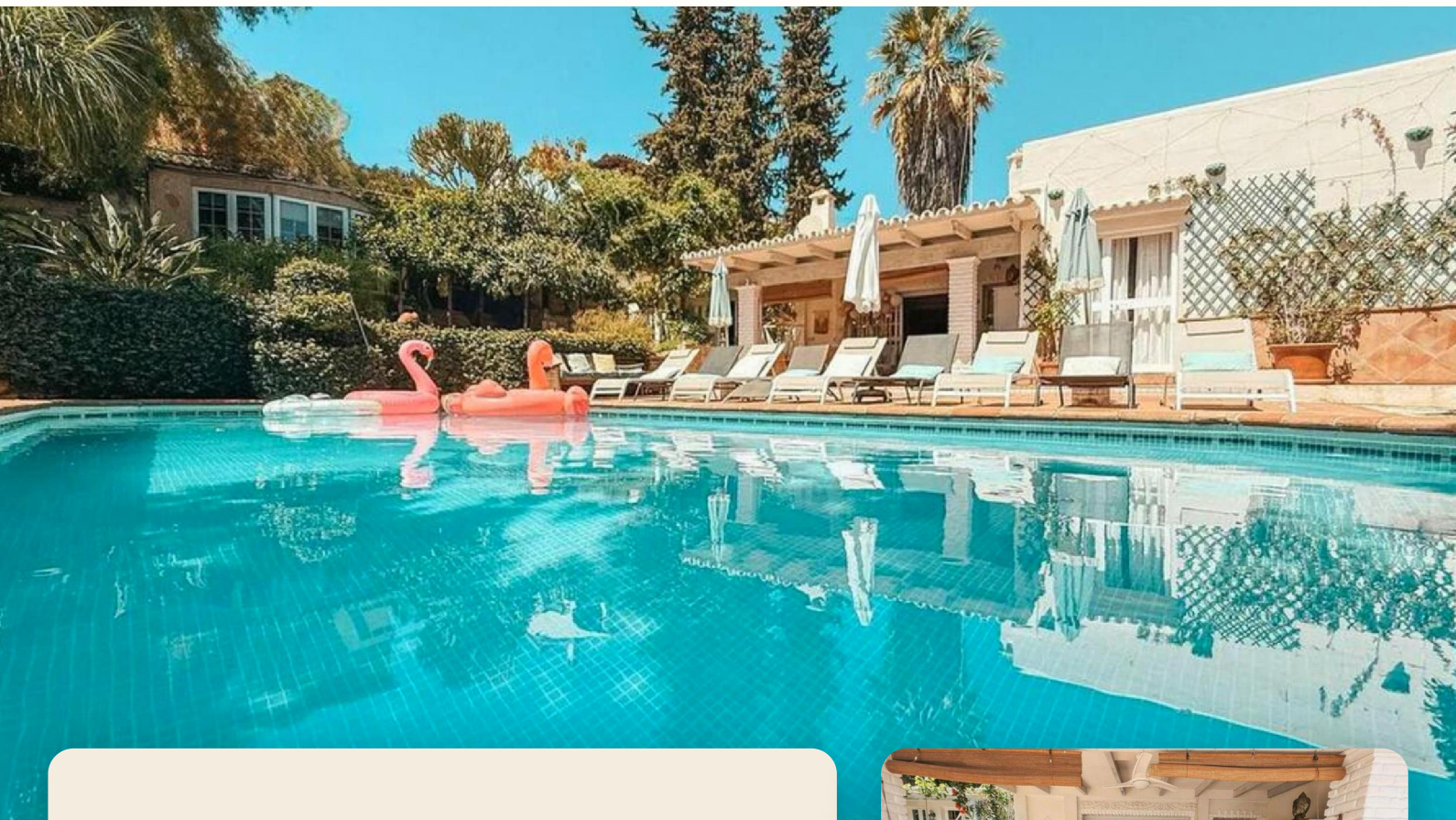




Urokliwa willa z licencją turystyczną w Nueva Andalucía, Marbella

1 600 000 € # 644-00446P

🛀 5 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

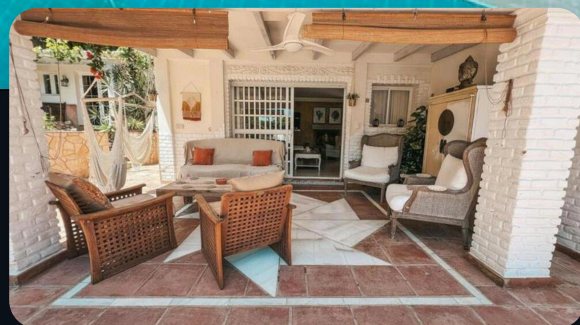
🏠 250 m²

🏠 50 m²

📍 Południowy zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999





Prezentujemy wspaniałą willę położoną w jednej z najposzukiwanych okolic Marbelli, na dwóch połączonych wyjątkowe poczucie przestrzeni, prywatności i komfortu.

