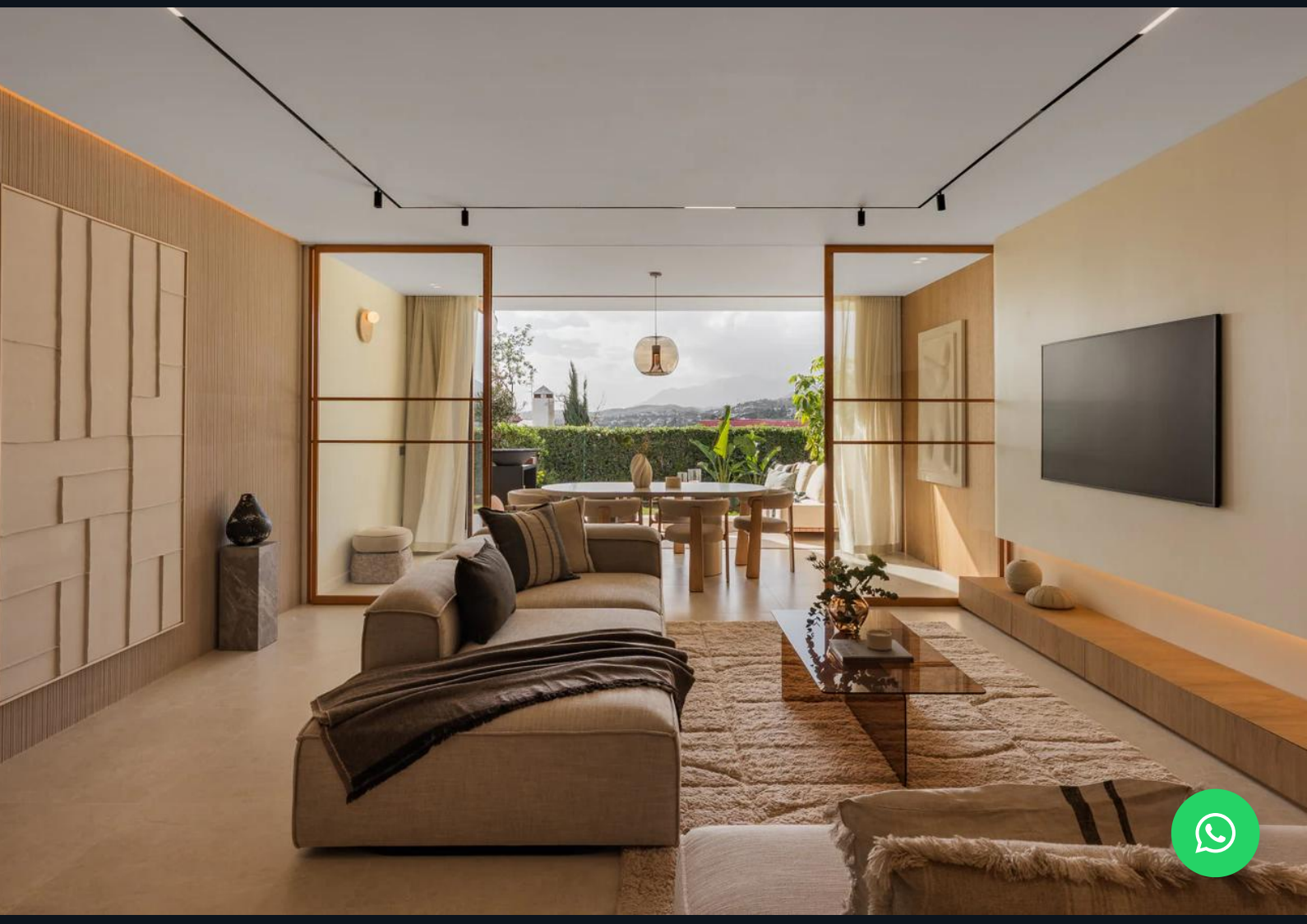














Zrekonstruovaný řadový dům Casa Tulu se 4 ložnicemi v Aloha, Golfové údolí

1 495 000 € # 644-00462P

🛀 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 220 m²

🏠 70 m²

➤ Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

