



## Dwupoziomowy penthouse przy plaży w Torre Bermeja, New Golden Mile, Estepona

4 995 000 € # 644-00456P

🛀 4 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

🏠 206 m<sup>2</sup>

🏠 125 m<sup>2</sup>

➤ Południowy zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999





przy plaży na prestiżowym odcinku New Golden Mile, oferuje andaluzyjskiego uroku i współczesnego luksusu. Rezyduje w najbardziej poszukiwanych strzeżonych kompleksów z dostępem do morza i w pobliżu wykwintnych restauracji, usług oraz połączeń komunikacyjnych.

Ten wyrafinowany dom o powierzchni 206 m<sup>2</sup> eleganckich wnętrz, uzupełnionych 125 m<sup>2</sup> rozległych tarasów, oferuje trzy przestronne sypialnie i cztery łazienki, z czego trzy en suite. Zaprojektowane z dbałością o każdy szczegół wnętrza wyróżniają się wyrafinowaną, współczesną stylistyką, szafami wnękowymi na wymiar oraz elegancką designerską kuchnią wyposażoną w urządzenia najwyższej klasy, w tym Thermomix i podwójną zmywarkę.

Jasny i przestronny salon z kominkiem elektrycznym płynnie przechodzi w wydzieloną jadalnię, tworząc idealne miejsce zarówno do odpoczynku, jak i przyjmowania gości. Nieruchomość jest w pełni umeblowana i wyposażona w ogrzewanie podłogowe, indywidualną klimatyzację, nowoczesną technologię aerotermii oraz najnowocześniejszy system inteligentnego domu.

Luksusowe wykończenia i wyposażenie obejmują podłogi z gresu porcelanowego, garderobę, japońskie toalety, szafę na wino oraz system nagłośnienia Bang & Olufsen, które podnoszą komfort życia na najwyższy poziom.

Spektakularny taras na dachu i przestrzeń zewnętrzna oferują zapierające dech w piersiach widoki na morze i ogrody, a także prywatne jacuzzi, saunę i stylowe meble ogrodowe – idealne do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia przez cały rok.

Bezpieczeństwo i prywatność są priorytetem: całodobowy monitoring, kontrolowany wjazd, drzwi antywłamaniowe, system alarmowy i wideodomofon. Mieszkańcy mogą również korzystać z części wspólnych w stylu resortu, w tym basenów, zagospodarowanych ogrodów, siłowni i strefy spa.

Dodatkowe atuty to prywatny garaż, komórka lokatorska, winda, pralnia oraz toaleta dla gości.

Ten penthouse pod klucz to rzadka okazja, by stać się właścicielem naprawdę wyjątkowej rezydencji przy plaży w samym sercu Costa del Sol.





# Udogodnienia

## 📅 Usługi

- 🏊 Basen zewnętrzny
- 🏊 Basen wewnętrzny
- 🔥 Podgrzewany basen
- 🔒 Ochrona 24h
- 🚗 Garaż
- 📦 Przechowalnia
- 🌿 Ogród
- 🌿 Spa
- 🔥 Sauna
- 💪 Siłownia
- 🌊 Jacuzzi

## 🏠 Dodatkowe właściwości

- 🌬 Klimatyzacja
- 🏡 Tarasy
- ☀ Solarium
- 🏡 Osiedle zamknięte
- 🔥 Ogrzewanie  
podłogowe
- 🚶 Winda
- 🍳 Wyposażona kuchnia

## 📍 Lokalizacja

- 🏖 Przy plaży
- 🌊 Widok na morze
- 🏔 Widok na góry
- 🏠 Blisko miasta
- 🏪 Blisko sklepów
- 🎓 Blisko szkół
- 🍴 Blisko restauracji
- 🏌 Blisko golfa

# Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| ■ Cena nieruchomości              | 4 995 000 € |
| ■ Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ | 349 650 €   |
| ■ Prawnik (1%) ⓘ                  | 49 950 €    |

















## Dwupoziomowy penthouse przy plaży w Torre Bermeja, New Golden Mile, Estepona

4 995 000 € # 644-00456P

🛀 4 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

🏠 206 m<sup>2</sup>

🏠 125 m<sup>2</sup>

➤ Południowy zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