Nieruchomość ma 5 sypialni i 5 łazienek, rozmieszczonych w funkcjonalny i wyważony sposób, dzięki czemu idealnie sprawdzi się zarówno jako rezydencja rodzinna, jak i inwestycja – posiada bowiem licencję turystyczną, która zapewnia doskonałą rentowność wynajmu wakacyjnego.

Na zewnątrz kryją się jedne z jej największych atutów: • Pięknie utrzymany ogród z przyjemną różnorodnością drzew owocowych. • Duży prywatny basen, idealny na długie słoneczne dni. • Jacuzzi dla 6 osób, idealne do relaksu i cieszenia się śródziemnomorskim klimatem. • Miejsce parkingowe na 2 samochody.

Dzięki znakomitej lokalizacji można dojść pieszo na plażę i do prestiżowego Puerto Banús, słynącego z wyselekcjonowanych restauracji, luksusowych butików i tętniącego życia towarzyskiego.

Ta willa łączy styl, komfort i lokalizację, oferując wyjątkowy styl życia w jednej z najbardziej kultowych okolic Costa del Sol.



Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe
właściwości

 Lokalizacja

Całkowite koszty

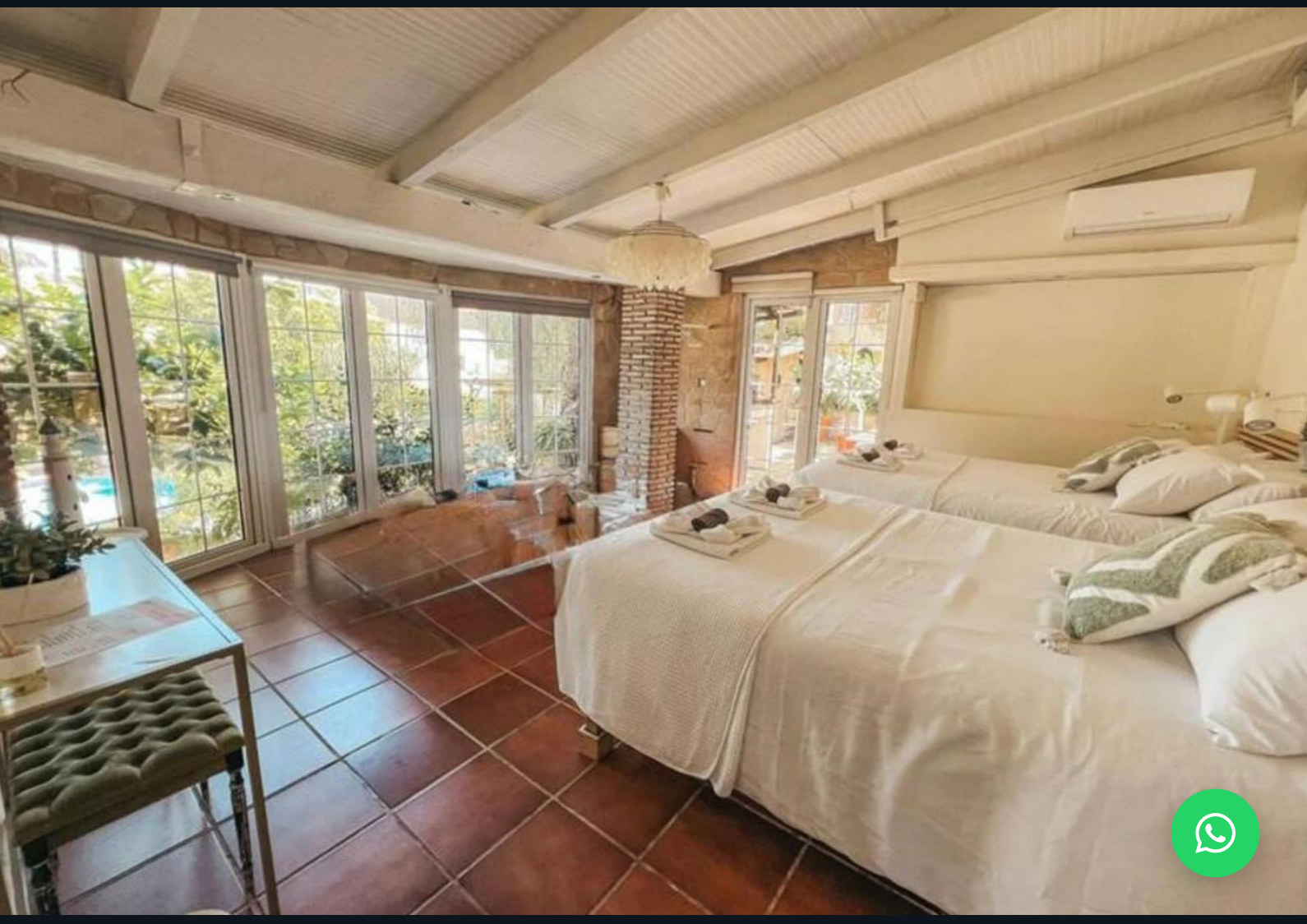
Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	1 600 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) 	112 000 €
 Prawnik (1%) 	16 000 €

