



## Luxusní apartmán v přízemí v Esteponě u pláže

2 350 000 € # 644-00438P

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 172 m<sup>2</sup>

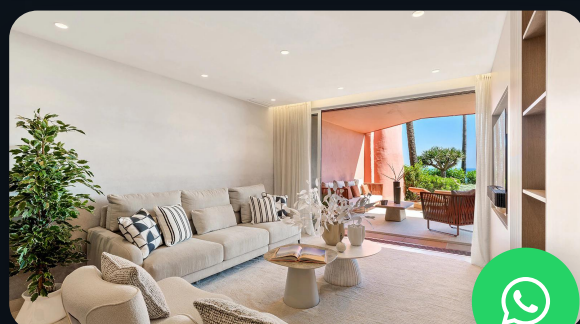
🏠 42 m<sup>2</sup>

➤ Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli  
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Menara Beach je luxusní komunita přímo u pláže na Nové zlaté míli, mezi Marbellou a Esteponou. Navrhl ji Melvin Villaroel a nabízí tropické zahrady, dva venkovní bazény, vyhřívaný krytý bazén, posilovnu, saunu a nepřetržitou ostrahu. Díky přímému přístupu na pláž a špičkovému vybavení nabízí Menara Beach výjimečný život u moře.

Hlavní přednosti Objevte tento úchvatný, nově zrekonstruovaný apartmán se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami u pláže v prestižní uzavřené komunitě na Nové zlaté míli. Tato nádherná rezidence v přízemí nabízí dokonalé bydlení u pláže s přímým přístupem na pláž, úchvatnou soukromou terasou a jedinečnými výhledy na moře.

Sklep Ozvučení B&O Neviditelná varná deska Thermomix Skrytá prádelna Japonské toalety Podlahové vytápění Vinotéka Šatna Krb

Interiér Apartmán nabízí vytříbené spojení pohodlí a stylu s prémiovým ozvučením B&O, gurmánskou kuchyní vybavenou neviditelnou varnou deskou, vinotékou a přístrojem Thermomix a také útulným elektrickým krbem. Součástí je i prostorná šatna a důmyslně skrytá prádelna, které zajišťují funkčnost i čistou estetiku pro nesrovnatelný život u moře

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





# Vlastnosti

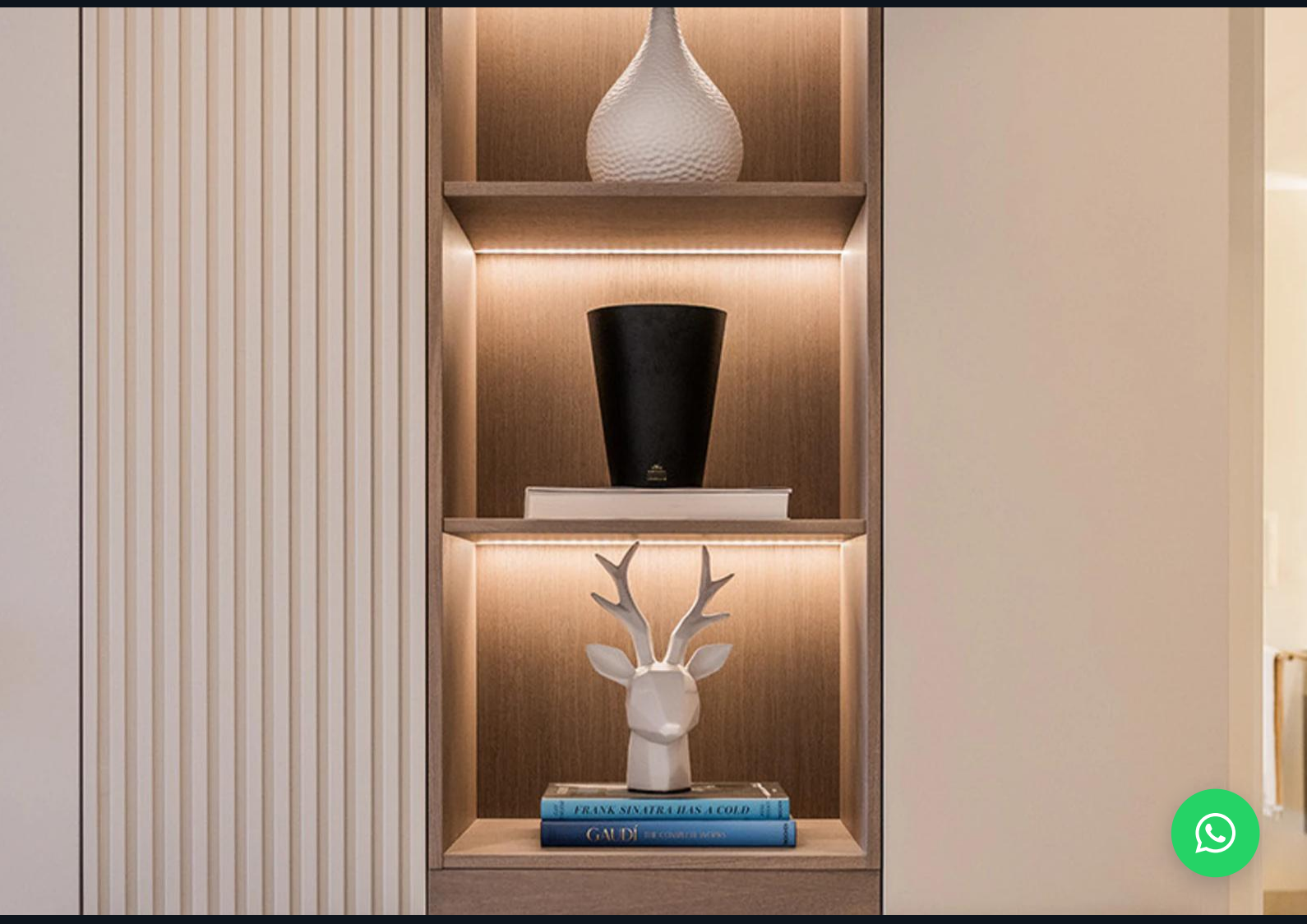
-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

## Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

|                                                                                                       |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  Cena nemovitosti      | 2 350 000 € |
|  Daň z převodu (7 %) ⓘ | 164 500 €   |
|  Právník (1 %) ⓘ      | 23 500 €    |

















## Luxusní apartmán v přízemí v Esteponě u pláže

2 350 000 € # 644-00438P

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 172 m<sup>2</sup>

🏠 42 m<sup>2</sup>

➤ Jihozápad

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

