



Zrekonstruovaný řadový dům se 4 ložnicemi

1 395 000 € # 644-00434P

🏠 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 230 m²

🏠 60 m²

📍 Západ

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Objevte vytříbené moderní bydlení v tomto krásně zrekonstruovaném řadovém domě se 4 ložnicemi v prestižní uzavřené komunitě La Rinconada, přímo v srdci Golfového údolí v Marbelle.

Rezidence spojuje současný středomořský design s nadčasovou elegancí a vyzařuje pohodlí a sofistikovanost. Prostorné otevřené dispozici vévodí kuchyně navržená na míru s detaily z přírodního dřeva a elegantními pracovními deskami Dekton, která plynule navazuje na jídelnu a obývací pokoj. Velké posuvné dveře vedou na soukromou terasu a pečlivě udržovanou zahradu – ideální místo pro stolování venku a odpočinek po celý rok. V horním podlaží se nachází klidná hlavní ložnice s vlastní koupelnou a ložnice pro hosty, promyšleně navržené tak, aby nabízely styl i klid, s kvalitními materiály a uklidňující neutrální paletou barev.

Nemovitost obklopená bujnou zelení s přístupem k nádhernému společnému bazénu nabízí ideální rovnováhu mezi soukromím a dostupností – jen pár minut od renomovaných golfových hřišť, půvabných kaváren, exkluzivních butiků a živé atmosféry Puerto Banús.

Domov připravený k nastěhování, který dokonale ztělesňuje uvolněnou sofistikovanost moderního života v Marbelle.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

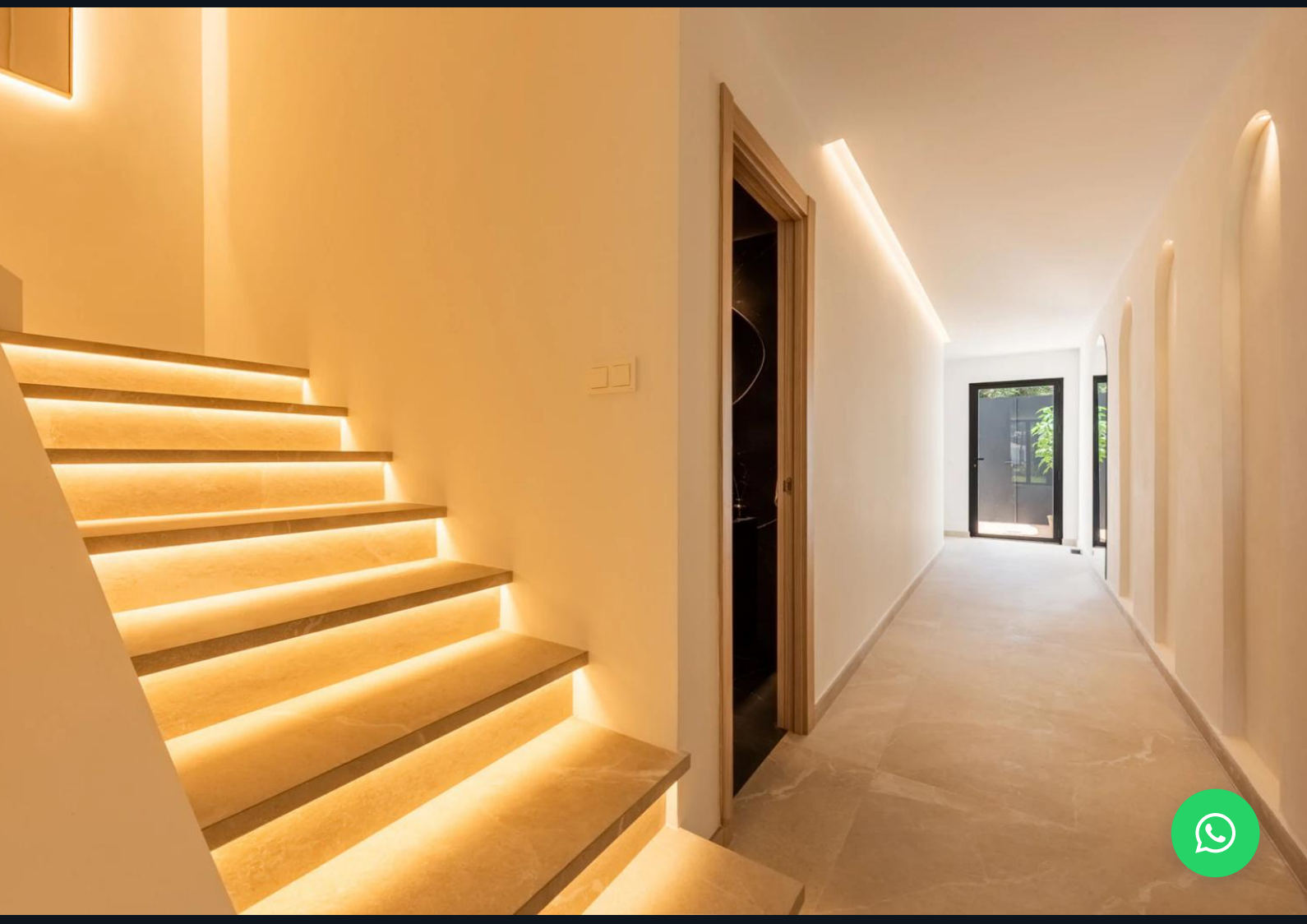
Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 395 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	97 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	13 950 €

















TOTAL: 145 m2
1st floor: 91 m2, 2nd floor: 54 m2
EXCLUDED AREAS: PORCH: 4 m2, PATIO: 16 m2, BALCONY: 11 m2,
WALLS: 12 m2



Zrekonstruovaný řadový dům se 4 ložnicemi

1 395 000 € # 644-00434P

 3 Koupelny

 4 Ložnice

 230 m²

 60 m²

 Západ

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