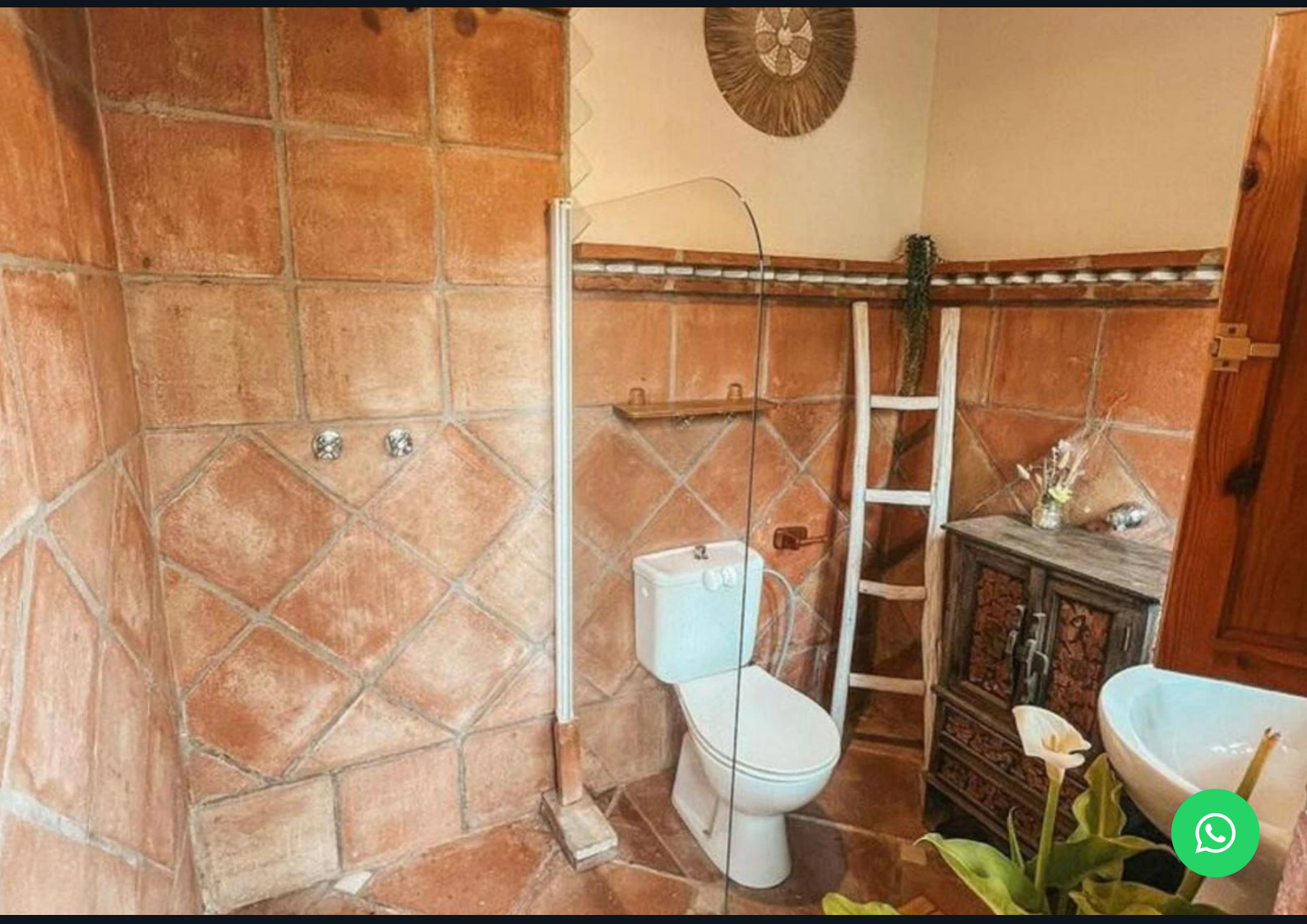
















Urokliwa willa z licencją turystyczną w Nueva Andalucía, Marbella

1 600 000 € # 644-00446P

🛀 5 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 250 m²

🏡 50 m²

➤ Południowy zachód

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

